



**ENVELOPE Nº 02- PROPOSTA DE PREÇO TOMADA DE
PREÇOS Nº 01/2023-CPL/RA-SANT
LOTE DA QUADRA DE TÊNIS**

Yvke Kochie

ADE Conjunto 20 Lote 09 Loja 01 - Águas Claras / DF - CEP: 71989-300
CNPJ 03.138.540/0001-24 - CF/DF 07.396.031/001-63 - Fone (61) 3351-9590
mhisconstrutora.com.br - mhisconstrutora@gmail.com

MHS

EMPREENDEIMENTOS

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

ORÇAMENTO ANALÍTICO

QUADRA DE TÊNIS - QR 116

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE TÊNIS NA QR 116
 ÁREA CONST.: 996,20 m²
 DURAÇÃO: 2 MESES
 CUSTO TOTAL: R\$ 479.536,30
 BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XII
 DATA: 15/05/2023
 R\$/M²: R\$ 431,17
 AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
 CREA: 27.471/D-DF
 HORISTA: 110,69%
 MENSALISTA: 70,40%

ITEM	Descrição	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL	
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 11.545,35	
1.0	SERVIÇOS INICIAIS						R\$ 3.841,26	
1.1	TAXAS E ALVARÁS				1%	4,82 R\$/m²	R\$ 203,76	
1.1.1	ART'S						R\$ 203,76	
	ART'S DE RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRA	CREA/DF		UN	1,00	203,76	R\$ 203,76	
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						R\$ 203,76	
1.2.1	PLACA DE OBRA						R\$ 2.980,84	
	SARMAO *2,5 X 30* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	101689	M2	12,00	248,40	R\$ 2.980,84	
	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA	SINAPI	4509	M	3.208,1	3,08	R\$ 9,89	
	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 10 X 10 (1/8 X 1/2)	SINAPI	4813	M2	1	200,09	R\$ 200,09	
	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 17 X 27 (1/2 X 1 1/2)	SINAPI	5065	KG	0,0113	31,13	R\$ 0,35	
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	5069	KG	0,0132	16,68	R\$ 0,22	
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,1729	23,32	R\$ 4,70	
	PINTURA INIBIDORA PARA MADEIRA, 2 DEMÃO, AF_01/2023	SINAPI	88316	H	1,1186	17,54	R\$ 19,62	
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	SINAPI	102234	M2	0,5	19,10	R\$ 9,55	
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MES	1,00	656,66	R\$ 656,66	
	ALOJAMENTO METÁLICO TIPO CONTAINER COMPOSTO DE 2 MÓDULOS COM RESERVADO S/	PINI		MES	1,00	656,66	R\$ 656,66	
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS						R\$ 19.653,16	
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					7%	24,65 R\$/m²	R\$ 19.653,16
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JÚNIOR	SINAPI	90777	H	144,00	86,87	R\$ 12.797,34	
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR	SINAPI	2706	H	1,00	86,00	R\$ 86,00	
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CADIA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	0,91	R\$ 0,91	
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CADIA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,06	R\$ 0,06	
	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - C	SINAPI	43462	H	1,00	0,01	R\$ 0,01	
	EPI - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO G	SINAPI	43486	H	1,00	0,57	R\$ 0,57	
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEM	SINAPI	95402	H	1,00	1,11	R\$ 1,11	
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	93572	MES	2,00	3.427,91	R\$ 6.855,81	
	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	40818	MES	1,00	3.000,34	R\$ 3.000,34	
	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CADIA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	40863	MES	1,00	172,52	R\$ 172,52	
	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CADIA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	40864	MES	1,00	10,32	R\$ 10,32	
	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTA	SINAPI	43475	MES	1,00	17,20	R\$ 17,20	
	EPI - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLE	SINAPI	43499	MES	1,00	177,28	R\$ 177,28	
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMEN	SINAPI	95422	MES	1,00	50,25	R\$ 50,25	
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO						R\$ 1.752,76	
3.1	BENS LOCADOS					1%	2,20 R\$/m²	R\$ 1.752,76
3.1.1	CAÇAMBA DE ENTULHO	PROPRIO		UND	4,00	360,16	R\$ 1.440,62	
	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA DE ENTULHO EM S	PROPRIO		UND	1,00	360,16	R\$ 360,16	
3.1.3	ANDAIME TUBULAR	SINAPI		MxMxM	20,00	15,61	R\$ 312,13	
	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCADE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL CO	SINAPI	10527	MxMxM	1,00	15,61	R\$ 15,61	
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 112.083,69	
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO						R\$ 11.023,90	
4.1	LIMPEZA					4%	13,83 R\$/m²	R\$ 11.023,90
4.1.1	LIMPEZA DE LOTE COM MINICARRIGADEIRA SOBRE RODAS	SINAPI	90692	H	8,00	94,61	R\$ 756,87	
	MINICARRIGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA DE 47 HP, CAPACIDADE NOMINAL E	SINAPI	90692	CHP	1,00	94,61	R\$ 94,61	
4.2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO						R\$ 3.770,80	

