



RAZÃO SOCIAL: M&C BRANDÃO LTDA CNPJ: 24.786.130/0001-60 E-mail: mc.brandao.df@gmail.com

ENVELOPE Nº 02 - PROPOSTA DE PREÇO
TOMADA DE PREÇOS Nº 04/2023
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA
LOTE: ÚNICO

EMPRESA: M&C BRANDÃO LTDA

CNPJ: 24.786.130/0001-60

REPRESENTANTE: CLEBERT LOPES-(61) 9 8133-1183

SÓCIO: MAIRIS CHAVES-(61) 99632-3454

E-MAIL: mc.brandao.df@gmail.com

M&C BRANDÃO LTDA, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, localizada no Endereço: QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 – BRASÍLIA – DF, FONE: (61) 98133-1183 / 99632-3454,

E-mail: mc.brandao.df@gmail.com SÓCIO: MAIRIS CHAVES DA SILVA.

Mairis Chaves



RAZÃO SOCIAL: M&C BRANDÃO LTDA CNPJ: 24.786.130/0001-60 E-mail: mc.brandao.df@gmail.com

PROPOSTA

A M&C BRANDÃO LTDA, com sede e domicílio na QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 – BRASÍLIA – DF, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, neste ato representado pela Sócia Administradora a Sra. MAIRIS CHAVES DA SILVA portador do CPF: 052.069.273-09, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com / carvalhoconstrutora8@gmail.com
Banco: CAIXA **Agência:** 3001 **Conta corrente:** 3646-1

Responsável técnico: Alexon Silva Campos, portador do CPF n.676.085.662-72

Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF.

A CPL

**A ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SANTA MARIA/DF
TOMADA DE PREÇO Nº 04/2023 – RA-SANT.**

Objeto: Contratação no regime de empreitada por preço global de empresa de engenharia especializada na execução de obra de reforma de 05 (cinco) Quadras Poliesportivas na Região Administrativa de Santa Maria/DF

Apresentamos e submetemos à apreciação de Vossas Senhorias nossa proposta de preços PARA O LOTE UNICO, relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na sua preparação.

Declaramos concordar com os termos do Edital referente a esta licitação e que esta Empresa acatará integralmente qualquer decisão que venha a ser tomada pela RA-SANT quanto à qualificação apenas dos licitantes que haja atendido as condições estabelecidas e demonstrem integral possibilidade de executarem as obras previstas.

Após, analisarmos minuciosamente toda a documentação da licitação supra referida e tomarmos conhecimento de todas as suas condições e obrigações, propomos executar, sob nossa integral responsabilidade o objeto epigrafado, em atendimento às especificações indicadas no Anexo I – Projeto Básico e seus anexos, pelo preço de:

EQ 216/316 (Latitude: 16°00'30"S / Longitude: 47°59'41"O)	800,00 m ²	R\$	141.965,74
QR 117 (Latitude: -16,0026006 / Longitude: -47,9918716)	800,00 m ²	R\$	141.963,74
QR 118 (Latitude: 16°00'02" S / Longitude: 47°59'23" W)	800,00 m ²	R\$	141.963,74
EQ 218/318 (Latitude: 16°00'27" S / Longitude: 47°59'21")	800,00 m ²	R\$	301.753,27
QR 419 (Latitude: 16°00'43" S / Longitude: 47°59'02" O)	800,00 m ²	R\$	141.963,74
VALOR TOTAL DA PROPOSTA		R\$	869.610,23

M&C BRANDÃO LTDA, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, localizada no Endereço: QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 – BRASÍLIA – DF, FONE: (61) 98133-1183 / 99632-3454,

E-mail: mc.brandao.df@gmail.com / carvalhoconstrutora8@gmail.com Representante legal: MAIRIS CHAVES DA SILVA.



RAZÃO SOCIAL: M&C BRANDÃO LTDA CNPJ: 24.786.130/0001-60 E-mail: mc.brandao.df@gmail.com

PROPOSTA

Preço Total da Proposta R\$ 869.610,23 (oitocentos e sessenta e nove mil seiscentos e dez reais e vinte e três centavos).

Declaramos que nos sujeitamos às condições do Edital e que temos pleno conhecimento do local das obras.


O prazo de execução total das obras é de 90 (noventa) dias corridos.

O prazo de validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da data de abertura da licitação.

Acompanham a nossa proposta de preços os documentos previstos neste Edital, bem como todos os demais julgados oportunos para perfeita compreensão e avaliação da proposta.

Utilizaremos os equipamentos necessários à perfeita execução da obra e a equipe técnica/administrativa que forem necessários para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos, desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e do pessoal, desde que assim o exija a fiscalização da RA-SANT.

Na execução dos serviços observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, bem como as recomendações e instruções da fiscalização da RASANT, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as normas mencionadas.


Responsável técnico: Alexon Silva Campos
Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

Brasília, 31 de outubro 2023

**MAIRIS
CHAVES DA
SILVA:0520
6927309**

Digitally signed by MAIRIS CHAVES DA
SILVA:05206927309
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria
da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=
RFB e-CPF A1, OU=AC VALID RFB V5,
OU=AR IMPERIO CERTIFICACAO
DIGITAL, OU=Videoconferencia, OU=
33638059000169, CN=MAIRIS CHAVES
DA SILVA:05206927309
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023.10.31 19:13:09-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.1.1



M&C BRANDÃO LTDA, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60

Neste ato representado por MAIRIS CHAVES DA SIL

M&C BRANDÃO LTDA, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, localizada no Endereço: QUADRA CL 408 BLOCO
D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 – BRASÍLIA – DF, FONE: (61) 98133-1183 / 99632-3454,

E-mail: mc.brandao.df@gmail.com / carvalhoconstrutora8@gmail.com Representante legal: MAIRIS CHAVES DA
SILVA.



M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 – BRASÍLIA – DF, inscrita no CNPJ: **24.786.130/0001-60,** E-mail: **mc.brandao.df@gmail.com / carvalhoconstrutora8@gmail.com**
FONE: (61) 98133-1183 / 99632-3454,

PLANILHA SINTETICA
 LOCAL: EQ 216/316 (Latitude: 16°00'30"S / Longitude: 47°59'41"O)

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						18.394,40
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				4%	6,00 R\$/m²	4.799,50
1.1	TAXAS E ALVARÁS						254,59
1.1.1	ART's	CREA/D		UN	1,00	R\$ 254,59	254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						3.724,44
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	3724,44
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						820,47
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				11%	16,51 R\$/m²	13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$ 111,04	10659,84
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$ 24,01	2545,06
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m²	390,00
3.1	BENS LOCADOS						390,00
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXMÊ	1,00	R\$ 390,00	390,00
II	CUSTOS DIRETOS						96.650,15
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				3%	4,36 R\$/m²	3.487,60
4.1	DEMOLIÇÕES						1.820,56
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$ 130,04	1820,56
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS						1.667,04
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL			M2	4,00	R\$ 416,76	1667,04
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				22%	32,77 R\$/m²	26.217,55
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA						4.405,54
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$ 13,21	4405,54
5.2	CALÇADAS						21.812,02
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$ 3,46	605,50
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$ 249,23	2180,76
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$ 83,55	14621,25
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$ 141,17	4404,50
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				16%	22,85 R\$/m²	18.277,56
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA						18.277,56
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE			M2	252,00	R\$ 72,53	18277,56
7.0	PINTURAS				29%	42,99 R\$/m²	31.269,78
7.1	PINTURA LISA						31.269,78
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$ 27,46	13839,84
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$ 22,53	14081,25
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$ 10,31	3348,69
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				11%	16,62 R\$/m²	13.292,06
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS						13.292,06
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$ 593,86	2375,44
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$ 2.703,16	2703,16
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	103764	UN	1,00	R\$ 4.650,87	4650,87
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$ 3.562,59	3562,59
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				3%	4,38 R\$/m²	3.505,60
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						3.505,60
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	800,00	R\$ 4,38	3504,00
CUSTO TOTAL DA OBRA							R\$ 114.444,55
CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO							13.292,06
BDI							25%
BDI DIFERENCIADO							16,80%
VALOR FINAL							R\$ 141.965,74

Responsável técnico: Alexou Silva Campos
 Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

MAIRIS CHAVES DA SILVA:0520 6927309

Digitally signed by MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
 DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria de Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RS-e-CPF A1, OU=IC VALLE RFB VS, OU=INSTRUMENTO CERTIFICACAO DIGITAL, OU=Videoassinatura, OU=3032030001016, CN=MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
 Reason: I am the author of this document
 Location:
 Date: 2023.10.31 18:01:27-03'00'
 Foxit PDF Reader Version: 12.1.1



M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 – BRASÍLIA – DF,
 inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com / carvalhoconstrutora8@gmail.com FONE:
 (61) 98133-1183 / 99632-3454,

PLANILHA ANALITICA

LOCAL: EQ 216/316 (Latitude: 16°00'30"S / Longitude: 47°59'41"O)								
ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR	
							TOTAL	
CUSTOS INDIRETOS							18.394,41	
1.0	SERVÍCIOS INICIAIS				4%	6,00 R\$/m²	4.799,52	
1.1	TAXAS E ALVARÁS						254,59	
1.1.1	ART's	CREA/D		UN	1,00	254,59	254,59	
ART'S DE RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRA					UN	1	254,59	
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						3.724,46	
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	310,37	3.724,46	
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	3,2083	3,85	12,35	
	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADE	SINAPI	4813	M2	1	250,00	250,00	
	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	5065	KG	0,0113	38,89	0,44	
	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	5069	KG	0,0132	20,84	0,28	
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,3729	29,14	10,87	
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,1186	21,91	24,51	
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	102234	M2	0,5	23,86	11,93	
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						820,47	
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	820,47	820,47	
ALOJAMENTO METÁLICO TIPO CONTÊINER COMPOSTO DE 2 MÓDULOS COM RESERV					PINI	MÊS	1	820,47
2.0	SERVÍCIOS ADMINISTRATIVOS				11%	16,51 R\$/m²	13.204,90	
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						13.204,90	
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JÚNIOR	SINAPI	90777	H	96	111,04	10.659,84	
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR	SINAPI	2706	H	1,00	107,45	107,45	
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	1,14	
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	0,07	
	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTAR	SINAPI	43462	H	1,00	0,01	0,01	
	EPI - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLET	SINAPI	43486	H	1,00	0,71	0,71	
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS CO	SINAPI	95402	H	1,00	1,66	1,66	
	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	4083	H	1,00	21,06	21,06	
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	1,14	
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	0,07	
	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEME	SINAPI	43463	H	1,00	0,11	0,11	
	EPI - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - CO	SINAPI	43487	H	1,00	1,17	1,17	
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTAR	SINAPI	95401	H	1,00	0,46	0,46	
2.1.2		SINAPI	90776	H	106	24,01	2.545,06	
3.0	SERVÍCIOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m²	390,00	
3.1	BENS LOCADOS						390,00	
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXME	1	390	390,00	
LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAI					SINAPI	10527	MXME	20,00
							99.174,99	
CUSTOS DIRETOS							3.487,56	
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				3%	4,36 R\$/m²	3.487,56	
4.1	DEMOLIÇÕES						1.820,52	
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14	130,04	1.820,52	
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CH	SINAPI	5795	CHP	1,5562	26,35	41,01	
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CH	SINAPI	5952	CHI	0,4411	24,80	10,94	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,3051	29,53	9,01	
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	3,153	21,91	69,08	
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS						1.667,05	
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL			M2	4,00	416,76	1.667,05	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,075	29,53	31,74	
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,075	21,91	23,55	
	ARGAMASSA ESTRUTURAL REF.: VEDACIT 240	PROPRI		KG	60	5,90	354,00	
	ANTICORROSIVO ZN	PROPRI		L	0,042	177,70	7,46	
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				22%	32,77 R\$/m²	26.217,52	
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA						4.404,76	
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	13,21	4.404,76	
	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTA	SINAPI	142	310ML	0,12	37,69	4,38	
	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA	SINAPI	44073	M	1,00	0,63	0,63	
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,37	21,91	8,19	
5.2	CALÇADAS						21.812,76	
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	3,46	605,64	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045	29,53	1,33	
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089	21,91	1,95	
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95264	CHP	0,025	6,17	0,15	
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95265	CHI	0,042	0,66	0,03	
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	249,23	2.180,79	
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	4718	M3	1,13	186,72	210,99	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03	29,53	30,42	
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343	21,91	7,52	
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91277	CHP	0,032	9,15	0,29	
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91278	CHI	0,03	0,51	0,02	
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175	83,55	14.621,93	
	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIO	SINAPI	2692	L	0,0017	7,55	0,01	
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	0,25	3,85	0,96	
	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4517	M	0,2	2,66	0,53	
	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,024	20,45	0,49	
	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FI	SINAPI	7156	M2	1,0816	25,17	27,22	
	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA O E 1, S	SINAPI	34492	M3	0,0985	438,50	43,19	
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,1301	29,14	3,79	

PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,0874	29,53	2,58
SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2176	21,91	4,77
5.2.4 PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,2	141,17	4.404,40
CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1379	KG	0,24	0,66	0,16
ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	37595	KG	1,215	2,15	2,61
PISO TÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 1	SINAPI	38186	M2	0,25	482,86	120,72
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,437	29,53	12,90
SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,218	21,91	4,78
6.0				16%	22,85 R\$/m²	18.278,55
6.1 ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA						18.278,55
6.1.1 TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE		M2		252	72,53	18.278,55
TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 B	SINAPI	7158	M2	1,0203	44,93	45,84
ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	11002	KG	0,0025	38,41	0,10
ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 M	SINAPI	43130	KG	0,0797	19,57	1,56
SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88315	H	0,4887	29,32	14,33
SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,4887	21,91	10,71
7.0	PINTURAS			29%	42,99 R\$/m²	31.269,78
7.1 PINTURA LISA						34.393,70
7.1.1 PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA	SINAPI	100725	M2	504	27,46	13.840,18
DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	5318	L	0,0624	17,98	1,12
TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACO GRAFITE FOSCO PARA SUPER	SINAPI	7293	L	0,2078	48,85	10,15
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,5266	30,74	16,19
7.1.2 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625	22,53	17.205,51
SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	6085	L	0,16	11,67	1,87
TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,534	20,65	11,03
FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,01	8,41	0,08
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,365	30,74	6,22
SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,152	21,91	3,33
7.1.3 PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,8	10,31	3.348,01
TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,021	20,65	0,43
FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,04	8,41	0,34
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,239	30,74	7,35
SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1	21,91	2,19
8.0	SERVICOS DIVERSOS			11%	16,62 R\$/m²	13.292,06
8.1 PAISAGISMO E ACESSÓRIOS						13.292,06
8.1.1 BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO		UND		4	593,86	2.375,44
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	PRÓPRI		UND	1	593,86	593,86
8.1.2 KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1	2.703,16	2.703,16
CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO	SINAPI	25399	UN	1	2.703,16	2.703,16
8.1.3 TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI		UN	1	4.650,87	4.650,87
CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO	SINAPI	25398	UN	1	4.452,67	4.452,67
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	5,3809	29,53	158,90
SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,7936	21,91	39,30
8.1.4 PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1	3.562,59	3.562,59
LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAI	SINAPI	10527	MXMES	0,0389	19,50	0,76
PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL, 1800 X 1200 MM	SINAPI	25400	UN	1	3.126,68	3.126,68
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	8,75	29,53	258,39
SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	2,9167	21,91	63,90
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE	SINAPI	97064	M	6	18,81	112,86
9.0	SERVICOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA			3%	4,38 R\$/m²	3.505,60
9.1 LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						3.505,60
9.1.1 LIMPEZA FINAL DE OBRA		M2		800,00	4,38	3.505,60
SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2	21,91	4,38

CUSTO TOTAL DA OBRA **114.444,55**

CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO **13.292,06**

BDI 25% **25.288,12**

BDI DIFERENCIADO 17% **2.233,07**

VALOR FINAL **141.965,74**

Responsável Técnico: Alexsandro Silva Campos
Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

**MAIRIS
CHAVES
DA
SILVA:0520
6927309**

Digitally signed by MAIRIS CHAVES
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-CPF A1, ou=AO VALID RFB VS, ou=RFB IMPERIO CERTIFICACAO DIGITAL, ou=Videoconferencia, ou=38538059000169, cn=MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023.10.31 18:03:18-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.1.1



M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 – BRASÍLIA – DF, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com / carvalhoconstrutora8@gmail.com FONE: (61) 98133-1183 / 99632-3454,

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

LOCAL: EQ 216/316 (Latitude: 16°00'30"S / Longitude: 47°59'41"O)

ITEM	DESCRIÇÃO		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS				
CUSTOS INDIRETOS									
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	R\$	4.799,50	100%	4.799,50				
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	R\$	13.204,90	33,00%	4.357,62	33,00%	4.357,62	34,00%	4.489,67
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO	R\$	390,00	50,00%	R\$ 195,00	50,00%	####		
CUSTOS DIRETOS									
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	3.487,60	100,00%	3.487,60				
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	R\$	26.217,55	30,00%	7.865,27	70,00%	18.352,29		
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS	R\$	18.277,56			60,00%	10.966,54	40,00%	7.311,02
7.0	PIINTURAS	R\$	21.269,78			60,00%	12.761,87	40,00%	8.507,91
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$	13.292,06					100,00%	13.292,06
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA	R\$	3.505,60					100,00%	3.505,60

% PERÍODO		17,78%	20.704,98	46,75%	52.633,31	35,47%	41.106,26
% ACUMULADO		17,78%	20.704,98	64,53%	73.338,29	100,00%	114.444,55
CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO R\$ 13.292,06							
BDI 25% R\$ 25.288,12							
BDI 16,80% R\$ 2.233,07							
DIFERENCIAD VALOR FINAL R\$ 141.965,74							

Responsável Técnico: Aletre Silva Campos
Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

MAIRIS CHAVES DA SILVA:0520 6927309

Digitally signed by MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
DN: cn=SILVA, o=ICM-Brasil, ou=Secretaria de Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-CPF A1, ou=AC VALID RFB VS, ou=AR IMPERIO CERTIFICACAO DIGITAL, ou=Videoconferencia, ou=33639259000169, cn=MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023.10.31 18:07:25-03'00'
Four PDF Reader Version: 12.1.1



M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244
 – BRASÍLIA – DF, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com /
carvalhoconstrutora8@gmail.com FONE: (61) 98133-1183 / 99632-3454,
 PLANILHA SINTETICA

LOCAL: QR 117 (Latitude: -16,0026006 / Longitude: -
 47.9918716)

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						18.394,40
1.0	SERVIÇOS INICIAIS					4% 6,00 R\$/m ²	4.799,50
1.1	TAXAS E ALVARÁS						254,59
1.1.1	ART's	CREA/		UN	1,00	R\$	254,59
		DF				254,59	
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						3.724,44
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$	3724,44
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						820,47
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$	820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS					11% 16,51 R\$/m ²	13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$	10659,84
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$	2545,06
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO					0% 0,49 R\$/m ²	390,00
3.1	BENS LOCADOS						390,00
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXMÊ	1,00	R\$	390,00
II	CUSTOS DIRETOS						96.048,55
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES					3% 4,36 R\$/m ²	3.487,60
4.1	DEMOLIÇÕES						1.820,56
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$	1820,56
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS						1.667,04
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA			M2	4,00	R\$	1667,04
	ESTRUTURAL					416,76	
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO					22% 32,77 R\$/m ²	26.217,55
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA						4.405,54
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$	4405,54
5.2	CALÇADAS						21.812,02
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$	3,46
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$	2180,76
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$	14621,25
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$	4404,50
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS					16% 22,85 R\$/m ²	18.277,56
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA						18.277,56
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE			M2	252,00	R\$	18277,56
7.0	PINTURAS					29% 42,99 R\$/m ²	31.269,78
7.1	PINTURA LISA						31.269,78
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$	13839,84
	SINTÉTICO DUPLA AÇÃO					27,46	
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$ 22,53	14081,25
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$	3348,69
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS					11% 16,62 R\$/m ²	13.292,06
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS						13.292,06
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$	2375,44
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$ 2.703,16	2703,16
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E	SINAPI	10376	UN	1,00	R\$ 4.650,87	4650,87
	PINTURA			4M			
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$ 3.562,59	3562,59
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA					3% 4,38 R\$/m ²	3.504,00
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						3.504,00
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	800,00	R\$ 4,38	3504,00
							CUSTO TOTAL DA OBRA 114.442,95
							CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO 13.292,06
						BDI 25%	25.287,72
						BDI DIFERENCIADO 16,80%	2.233,07
						VALOR	141.963,74