MHS CONSTRUTORA
 GLENY F. SIMÕES

MHS CONSTRUTORA LTDA
 HUMBERTO FERREIRA DINIZ
 ENG. CIVIL - CR 57670-MG

ADE Conjunto 20 Lote 09 Loja 01 - Águas Claras / DF - CEP: 71989-300

CNPJ 03.138.540/0001-24 - CF/DF 07.396.031/001-63 - Fone (61) 3351-9590

mhsconstrutora.com.br - mhsconstrutora@gmail.com

MHS

EMPREENDEIMENTOS

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

4.2.1	REGULARIZAÇÃO DE SOLO COM MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS	SINAPI	90692	H	16,00	94,61	R\$	1.513,74
	MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA DE 47 HP, CAPACIDADE NOMINAL 1	SINAPI	90692	CHP	1,00	94,61	R\$	94,61
4.2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO BASCULANTE	SINAPI	93588	MEXKM	996,20	2,27	R\$	2.257,06
	CAMINHÃO BASCULANTE 30 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 K	SINAPI	93588	CHP	0,0105	192,01	R\$	2,02
	CAMINHÃO BASCULANTE 30 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 K	SINAPI	93587	CHI	0,0045	55,46	R\$	0,25
4.3	LOCAÇÃO DA OBRA							6.496,22
4.3.1	LOCAÇÃO E GABARITO DA OBRA COM PONTALETES	SINAPI	99059	M	125,90	51,60	R\$	6.496,22
	SARRAIO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENT	SINAPI	4417	M	0,7445	7,38	R\$	5,49
	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE D	SINAPI	4411	M	0,4125	26,52	R\$	10,94
	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,111	16,37	R\$	1,82
	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	7356	L	0,0256	24,64	R\$	0,63
	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	10567	M	0,55	6,87	R\$	3,78
	AJUDANTE DE CARPINTIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88239	H	0,3563	18,52	R\$	6,60
	CARPINTIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,7325	23,32	R\$	16,62
	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA	SINAPI	91692	CHP	0,0039	19,29	R\$	0,08
	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA	SINAPI	91693	CHI	0,0168	18,51	R\$	0,31
	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA F	SINAPI	94974	M3	0,0046	462,18	R\$	2,13
	MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE, AF. 30/2018	SINAPI	99062	UN	1,5	2,14	R\$	3,21
5.0	FUNDAÇÃO				5%	18,54 R\$/m³	R\$	14.779,85
5.1	ESTACAS							2.405,77
5.1.1	ESTACA Ø25CM	SINAPI	101174	M	31,20	77,11	R\$	2.405,77
	PEDEIREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,795	23,63	R\$	18,79
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,998	17,54	R\$	17,50
	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 30,0 MM, AF. 06/2022	SINAPI	92803	KG	1,36	9,38	R\$	12,76
	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA M(150)/BR	SINAPI	54970	M3	0,062	452,60	R\$	28,06
5.2	VIGAS BALDRAME							12.374,08
5.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA BALDRAME	SINAPI	96527	M3	3,30	107,04	R\$	353,25
	PEDEIREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,459	23,63	R\$	34,48
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	4,138	17,54	R\$	72,56
5.2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME	SINAPI	96539	M2	66,00	102,79	R\$	6.784,00
	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA	SINAPI	1358	M2	0,593	40,67	R\$	24,12
	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLIOSA EMULSIONADA E	SINAPI	2692	L	0,01	6,04	R\$	0,06
	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	4491	M	2,794	6,08	R\$	13,95
	SARRAIO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	4517	M	1,359	7,13	R\$	2,89
	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	5073	KG	0,035	16,68	R\$	0,58
	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 11)	SINAPI	20247	KG	0,007	18,12	R\$	0,13
	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	40304	KG	0,01	20,20	R\$	0,20
	AJUDANTE DE CARPINTIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88239	H	0,763	18,52	R\$	14,13
	CARPINTIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	1,938	23,32	R\$	45,20
	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA	SINAPI	91692	CHP	0,026	19,29	R\$	0,50
	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA	SINAPI	91693	CHI	0,055	18,51	R\$	1,02
5.2.3	ARMAÇÃO EM AÇO CA-50/60	SINAPI	96545	KG	262,40	14,02	R\$	3.678,39
	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERN	SINAPI	19017	UN	0,724	0,18	R\$	0,13
	ANAME RECOZIDO 16 BAW, Ø = 1,05 MM (0,016 KG/M) OU 18 BAW, Ø = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	43132	KG	0,025	15,66	R\$	0,39
	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88238	H	0,0375	17,51	R\$	0,66
	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88245	H	0,1155	23,47	R\$	2,71
	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, AF. 06/2022	SINAPI	92802	KG	1	10,13	R\$	10,13
5.2.4	CONCRETO 25MPa PREPARADO NA OBRA	SINAPI	94965	M3	3,30	472,26	R\$	1.558,45
	AREIA MÉDIA - POSTO LÁZIDA/TORNECEDOR (RETRABADO NA LÁZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	170	M3	0,7229	172,82	R\$	124,93
	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO (CP II-32	SINAPI	1379	KG	362,6579	0,53	R\$	193,57
	PEDRA BRITADA N. 1 (7,5 x 19 MM) POSTO PEDREIRA/TORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	4721	M3	0,5934	148,66	R\$	88,21
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	2,3117	17,54	R\$	40,54
	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTAR	SINAPI	88377	H	1,4617	17,62	R\$	25,80
	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉ	SINAPI	88310	CHP	0,7534	1,31	R\$	0,99
	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉ	SINAPI	88310	CHI	0,7103	0,32	R\$	0,23

MHS CONSTRUTORA
GLENIO F. SIMÕES

MHS CONSTRUTORA LTDA
HUMBERTO FERREIRA DINIZ
ENG. CIVIL CREA 5/6870-MG

ADE Conjunto 20 Lote 09 Loja 01 - Águas Claras / DF - CEP: 71989-300

CNPJ 03.138.540/0001-24 - CF/DF 07.396.031/001-63 - Fone (61) 3351-9590

mhscnstrutora.com.br - mhscnstrutora@gmail.com

MHS

EMPREENDEIMENTOS

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

6.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				11% 108,27 R\$/m²	R\$	86.322,7
6.1	PISO DE CONCRETO P/ QUADRA DE TÊNIS					R\$	60.104,1
6.1.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	675,40	2,77 R\$	1.870,1
	PEDEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045 R\$	23,63 R\$	1,0
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089 R\$	17,54 R\$	1,5
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA	SINAPI	95264	CHP	0,025 R\$	4,94 R\$	0,1
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA	SINAPI	95265	CH	0,042 R\$	0,53 R\$	0,0
6.1.2	CAMADA DE BRITA 10cm	SINAPI	96624	M3	67,54	199,47 R\$	13.472,1
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	4718	M3	1,13 R\$	149,44 R\$	168,8
	PEDEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03 R\$	23,63 R\$	24,1
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343 R\$	17,54 R\$	6,0
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA	SINAPI	91277	CHP	0,032 R\$	7,32 R\$	0,2
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA	SINAPI	91278	CH	0,03 R\$	0,41 R\$	0,0
6.1.3	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	97087	M2	675,40	2,15 R\$	1.452,0
	LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	SINAPI	42408	M2	1,04 R\$	1,66 R\$	1,7
	PEDEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,014 R\$	23,63 R\$	0,3
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,005 R\$	17,54 R\$	0,0
6.1.4	TELA Q-113	SINAPI	97089	KG	1.215,72	11,21 R\$	13.629,8
	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-113, (1,8 KG/M²), DIAMETRO DO FIO = 3,8 N	SINAPI	95507	M2	0,678 R\$	10,93 R\$	7,4
	TRELIÇA NERVURADA (TSPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES	SINAPI	42407	M	0,556 R\$	4,59 R\$	2,5
	ARAME RELÓZIO 18 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	43132	KG	0,011 R\$	15,66 R\$	0,1
	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88218	H	0,013 R\$	17,51 R\$	0,2
	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88245	H	0,036 R\$	23,47 R\$	0,8
6.1.5	CONCRETO ZOMPA PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97096	M3	54,03	444,10 R\$	23.995,7
	CONCRETO USINADO BOMBÁVEIS, CLASSE DE RESISTÊNCIA C30, BRITA D E 1, SLUMP = 200 +	SINAPI	1525	M3	1,06 R\$	402,94 R\$	427,1
	PEDEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,411 R\$	23,63 R\$	9,7
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,411 R\$	17,54 R\$	7,2
	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIAMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POT	SINAPI	90586	CHP	0,053 R\$	0,87 R\$	0,01
	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIAMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POT	SINAPI	90587	CH	0,049 R\$	0,35 R\$	0,01
6.1.6	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97097M	M2	675,40	2,13 R\$	1.439,78
	PEDEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,088 R\$	23,63 R\$	2,08
	DESMOLDADORA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 1	SINAPI	95282	CHP	0,007 R\$	7,42 R\$	0,05
6.1.7	JUNTA DE DILATAÇÃO (6MM X 12MM)						
	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISC	SINAPI	91283	CHP	0,07 R\$	7,98 R\$	0,53
	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISC	SINAPI	91285	CH	0,07 R\$	0,70 R\$	0,05
	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DEVE	SINAPI	142	110ML	0,12 R\$	30,17 R\$	3,51
	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA DENSID	SINAPI	44073	M	1,00 R\$	0,50 R\$	0,50
	PEDEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,07 R\$	23,63 R\$	1,58
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,37 R\$	17,54 R\$	6,56
6.2	CAÇADAS					R\$	26.218,54
6.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	320,80	2,77 R\$	888,57
	PEDEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045 R\$	23,63 R\$	1,06
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089 R\$	17,54 R\$	1,56
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA	SINAPI	95264	CHP	0,025 R\$	4,94 R\$	0,12
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA	SINAPI	95265	CH	0,042 R\$	0,53 R\$	0,02
6.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	16,04	199,47 R\$	3.199,54
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	4718	M3	1,13 R\$	149,44 R\$	168,87
	PEDEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03 R\$	23,63 R\$	24,34
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343 R\$	17,54 R\$	6,01
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA	SINAPI	91277	CHP	0,032 R\$	7,32 R\$	0,23
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA	SINAPI	91278	CH	0,03 R\$	0,41 R\$	0,01
6.2.3	CAÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	320,80	66,87 R\$	21.452,54
	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA E	SINAPI	2692	L	0,0017 R\$	6,04 R\$	0,01
	SARRAFO *2,5 X 30* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	4509	M	0,25 R\$	3,08 R\$	0,77
	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	4517	M	0,2 R\$	2,13 R\$	0,41