Responsável técnico: Alexon Silva Campos
 Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

MAIRIS
 CHAVES DA
 SILVA:0520
 6927309

Digitally signed by MAIRIS CHAVES DA
 SILVA:05206927309
 DN: c=BR, o=CP-Brasil, ou=Secretaria
 da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=
 RFB e-CPF A1, ou=AC VALID RFB V5,
 ou=AR IMPERIO CERTIFICACAO
 DIGITAL, ou=Videoconferencia, ou=
 3363855000169, cn=MAIRIS CHAVES
 DA SILVA:05206927309
 Reason: I am the author of this
 document
 Location:
 Date: 2023.10.31 18:11:32-03'00'
 Foxit PDF Reader Version: 12.1.1



**M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 –
BRASÍLIA – DF, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com /
carvalhoconstrutora8@gmail.com FONE: (61) 98133-1183 / 99632-3454,**

PLANILHA ANALITICA

LOCAL:		QR 117 (Latitude: -16,0026006 / Longitude: -					
I CUSTOS INDIRETOS						18.394,41	
1.0	SERVIÇOS INICIAIS			4% 6,00 R\$/m²		4.799,52	
1.1	TAXAS E ALVARÁS					254,59	
1.1.1	ART's	CREA/D	UN	1,00	254,59	254,59	
	ART'S DE RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRA		UN	1	254,59	254,59	
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA					3.724,46	
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	310,37	3.724,46
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	4509	M	3,2083	3,85	12,35
	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA	SINAPI	4813	M2	1	250,00	250,00
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	5065	KG	0,0113	38,89	0,44
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	5069	KG	0,0132	20,84	0,28
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,3729	29,14	10,87
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,1186	21,91	24,51
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	102234	M2	0,5	23,86	11,93
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					820,47	
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI	MÊS	1,00	820,47	820,47	
	ALOJAMENTO METÁLICO TIPO CONTÊINER COMPOSTO DE 2 MÓDULOS					820,47	
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS			11% 16,51 R\$/m²		13.204,90	
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					13.204,90	
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96	10.659,84	
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI	2706	H	1,00	107,45	107,45
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS	SINAPI	43462	H	1,00	0,01	0,01
	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS	SINAPI	43486	H	1,00	0,71	0,71
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR	SINAPI	95402	H	1,00	1,66	1,66
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106	24,01	2.545,06
	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	4083	H	1,00	21,06	21,06
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS	SINAPI	43463	H	1,00	0,11	0,11
	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS	SINAPI	43487	H	1,00	1,17	1,17
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS	SINAPI	95401	H	1,00	0,46	0,46
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO			0% 0,49 R\$/m²		390,00	
3.1	BENS LOCADOS					390,00	
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXMÊ	1,00 R\$	390,00	390,00
	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE	SINAPI	10527	MXME	20,00	19,50	390,00
II CUSTOS DIRETOS						99.174,99	
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES			3% 4,36 R\$/m²		3.487,56	
4.1	DEMOLIÇÕES					1.820,52	
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00 R\$	1.820,52	
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM	SINAPI	5795	CHP	1,5562	26,35	41,01
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM	SINAPI	5952	CHI	0,4411	24,80	10,94
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,3051	29,53	9,01
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	3,153	21,91	69,08
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS					1.667,05	
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA		M2	4,00	416,76	1.667,05	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,075	29,53	31,74
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,075	21,91	23,55
	ARGAMASSA ESTRUTURAL REF.: VEDACIT 240	PROPRI		KG	60	5,90	354,00
	ANTICORROSIVO ZN	PROPRI		L	0,042	177,70	7,46
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO			22% 32,77 R\$/m²		26.217,52	
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA					4.404,76	
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM		M	333,50	13,21	4.404,76	
	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU)	SINAPI	142	310ML	0,12	37,69	4,38
	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE	SINAPI	44073	M	1,00	0,63	0,63
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,37	21,91	8,19
5.2	CALÇADAS					21.812,76	
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	3,46	605,64
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045	29,53	1,33
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089	21,91	1,95
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A	SINAPI	95264	CHP	0,025	6,17	0,15
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A	SINAPI	95265	CHI	0,042	0,66	0,03
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	2.180,79	
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR,	SINAPI	4718	M3	1,13	186,72	210,99

PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03	29,53	30,42
SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343	21,91	7,52
PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA,	SINAPI	91277	CHP	0,032	9,15	0,29
PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA,	SINAPI	91278	CHI	0,03	0,51	0,02
5.2.3 CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175	83,55	14.621,93
DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE	SINAPI	2692	L	0,0017	7,55	0,01
SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	4509	M	0,25	3,85	0,96
SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	4517	M	0,2	2,66	0,53
PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,024	20,45	0,49
TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2),	SINAPI	7156	M2	1,0816	25,17	27,22
CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM	SINAPI	34492	M3	0,0985	438,50	43,19
CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,1301	29,14	3,79
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,0874	29,53	2,58
SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2176	21,91	4,77
5.2.4 PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,2	141,17	4.404,40
CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1379	KG	0,24	0,66	0,16
ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	37595	KG	1,215	2,15	2,61
PISO TATIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X	SINAPI	38186	M2	0,25	482,86	120,72
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,437	29,53	12,90
SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,218	21,91	4,78
6.0 VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				16%	22,85 R\$/m²	18.278,55
6.1 ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA						18.278,55
6.1.1 TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE			M2	252	72,53	18.278,55
TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO	SINAPI	7158	M2	1,0203	44,93	45,84
ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	11002	KG	0,0025	38,41	0,10
ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14	SINAPI	43130	KG	0,0797	19,57	1,56
SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88315	H	0,4887	29,32	14,33
SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,4887	21,91	10,71
7.0 PINTURAS				29%	42,99 R\$/m²	31.269,78
7.1 PINTURA LISA						34.393,70
7.1.1 PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE	SINAPI	100725	M2	504	27,46	13.840,18
DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	5318	L	0,0624	17,98	1,12
TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACOA GRAFITE FOSCO	SINAPI	7293	L	0,2078	48,85	10,15
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,5266	30,74	16,19
7.1.2 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625	22,53	17.205,51
SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	6085	L	0,16	11,67	1,87
TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,534	20,65	11,03
FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,01	8,41	0,08
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,365	30,74	6,22
SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,152	21,91	3,33
7.1.3 PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,8	10,31	3.348,01
TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,021	20,65	0,43
FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,04	8,41	0,34
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,239	30,74	7,35
SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1	21,91	2,19
8.0 SERVIÇOS DIVERSOS				11%	16,62 R\$/m²	13.292,06
8.1 PAISAGISMO E ACESSÓRIOS						13.292,06
8.1.1 BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4	593,86	2.375,44
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO PRÉ-MOLDADO DE	PRÓPRIO		UND	1	593,86	593,86
8.1.2 KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1	2.703,16	2.703,16
CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE ACO	SINAPI	25399	UN	1	2.703,16	2.703,16
8.1.3 TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E	SINAPI	103764	UN	1	4.650,87	4.650,87
CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00	SINAPI	25398	UN	1	4.452,67	4.452,67
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	5,3809	29,53	158,90
SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,7936	21,91	39,30
8.1.4 PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1	3.562,59	3.562,59
LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE	SINAPI	10527	MXMES	0,0389	19,50	0,76
PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL,	SINAPI	25400	UN	1	3.126,68	3.126,68
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	8,75	29,53	258,39
SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	2,9167	21,91	63,90
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE	SINAPI	97064	M	6	18,81	112,86
9.0 SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				3%	4,38 R\$/m²	3.505,60
9.1 LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						3.505,60
9.1.1 LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	800,00	4,38	3.505,60
SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2	21,91	4,38

CUSTO TOTAL DA OBRA 114.442,95

CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI 13.292,06

BDI 25.287,72

BDI DIFERENCIADO 16,8% 2.233,07

VALOR FINAL 141.963,74

Responsável técnico: Alexon Silva Campos
Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

**MAIRIS
CHAVES DA
SILVA:0520
6927309**

Digitally signed by MAIRIS CHAVES DA
SILVA:05206927309
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria
de Receita Federal do Brasil - RFB, OU=
RFB e-CPF A1, OU=AG VALID RFB V5,
OU=AR IMPERIO CERTIFICACAO
DIGITAL, OU=Videoconferencia, OU=
3838602000168, CN=MAIRIS CHAVES
DA SILVA:05206927309
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2023.10.31 18:12:41-0300
Font PDF Reader Version: 12.0.1



M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 –
BRASÍLIA – DF, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com /
carvalhoconstrutora8@gmail.com FONE: (61) 98133-1183 / 99632-3454,

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

LOCAL: QR 117 (Latitude: -16,0026006 / Longitude: -47,9918716)

ITEM	DESCRIÇÃO		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS			
CUSTOS INDIRETOS								
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	4.799,50	100%	4.799,50	-	-	-	
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	13.204,90	33%	4.357,62	33%	4.357,62	34%	
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO	390,00	50%	195,00	50%	195,00		
CUSTOS DIRETOS								
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS	3.487,60	100%	3.487,60	-	-	-	
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	26.217,55	30%	7.865,27	70%	18.352,29		
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS	18.277,56	-	-	60%	10.966,54	40%	
7.0	PINTURAS	31.269,78	-	-	60%	18.761,87	40%	
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS	13.292,06	-	-	-	-	100%	
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA	3.504,00	-	-	-	-	100%	
% PERÍODO			17,78%	20.704,98	46,75%	52.633,31	35,47%	41.104,66
% ACUMULADO			17,78%	20.704,98	64,53%	73.338,29	100,00%	114.442,95
CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO						R\$	13.292,06	
BDI						25%	R\$ 25.287,72	
BDI DIFERENCIADO						16,80%	R\$ 2.233,07	
VALOR FINAL						R\$	141.963,74	

Responsável técnico: Alexon Silva Campos
Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

**MAIRIS
CHAVES DA
SILVA:0520
6927309**

Digitally signed by MAIRIS CHAVES DA
SILVA:05206927309
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria
da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=
RFB e-CPF A1, OU=AC VALID RFB VS,
OU=AR IMPERIO CERTIFICACAO
DIGITAL, OU=Videoconferencia, OU=
33638059000169, CN=MAIRIS CHAVES
DA SILVA:05206927309
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023.10.31 18:16:40-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.1.1



M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 – BRASÍLIA – DF, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com / carvaihoconstrutora8@gmail.com FONE: (61) 98133-1183 / 99632-

3454,

PLANILHA SINTETICA

LOTE: QR 118 (La@tude: 16°00'02''S / Longitude: 47°59'23''W)

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR
I CUSTOS INDIRETOS							18.394,40
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				4%	6,00 R\$/m²	4.799,50
1.1	TAXAS E ALVARÁS						254,59
1.1.1	ART's	CREA/D		UN	1,00	R\$	254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						3.724,44
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$	3724,44
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						820,47
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$	820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				11%	16,51 R\$/m²	13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$	10659,84
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$ 24,01	2545,06
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m²	390,00
3.1	BENS LOCADOS						390,00
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXMÊ	1,00	R\$	390,00
II CUSTOS DIRETOS							96.048,55
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				3%	4,36 R\$/m²	3.487,60
4.1	DEMOLIÇÕES						1.820,56
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$	1820,56
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS						1.667,04
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA			M2	4,00	R\$	1667,04
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				22%	32,77 R\$/m²	26.217,55
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA						4.405,54
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$ 13,21	4405,54
5.2	CALÇADAS						21.812,02
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$ 3,46	605,50
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$	2180,76
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$ 83,55	14621,25
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$	4404,50
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				16%	22,85 R\$/m²	18.277,56
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA						18.277,56
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE			M2	252,00	R\$ 72,53	18277,56
7.0	PINTURAS				29%	42,99 R\$/m²	31.269,78
7.1	PINTURA LISA						31.269,78
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$ 27,46	13839,84
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$ 22,53	14081,25
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$ 10,31	3348,69
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				11%	16,62 R\$/m²	13.292,06
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS						13.292,06
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$	2375,44
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$ 2.703,16	2703,16
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	10376	UN	1,00	R\$ 4.650,87	4650,87
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$ 3.562,59	3562,59
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				3%	4,38 R\$/m²	3.504,00
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						3.504,00
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	800,00	R\$ 4,38	3504,00

CUSTO TOTAL DA OBRA	114.442,95
CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI	13.292,06
BDI	25%
BDI DIFERENCIADO	16,80%
VALOR	141.963,74

Responsável técnico: Alexon Silva Campos
Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

MAIRIS CHAVES DA SILVA:0520 6927309

Digitally signed by MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
DN: c=BR, o=CPF-Brasil, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-CPF A1, ou=AC
VALID RFB VS. OU=AR IMPRESSO (CERTIFICADO DIGITAL, OU=Videoconferencia, OU=05206927309)
CHAVES CHAVES DA SILVA:05206927309
Reason: I am the author of this document.
Location:
Date: 2023.10.31 16:19:25-0200
Full PDF Reader Version: 12.1.1



M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 – BRASÍLIA – DF, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com / carvalhoconstrutora8@gmail.com FONE: (61) 98133-1183 /


PLANILHA ANALITICA

LOTE: QR 118 (Latitude: 16°00'02"S / Longitude: 47°59'23"W)