MHS CONSTRUTORA
GLENIO FERREIRA

ADE Conjunto 20 Lote 09 Loja 01 - Águas Claras - Brasília - DF - CEP: 71989-300

CNPJ 03.138.540/0001-24 - CF/DF 07.396.031/001-63 - Fone (61) 3351-9590

mhsconstrutora.com.br - mhsconstrutora@gmail.com

MHS CONSTRUTORA LTDA
HUMBERTO FERREIRA DINIZ
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 177048

MHS

EMPREENDIMENTOS

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 37 X 33 (2 X 33)	SINAPI	5068	KG	0,024	R\$	16,37	R\$	0,39
	TELA DE AÇO SOLDADA REPURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 5,0	SINAPI	7156	M2	1,0816	R\$	20,14	R\$	21,79
	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C20, COM BRITA O E L SLUMP =	SINAPI	34492	M3	0,0985	R\$	350,95	R\$	34,51
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,1301	R\$	23,32	R\$	3,01
	PEDEreiro COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,0874	R\$	23,63	R\$	2,01
6.2.4	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2176	R\$	17,54	R\$	3,82
	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	6,00		112,98	R\$	677,85
	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1179	KG	0,24	R\$	0,51	R\$	0,11
	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC II	SINAPI	37595	KG	1,215	R\$	1,72	R\$	2,09
	PISO TÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORMACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 12 MM,	SINAPI	38186	M2	0,25	R\$	386,45	R\$	96,63
	PEDEreiro COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,437	R\$	23,63	R\$	10,31
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,218	R\$	17,54	R\$	3,82
7.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				33%		114,58 R\$/m²	R\$	91.357,25
7.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA							R\$	91.357,25
7.1.1	SISTEMA DE ALAMBRADOS POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO 2" E TELA DE ARAME	SINAPI	102363	M2	560,40		163,02	R\$	91.357,25
	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 BSWG), &	SINAPI	7158	M2	1,0203	R\$	35,96	R\$	36,69
	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,1	SINAPI	7696	M	0,6105	R\$	73,54	R\$	44,89
	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 1 1/4", E = *3,25* MM, PESO	SINAPI	7698	M	0,8701	R\$	43,90	R\$	38,20
	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIÂMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	11002	KG	0,0025	R\$	30,74	R\$	0,08
	ARAME GALVANIZADO 12 BSWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BSWG, D = 2,11 MM (0,02)	SINAPI	41130	KG	0,0797	R\$	15,66	R\$	1,25
	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88315	H	0,9774	R\$	23,47	R\$	22,94
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,9774	R\$	17,54	R\$	17,14
	CONCRETO MAGRO PARA LUSTRO, TRAÇO 1:4:5:4,5 (1M MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA F	SINAPI	94962	M3	0,0045	R\$	409,26	R\$	1,84
8.0	PINTURAS				15%		51,18 R\$/m²	R\$	40.807,85
8.1	PINTURA LISA							R\$	40.807,85
8.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO (FUNDO	SINAPI	100725	M2	1.120,80		21,98	R\$	24.632,97
	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	5318	L	0,0624	R\$	14,39	R\$	0,90
	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM DE DUPLA AÇÃO GRATE FOSCO PARA SUPERFÍCIES E	SINAPI	7293	L	0,2078	R\$	39,10	R\$	8,12
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,5266	R\$	24,60	R\$	12,96
8.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	675,40		22,03	R\$	14.880,80
	SEALADOR ACRÍLICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	6085	L	0,16	R\$	9,34	R\$	1,49
	TINTA ACRÍLICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,534	R\$	16,53	R\$	8,83
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,01	R\$	6,73	R\$	0,07