ITEM	DESCRIÇÃO BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR
I	CUSTOS INDIRETOS					18.394,41
1.0	SERVIÇOS INICIAIS			4%	6,00 R\$/m²	4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS					254,59
1.1.1	ART'S	CREA/D	UN	1,00	254,59	254,59
	ART'S DE RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRA		UN	1	254,59	254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA					3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI 103689	M2	12,00	310,37	3.724,46
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU	SINAPI 4509	M	3,2083	3,85	12,35
	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM	SINAPI 4813	M2	1	250,00	250,00
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X	SINAPI 5065	KG	0,0113	38,89	0,44
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X	SINAPI 5069	KG	0,0132	20,84	0,28
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS	SINAPI 88262	H	0,3729	29,14	10,87
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI 88316	H	1,1186	21,91	24,51
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS.	SINAPI 102234	M2	0,5	23,86	11,93
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					820,47
1.3.1	BARRAÇÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM	PINI	MÊS	1,00	820,47	820,47
	ALOJAMENTO METÁLICO TIPO CONTÊNER COMPOSTO	PINI	MÊS	1	820,47	820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS			11%	16,51 R\$/m²	13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI 90777	H	96	111,04	10.659,84
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI 2706	H	1,00	107,45	107,45
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS	SINAPI 37372	H	1,00	1,14	1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS	SINAPI 37373	H	1,00	0,07	0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL -	SINAPI 43462	H	1,00	0,01	0,01
	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA	SINAPI 43486	H	1,00	0,71	0,71
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE	SINAPI 95402	H	1,00	1,66	1,66
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI 90776	H	106	24,01	2.545,06
	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI 4083	H	1,00	21,06	21,06
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS	SINAPI 37372	H	1,00	1,14	1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS	SINAPI 37373	H	1,00	0,07	0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL -	SINAPI 43463	H	1,00	0,11	0,11
	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA	SINAPI 43487	H	1,00	1,17	1,17
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL	SINAPI 95401	H	1,00	0,46	0,46
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO			0%	0,49 R\$/m²	390,00
3.1	BENS LOCADOS					390,00
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI 10527	MXMÊ	1	390	390,00
	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE	SINAPI 10527	MXME	20,00	19,50	390,00
II	CUSTOS DIRETOS					99.174,99
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES			3%	4,36 R\$/m²	3.487,56
4.1	DEMOLIÇÕES					1.820,52
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI 97629	M3	14	130,04	1.820,52
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL,	SINAPI 5795	CHP	1,5562	26,35	41,01
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL,	SINAPI 5952	CHI	0,4411	24,80	10,94
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI 88309	H	0,3051	29,53	9,01
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI 88316	H	3,153	21,91	69,08
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS					1.667,05
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM		M2	4,00	416,76	1.667,05
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI 88309	H	1,075	29,53	31,74
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI 88316	H	1,075	21,91	23,55
	ARGAMASSA ESTRUTURAL REF.: VEDACIT 240	PROPRI	KG	60	5,90	354,00
	ANTICORROSIVO ZN	PROPRI	L	0,042	177,70	7,46
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO			22%	32,77 R\$/m²	26.217,52
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA					4.404,76
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM		M	333,50	13,21	4.404,76
	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE	SINAPI 142	310ML	0,12	37,69	4,38
	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM	SINAPI 44073	M	1,00	0,63	0,63
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI 88316	H	0,37	21,91	8,19

5.2	CALÇADAS						21.812,76
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	3,46	605,64
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045	29,53	1,33
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089	21,91	1,95
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE)	SINAPI	95264	CHP	0,025	6,17	0,15
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE)	SINAPI	95265	CHI	0,042	0,66	0,03
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75		2.180,79
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO	SINAPI	4718	M3	1,13	186,72	210,99
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03	29,53	30,42
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343	21,91	7,52
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4	SINAPI	91277	CHP	0,032	9,15	0,29
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4	SINAPI	91278	CHI	0,03	0,51	0,02
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175	83,55	14.621,93
	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE	SINAPI	2692	L	0,0017	7,55	0,01
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU	SINAPI	4509	M	0,25	3,85	0,96
	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU	SINAPI	4517	M	0,2	2,66	0,53
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,024	20,45	0,49
	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196,	SINAPI	7156	M2	1,0816	25,17	27,22
	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE	SINAPI	34492	M3	0,0985	438,50	43,19
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS	SINAPI	88262	H	0,1301	29,14	3,79
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,0874	29,53	2,58
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2176	21,91	4,77
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,2	141,17	4.404,40
	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1379	KG	0,24	0,66	0,16
	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	37595	KG	1,215	2,15	2,61
	PISO TÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA,	SINAPI	38186	M2	0,25	482,86	120,72
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,437	29,53	12,90
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,218	21,91	4,78
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				16%	22,85 \$/m²	18.278,55
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA						18.278,55
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA			M2	252	72,53	18.278,55
	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR /	SINAPI	7158	M2	1,0203	44,93	45,84
	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL	SINAPI	11002	KG	0,0025	38,41	0,10
	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048	SINAPI	43130	KG	0,0797	19,57	1,56
	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88315	H	0,4887	29,32	14,33
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,4887	21,91	10,71
7.0	PINTURAS				29%	42,99 R\$/m²	31.269,78
7.1	PINTURA LISA						34.393,70
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM	SINAPI	100725	M2	504	27,46	13.840,18
	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	5318	L	0,0624	17,98	1,12
	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACO	SINAPI	7293	L	0,2078	48,85	10,15
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,5266	30,74	16,19
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA	SINAPI	102492	M2	625	22,53	17.205,51
	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM	SINAPI	6085	L	0,16	11,67	1,87
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,534	20,65	11,03
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,01	8,41	0,08
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,365	30,74	6,22
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,152	21,91	3,33
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA	SINAPI	102504	M	324,8	10,31	3.348,01
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,021	20,65	0,43
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,04	8,41	0,34
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,239	30,74	7,35
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1	21,91	2,19
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				11%	16,62	13.292,06
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS						13.292,06
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4	593,86	2.375,44
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO PRÉ-	PRÓPRI		UND	1	593,86	593,86
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO	SINAPI	25399	UN	1	2.703,16	2.703,16
	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM	SINAPI	25399	UN	1	2.703,16	2.703,16
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO,	SINAPI	103764	UN	1	4.650,87	4.650,87
	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES	SINAPI	25398	UN	1	4.452,67	4.452,67
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	5,3809	29,53	158,90
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,7936	21,91	39,30
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1	3.562,59	3.562,59
	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE	SINAPI	10527	MXMES	0,0389	19,50	0,76
	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO	SINAPI	25400	UN	1	3.126,68	3.126,68

PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	8,75	29,53	258,39
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	2,9167	21,91	63,90
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME	SINAPI	97064	M	6	18,81	112,86
9.0 SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				3%	4,38 R\$/m²	3.505,60
9.1 LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						3.505,60
9.1.1 LIMPEZA FINAL DE OBRA		M2		800,00	4,38	3.505,60
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2	21,91	4,38
CUSTO TOTAL DA OBRA						114.442,95
CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO						13.292,06
				BDI	25,0%	25.287,72
				BDI DIFERENCIADO	16,8%	2.233,07
VALOR						141.963,74


 Responsável técnico: Alexon Silva Campos
 Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

**MAIRIS
 CHAVES
 DA
 SILVA:052
 06927309**

Digitally signed by MAIRIS
 CHAVES DA SILVA:05206927309
 DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=AC VALID RFB V5, OU=AR IMPERIO CERTIFICACAO DIGITAL, OU=Videoconferencia, OU=33638059000169, CN=MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
 Reason: I am the author of this document
 Location:
 Date: 2023.10.31 18:21:11-03'00'
 Foxit PDF Reader Version: 12.1.1





M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP
72508-244 – BRASÍLIA – DF, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, E-mail:

mc.brandao.df@gmail.com / carvalhoconstrutora8@gmail.com FONE: (61) 98133-1183 / 99632-

3454,

PLANILHA SINTETICA

LOTE: EQ 218/318 (Latitude: 16°00'27"S / Longitude:

47°59'21"W)

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR
I	CUSTOS INDIRETOS						18.394,40
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				2%	6,00 R\$/m ²	4.799,50
1.1	TAXAS E ALVARÁS						254,59
1.1.1	ART's	CREA/D		UN	1,00	R\$ 254,59	254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						3.724,44
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	3724,44
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						820,47
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				5%	16,51 R\$/m ²	13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$ 111,04	10659,84
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$ 24,01	2545,06
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m ²	390,00
3.1	BENS LOCADOS						390,00
3.1.3	ANDAIME TUBULAR	SINAPI		MXMÊ	1,00	R\$ 390,00	390,00
II	CUSTOS DIRETOS						223.880,18
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				9%	26,61 R\$/m ²	21.284,79
4.1	DEMOLIÇÕES						12.526,81
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$ 130,04	1820,56
4.1.2	DEMOLIÇÃO DE CAMADA ASFÁLTICA	SINAPI	97636	M2	625,00	R\$ 17,13	10706,25
4.2	REMOÇÃO DE ENTULHOS						7.090,94
4.2.1	CARGA E DESCARGA EM CAMINHÃO TRUCK COM PÁ CARREGADEIRA	SINAPI	100975	M3	76,80	R\$ 7,43	570,62
4.2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO BASCULANTE	SINAPI	93588	M3XK M	2.304,00	R\$ 2,83	6520,32
4.3	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS						1.667,04
4.3.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL	PROPRI O		M2	4,00	R\$ 416,76	1667,04
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				43%	132,12	105.699,67
5.1	PISO DE CONCRETO P/ QUADRA POLIESPORTIVA						83.887,65
5.1.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	625,00	R\$ 3,46	2162,50
5.1.2	CAMADA DE BRITA 10cm	SINAPI	96624	M3	62,50	R\$ 249,23	15576,88
5.1.3	FORMA DE MADEIRA SERRADA	SINAPI	97086	M2	50,00	R\$ 141,20	7060,00
5.1.4	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	97087	M2	625,00	R\$ 2,69	1681,25
5.1.5	TELA Q-113	SINAPI	97089	KG	1.125,00	R\$ 14,01	15761,25
5.1.6	CONCRETO 30MPA PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97096	M3	62,50	R\$ 554,89	34680,63
5.1.7	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97097M	M2	625,00	R\$ 2,66	1662,50
5.1.8	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM	PROPRI		M	333,50	R\$ 15,90	5302,65
5.2	CALÇADAS						21.812,02
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$ 3,46	605,50
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$ 249,23	2180,76
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$ 83,55	14621,25
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$ 141,17	4404,50
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				21%	64,16 R\$/m ²	51.329,88
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA						51.329,88
6.1.1	SISTEMA DE ALAMBRADOS POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO 2" E TELA DE	SINAPI	102363	M2	252,00	R\$ 203,69	51329,88
7.0	PINTURAS				14%	42,99 R\$/m ²	28.769,78
7.1	PINTURA LISA						28.769,78
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$ 27,46	13839,84
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$ 18,53	11581,25
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$ 10,31	3348,69
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				5%	16,62 R\$/m ²	13.292,06

8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS							13.292,06	
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO	PRÓPRI		UND	4,00	R\$	593,86	2375,44	
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$	2.703,16	2703,16	
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	103764	UN	1,00	R\$	4.650,87	4650,87	
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$	3.562,59	3562,59	
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA						1% 4,38 R\$/m ²	3.504,00	
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS							3.504,00	
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	PRÓPRI		M2	800,00	R\$	4,38	3504,00	
CUSTO TOTAL DA OBRA								242.274,58	
CUSTO DOS EQUIPAMENTOS COM BDI DIFERENCIADO								13.292,06	
							BDI	25,00%	57.245,63
							BDI DIFERENCIADO	16,80%	2.233,07
							VALOR		301.753,27

Responsável técnico: Alexon Silva Campos
Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

**MAIRIS
CHAVES DA
SILVA:0520
6927309**

Digitally signed by MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=AC VALID RFB V5, OU=AR IMPERIO CERTIFICACAO DIGITAL, OU=Videoconferencia, OU=33638059000109, CN=MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023.10.31 18:49:39-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.1.1



**M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 –
BRASÍLIA – DF, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com /
carvalhoconstrutora8@gmail.com FONE: (61) 98133-1183 / 99632-3454,**

PLANILHA ANALÍTICA

LOTTE: EJC 218/518 (Latitude: 16° 00' 27" S / Longitude: 47° 59' 21" W)