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,365	R\$	24,60	R\$	8,98
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,152	R\$	17,54	R\$	2,67
8.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA DE TÊNIS	SINAPI	102504	M	156,86		8,25	R\$	1.294,08
	TINTA ACRÍLICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,031	R\$	16,53	R\$	0,35
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,04	R\$	6,73	R\$	0,27
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,239	R\$	24,60	R\$	5,88
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1	R\$	17,54	R\$	1,75
9.0	SERVIÇOS DIVERSOS				1%		3,99 R\$/m²	R\$	3.181,73
9.1	PASSAGISMO E ACESSÓRIOS							R\$	3.181,73
9.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00		475,29	R\$	1.901,17
	FORNIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	PRÓPRIO		UND	1	R\$	475,29	R\$	475,29
9.1.2	KIT MASTRO E REDE TÊNIS			KIT	1,00		1.280,55	R\$	1.280,55
	FORNIMENTO E INSTALAÇÃO DE KIT DE CACHIMBO, MASTRO E REDE DE TÊNIS PROFISS	PRÓPRIO		KIT	1	R\$	1.280,55	R\$	1.280,55
10.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				1%		2,89 R\$/m²	R\$	2.301,68
10.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS							R\$	2.301,68
10.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	675,40		3,41	R\$	2.301,68
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2	R\$	17,04	R\$	3,41

CUSTO TOTAL DA OBRA R\$ 275.022,22

BDI 25,0% R\$ 68.755,55

VALOR FINAL R\$ 343.777,77

MHS CONSTRUTORA
GLENIO F. SIMÕES

MHS CONSTRUTORA LTDA
HUMBERTO FERREIRA DINIZ
ENG. CIVIL CREA 578870-MG

ADE Conjunta 20 Lote 09 Loja 01 - Águas Claras / DF - CEP: 71989-300

CNPJ 03.138.540/0001-24 - CF/DF 07.396.031/001-63 - Fone (61) 3351-9590

mhsconstrutora.com.br - mhsconstrutora@gmail.com



CARTA DE PROPOSTA DE PREÇOS

A ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SANTA MARIA/DF

TOMADA DE PREÇO N° 01/2023 - RA-SANT

Objeto: Contratação no regime de empreitada por preço global de empresa de engenharia especializada na execução de obra de construção de uma Quadra de Tênis na Região Administrativa de Santa Maria RA-SANT

Ref.: Tomada de Preços n° 01/2023

Prezados senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de Vossas Senhorias nossa proposta de preços PARA O LOTE ÚNICO, relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na sua preparação. Declaramos concordar com os termos do Edital referente a esta licitação e que esta Empresa acatará integralmente qualquer decisão que venha a ser tomada pela RA-SANT quanto à qualificação apenas dos licitantes que haja atendido as condições estabelecidas e demonstrem integral possibilidade de executarem as obras previstas. Após, analisarmos minuciosamente toda a documentação da licitação supra referida e tomarmos conhecimento de todas as suas condições e obrigações, propomos executar, sob nossa integral responsabilidade o objeto epigrafado, em atendimento às especificações indicadas no Anexo I - Projeto Básico e seus anexos, pelo preço de: Preço Total da Proposta R\$ 343.777,77 (Trezentos e quarenta e três mil setecentos e setenta e sete reais e setenta e sete centavos) Para atender o disposto no artigo 1º do decreto 14.122 de 19 de agosto de 1992, o valor estimado do ISS compreendido no preço proposto é de R\$6.875,55 (Seis mil oitocentos e setenta e cinco reais e cinquenta e cinco centavos). GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA RA-SANT COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO Declaramos que nos sujeitamos às condições do Edital e que temos pleno conhecimento do local das obras. O prazo de execução total das obras é de 60(sessenta) dias corridos. O prazo

ADE Conjunto 20 Lote 09 Loja 01 - Águas Claras / DF - CEP: 71989-300
CNPJ 03.138.540/0001-24 - CF/DF 07.396.031/001-63 - Fone (61) 3351-9590

mhsconstrutora.com.br - mhsconstrutora@gmail.com

de validade desta proposta é de 90 (noventa) dias corridos, contados a partir da data de abertura da licitação. Acompanham a nossa proposta de preços os documentos previstos neste Edital, bem como todos os demais julgados oportunos para perfeita compreensão e avaliação da proposta. Utilizaremos os equipamentos necessários à perfeita execução da obra e a equipe técnica/administrativa que forem necessários para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos, desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e do pessoal, desde que assim o exija a fiscalização da RA-SANT. Na execução dos serviços observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, bem como as recomendações e instruções da fiscalização da RASANT, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as normas mencionadas.

Atenciosamente,

Brasília, 20 de outubro de 2023.



MHS CONSTRUTORA
GLENIO FERREIRA SIMÕES

MHS EMPREENDIMENTOS-CONSTRUTORA E INCORPORADORA-EIRELI
CNPJ Nº 03.138.540/0001-24
GLENIO FERREIRA SIMOES



MHS CONSTRUTORA LTDA
HUMBERTO FERREIRA DINIZ
ENG. CREA 57687/D-MG

ADE Conjunto 20 Lote 09 Loja 01 - Águas Claras / DF - CEP: 71989-300
CNPJ 03.138.540/0001-24 - CF/DF 07.396.031/001-63 - Fone (61) 3351-9590

mhsconstrutora.com.br - mhsconstrutora@gmail.com

MHS

EMPREENDIMENTOS

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

ORÇAMENTO SINTÉTICO

QUADRA DE TÊNIS - QR 116

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE TÊNIS NA QR 116
 ÁREA CONST.: 996,20 m²
 DURAÇÃO: 2 MESES
 CUSTO TOTAL: R\$ 429.536,30
 BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA 200

DATA: 15/07/2023
 R\$/M²: R\$ 431,17
 AUTOR: ENG. LEONARDO HENINGER
 CREA: 27.475/D-DF
 HORISTA: 110,69%
 MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UNO	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 25.207
1.0	SERVIÇOS INICIAIS						1.861
1.1	TAXAS E ALVARÁS				1%	4,82 R\$/m ²	
1.1.1	ART'S	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 203,76	203,76
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						2.980,00
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	101689	M2	12,00	R\$ 248,40	2.980,00
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						656,00
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	FINI		MÊS	1,00	R\$ 656,66	656,66
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS						19.653
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					7%	24,63 R\$/m ²
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	144,00	R\$ 88,87	12.797,28
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	93572	MÊS	2,00	R\$ 3.427,91	6.855,82
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO						1.752
3.1	BENS LOCADOS					1%	2,20 R\$/m ²
3.1.1	CAÇAMBA DE ENTULHO	PROPRIO		UNO	4,00	R\$ 360,16	1.440,64
3.1.3	ANDAIME TUBULAR	SINAPI		MAXMÊS	20,00	R\$ 15,61	312,20
II	CUSTOS DIRETOS						249.775
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO						11.023
4.1	LIMPEZA					4%	13,81 R\$/m ²
4.1.1	LIMPEZA DE LOTE COM MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS	SINAPI	90692	H	8,00	R\$ 94,61	756,88
4.2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO						3.770,00
4.2.1	REGULARIZAÇÃO DE SOLO COM MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS	SINAPI	90692	H	16,00	R\$ 94,61	1.513,76
4.2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO BASCULANTE	SINAPI	93588	M3XXXM	996,20	R\$ 2,27	2.257,24
4.3	LOCAÇÃO DA OBRA						6.496,00
4.3.1	LOCAÇÃO E GABARITO DA OBRA COM PONTALETTES	SINAPI	99059	M	125,90	R\$ 51,60	6.496,00
5.0	FUNDAÇÃO						14.773
5.1	ESTACAS					5%	18,54 R\$/m ²
5.1.1	ESTACA Ø25CM	SINAPI	101174	M	31,70	R\$ 77,11	2.405,19
5.2	VIGAS BALDRAME						12.374,00
5.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA BALDRAME	SINAPI	96527	M3	3,30	R\$ 107,04	353,23
5.2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME	SINAPI	96539	M2	66,00	R\$ 102,79	6.784,62
5.2.3	ARMAÇÃO EM AÇO CA-50/50	SINAPI	96545	KG	262,40	R\$ 14,02	3.678,56
5.2.4	CONCRETO 25MPa PREPARADO NA OBRA	SINAPI	94965	M3	3,30	R\$ 472,26	1.558,44
6.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO						86.322
6.1	PISO DE CONCRETO P/ QUADRA DE TÊNIS					31%	104,37 R\$/m ²
6.1.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO						60.104,20
6.1.2	CAMADA DE BRITA 30cm	SINAPI	97083	M2	675,40	R\$ 2,77	1.870,76
6.1.3	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	96624	M3	67,54	R\$ 199,47	13.472,33
6.1.4	TELA Q-113	SINAPI	97087	M2	675,40	R\$ 2,15	1.452,01
6.1.5	CONCRETO 30MPa PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97089	KG	1.215,72	R\$ 11,21	13.629,80
6.1.6	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97096	M3	54,03	R\$ 444,10	23.995,70
6.1.7	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM	SINAPI	97097M	M2	675,40	R\$ 2,13	1.439,70
6.2	CALÇADAS						4.243,60
6.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO						26.218,50
6.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	97083	M2	320,80	R\$ 2,77	888,52
6.2.3	CALÇADA DE CONCRETO BCM ARMADA	SINAPI	96624	M3	16,04	R\$ 199,47	3.199,50
6.2.4	PISO POCOATIL	SINAPI	94990	M2	320,80	R\$ 66,87	21.452,50
7.0	VEDAÇÕES E RECHAMENTOS						677,8
7.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA					33%	114,58 R\$/m ²
7.1.1	SISTEMA DE ALAMBRADOS POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO 2" E TEIA DE ARAM	SINAPI	102363	M2	540,40	R\$ 163,02	88.912,28

MHS CONSTRUTORA
 GLENO F. SIMÕES

MHS CONSTRUTORA LTDA
 HUMBERTO FERREIRA DINIZ
 ENG. CIVIL - CR 57872/DF

ADE Conjunto 20 Lote 09 Loja 01 - Água Limpa - DF - CEP: 71989-300

CNPJ 03.138.540/0001-24 - CF/DF 07.396.031/001-63 - Fone (61) 3351-9590

www.mhsconstrutora.com.br - mhsconstrutora@gmail.com



MHS
EMPREENDIMENTOS
 CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

8.0	PINTURAS				11% 51,18 R\$/m²	R\$		
8.1	PINTURA LISA					R\$		40.807,8
8.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO (FUNI)	SINAPI	300725	M2	1.120,80	R\$	21,98	R\$
8.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	303492	M2	675,40	R\$	22,03	R\$
8.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA DE TÊNIS	SINAPI	302504	M	156,86	R\$	8,25	R\$
9.0	SERVIÇOS DIVERSOS				1% 3,99 R\$/m²	R\$		3.181,7
9.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS					R\$		3.181,7
9.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$	475,29	R\$
9.1.2	KIT MASTRO E REDE TÊNIS			KIT	1,00	R\$	1.280,55	R\$
10.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				1% 2,89 R\$/m²	R\$		2.301,6
10.1	LIMPEZA E RECOCHIMENTO DE ENTULHOS					R\$		2.301,6
10.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	675,40	R\$	3,41	R\$
								275.022,22
								66.755,51
								343.777,73


 MHS CONSTRUTORA
 GLENIO F. SIMÕES


 MHS CONSTRUTORA LTDA
 HUMBERTO FERREIRA DINIZ
 ENG. CIVIL CREA 576070-MG

ADE Conjunto 20 Lote 09 Loja 01 - Águas Claras / DF - CEP: 71989-300
 CNPJ 03.138.540/0001-24 - CF/DF 07.396.031/001-63 - Fone (61) 3351-9590

mhsconstrutora.com.br - mhsconstrutora@gmail.com

MHS

EMPREENDIMENTOS

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Projeto de 11 nos - 09.118

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE TÊNIS NA QD 118

ÁREA CONST: 996,20 m²

DURAÇÃO: 2 MESES

CUSTO TOTAL: R\$ 429.516,30

BANCO: SNAIR - PLANILHA AJUÍZ/2022 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA RA XII

DATA: 15/05/2024
R\$/M²: R\$ 431,17
AUTOR: ENG. LEONARDO HERRINGER
CREA: 27.473/O-DF
HORISTA: 112,85%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	COD	UND	QNTD	C. UNIT.
1	CUSTOS INDIRETOS					
1.0	SERVIÇOS GERAIS				1%	4.295,16/m ²
1.1	TAXAS E ALÍQUOTAS					
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA					
1.3	CANTINEIRO E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				7%	30.066,23/m ²
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				1%	4.295,16/m ²
3.1	MANUTENÇÃO					
4	CUSTOS DIRETOS					
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO				4%	17.180,64/m ²
4.1	IMPEZA					
4.2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					
4.3	LOCAÇÃO DA OBRA					
5.0	FUNDAÇÃO				1%	4.295,16/m ²
5.1	ESTACAS					
5.2	VIASAS BALDRAME					
6.0	PIEDRE E PAVIMENTAÇÃO				11%	47.402,79/m ²
6.1	PIEDRE DE CONCRETO P/ QUADRA DE TÊNIS					
6.2	CAÇADAS					
7.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				3%	12.885,49/m ²
7.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA					
8.0	PINTURAS				2%	8.590,32/m ²
8.1	PINTURA LISA					
9.0	SERVIÇOS DIVERSOS				1%	4.295,16/m ²
9.1	PARISAMENTO E ACESSÓRIOS					
10.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				1%	4.295,16/m ²
10.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS					


MHS CONSTRUTORA
GLENNY F. SILVA


MHS CONSTRUTORA LTDA
HUMBERTO FERREIRA DINIZ
ENG. CIVIL CREA 57667/D-MG

MHS

EMPREENDIMENTOS

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

QUADRA DE TÊNIS - QR 116

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA 308

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE TÊNIS NA QR 116

ÁREA CONS 996,20 m²

DURAÇÃO: 2 MESES

CUSTO TOT R\$ 429.536,30

BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

DATA: 15/05/2023
 R\$/M²: R\$ 431,17
 AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
 CREA: 27.473/D-DF
 HORISTA: 110,69%
 MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	30 DIAS		60 DIAS	
		%	R\$	%	R\$
I CUSTOS INDIRETOS					
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	100%	R\$ 4.801,57		
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	50%	R\$ 12.283,23	50%	R\$ 12.283,23
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO	50%	R\$ 1.095,47	50%	R\$ 1.095,47
II CUSTOS DIRETOS					
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO	100%	R\$ 13.779,87		
5.0	FUNDAÇÃO	100%	R\$ 18.474,82		
6.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	70%	R\$ 75.532,44		
7.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS	30%	R\$ 34.258,97	30%	R\$ 32.371,05
8.0	PINTURAS			70%	R\$ 79.937,59
9.0	SERVIÇOS DIVERSOS			100%	R\$ 51.009,82
10.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA			100%	R\$ 3.977,16
				100%	R\$ 2.377,10
	% PERÍODO	46,61%	R\$ 160.226,37	53,39%	R\$ 183.551,41
	% ACUMULADO	46,61%	R\$ 160.226,37	100%	R\$ 343.777,77


 MHS CONSTRUTORA
 GLENIO F. SIMÕES


 MHS CONSTRUTORA LTDA
 HUMBERTO FERREIRA DINIZ
 ENG. CIVIL CREA 57687/D-MG

MHS

EMPREENHIMENTOS

CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CÁLCULO DO BDI

OBRA: Construção de quadra de tênis
Endereço: Santa Maria - DF
ÁREA CONST.: 996,20 m²
Contratante: Administração Regional de Santa Maria
Resp. Orçamento: Engº Leonardo Herringer
Fonte Mercadológica: SINAPI
Valor Total da Obra: R\$ 343.777,77

BDI - BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS			
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%V	%C
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		5,50%
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	6,65%	
2.1	ISS	3%	
2.2	PIS	0,65%	
2.3	COFINS	3%	
3	TAXA DE RISCO		2,27%
3.1	SEGURO		0,50%
3.2	RISCO		1,27%
3.3	GARANTIA		0,50%
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,39%
5	LUCRO		6,79%
BDI - CALCULADO			25%

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC = Administração Central
 S = Seguros
 R = Riscos e imprevistos
 G = Garantias exigidas em edital
 DF = Despesas financeiras
 L = Remuneração bruta do construtor
 I = Tributos sobre o preço de venda


 MHS CONSTRUTORA
 GENIO F. SIMÕES


 MHS CONSTRUTORA LTDA
 HUMBERTO FERREIRA DINIZ
 ENG. CIVIL, CREA 57687-D-MG

ADE Conjunto 20 Lote 09 Loja 01 - Águas Claras / DF - CEP: 71989-300
 CNPJ 03.138.540/0001-24 - CF/DF 07.396.031/001-63 - Fone (61) 3351-9590

mhsconstrutora.com.br - mhsconstrutora@gmail.com