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR
I CUSTOS INDIRETOS							18.394,41
1.0	SERVIÇOS INICIAIS					2% 6,00 R\$/m²	4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS						254,59
1.1.1	ART'S	CREA/DF		UN	1,00	254,59	254,59
	ART'S DE RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRA			UN	1,00		254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	310,37	3.724,46
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	4509	M	3,2083	3,85	12,35
	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA	SINAPI	4813	M2	1	250,00	250,00
	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	5065	KG	0,0113	38,89	0,44
	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	5069	KG	0,0132	20,84	0,28
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,3729	29,14	10,87
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,1186	21,91	24,51
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	102234	M2	0,5	23,86	11,93
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						820,47
1.3.1	BARRAÇÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	820,47	820,47
	ALOJAMENTO METÁLICO TIPO CONTÊINER COMPOSTO DE 2 MÓDULOS	PINI		MÊS	1,00	820,47	820,47
2.0	SERVIÇOS DE PROJETOS					5% 16,51 R\$/m²	13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	111,04	10.659,84
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI	2706	H	1,00	107,45	107,45
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	0,07
	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS)	SINAPI	43462	H	1,00	0,01	0,01
	EPI - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS)	SINAPI	43486	H	1,00	0,71	0,71
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR	SINAPI	95402	H	1,00	1,66	1,66
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776 H		106	24,01	2.545,06
	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	4083	H	1,00	21,06	21,06
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	0,07
	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS)	SINAPI	43463	H	1,00	0,11	0,11
	EPI - FAMÍLIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS)	SINAPI	43487	H	1,00	1,17	1,17
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS)	SINAPI	95401	H	1,00	0,46	0,46
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO					0% 0,49 R\$/m²	390,00
3.1	BENS LOCADOS						390,00
3.1.3	ANDAIME TUBULAR	SINAPI		MXMÊS	1,00	390,00	390,00
	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE	SINAPI	10527	MXMES	20,00	19,50	390,00
II CUSTOS DIRETOS							229.504,83
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES					9% 26,61 R\$/m²	21.285,39
4.1	DEMOLIÇÕES						12.525,38
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	130,04	1.820,52
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM	SINAPI	5795	CHP	1,5562	26,35	41,01
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM	SINAPI	5952	CHI	0,4411	24,80	10,94
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,3051	29,53	9,01
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	3,153	21,91	69,08
4.1.2	DEMOLIÇÃO DE CAMADA ASFÁLTICA	SINAPI	97636 M2		625	17,13	10.704,86
	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO	SINAPI	5631	CHP	0,0326	190,55	6,21
	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO	SINAPI	5632	CHI	0,0896	80,23	7,19
	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS	SINAPI	88297	H	0,136	23,03	3,13
	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA	SINAPI	91283	CHP	0,0524	9,97	0,52
	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA	SINAPI	91285	CHI	0,0836	0,87	0,07
4.2	REMOÇÃO DE ENTULHOS						7.092,97
4.2.1	CARGA E DESCARGA EM CAMINHÃO TRUCK COM PÁ	SINAPI	100975	M3	76,80	7,43	570,66
	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP,	SINAPI	5940	CHP	0,0083	167,54	1,39
	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP,	SINAPI	5942	CHI	0,0085	65,96	0,56
	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE	SINAPI	89876	CHP	0,0169	276,30	4,67
	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE	SINAPI	89877	CHI	0,011	73,62	0,81
4.2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO BASCULANTE	SINAPI	93588 M3XKM		2.304,00	2,83	6.522,30
	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO	SINAPI	91386	CHP	0,0105	239,91	2,52
	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO	SINAPI	91387	CHI	0,0045	69,29	0,31
4.3	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS						1.667,05
4.3.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL	PROPRIO		M2	4,00	416,76	1.667,05
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,075	29,53	31,74
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,075	21,91	23,55

ARGAMASSA ESTRUTURAL REF.: VEDACIT 240	PROPRIO		KG	60	5,9	354,00
ANTICORROSIVO ZN	PROPRIO		L	0,042	177,7	7,46
5.0 PISOS E PAVIMENTAÇÃO				43%	132,12	105.698,50
5.1 PISO DE CONCRETO P/ QUADRA POLIESPORTIVA						83.885,74
5.1.1 COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	625,00	3,46	2.163,01
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045	29,53	1,33
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089	21,91	1,95
COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A	SINAPI	95264	CHP	0,025	6,17	0,15
COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A	SINAPI	95265	CHI	0,042	0,66	0,03
PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR,	SINAPI	4718	M3	1,13	186,72	210,99
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03	29,53	30,42
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343	21,91	7,52
PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA,	SINAPI	91277	CHP	0,032	9,15	0,29
PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA,	SINAPI	91278	CHI	0,03	0,51	0,02
5.1.3 FORMA DE MADEIRA SERRADA	SINAPI	97086	M2	50,00	141,20	7.060,08
DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE	SINAPI	2692	L	0,017	7,55	0,13
PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	4491	M	0,37	7,60	2,81
SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	4517	M	0,44	2,66	1,17
PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,095	20,45	1,94
TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA,	SINAPI	6193	M	1,38	23,95	33,05
AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88239	H	1,444	23,14	33,41
CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	2,357	29,14	68,68
5.1.4 LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	97087	M2	625,00	2,69	1.678,86
LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	SINAPI	42408	M2	1,04	2,08	2,16
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,014	29,53	0,41
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,005	21,91	0,11
5.1.5 TELA Q-113	SINAPI	97089	KG	1.125,00	14,01	15.759,17
TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-113, (1,8 KG/M2),	SINAPI	39507	M2	0,678	13,66	9,26
TRELICA NERVURADA (ESPAÇADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIÂMETRO	SINAPI	42407	M	0,556	5,74	3,19
ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D	SINAPI	43132	KG	0,011	19,57	0,22
AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88238	H	0,013	21,88	0,28
ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88245	H	0,036	29,32	1,06
5.1.6 CONCRETO 30MPA PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97096	M3	62,50	554,89	34.680,55
CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA	SINAPI	1525	M3	1,06	503,46	533,67
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,411	29,53	12,14
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,411	21,91	9,01
VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR	SINAPI	90586	CHP	0,053	1,09	0,06
VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR	SINAPI	90587	CHI	0,049	0,44	0,02
5.1.7 ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97097	M2	625,00	2,66	1.664,71
			M			
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,088	29,53	2,60
DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A	SINAPI	95282	CHP	0,007	9,27	0,06
5.1.8 JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM	PROPRIO		M	333,50	15,90	5.302,32
CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA	SINAPI	91283	CHP	0,07	9,97	0,66
CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA	SINAPI	91285	CHI	0,07	0,87	0,06
SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU)	SINAPI	142	310ML	0,12	37,69	4,38
TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE	SINAPI	44073	M	1,00	0,63	0,63
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,07	29,53	1,97
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,37	21,91	8,19
5.2 CALÇADAS						21.812,76
5.2.1 COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	3,46	605,64
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045	29,53	1,33
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089	21,91	1,95
COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A	SINAPI	95264	CHP	0,025	6,17	0,15
COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A	SINAPI	95265	CHI	0,042	0,66	0,03
5.2.2 CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	249,23	2.180,79
PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR,	SINAPI	4718	M3	1,13	186,72	210,99
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03	29,53	30,42
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343	21,91	7,52
PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA,	SINAPI	91277	CHP	0,032	9,15	0,29
PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA,	SINAPI	91278	CHI	0,03	0,51	0,02
5.2.3 CALÇA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	83,55	14.621,93
DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE	SINAPI	2692	L	0,017	7,55	0,13
SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	4509	M	0,25	3,85	0,96
SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA	SINAPI	4517	M	0,2	2,66	0,53
PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,024	20,45	0,49
TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2),	SINAPI	7156	M2	1,0816	25,17	27,22
CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM	SINAPI	34492	M3	0,0985	438,50	43,19
CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,1301	29,14	3,79
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,0874	29,53	2,58
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2176	21,91	4,77

5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	141,17	4.404,40
	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1379	KG	0,24	0,66	0,16
	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	37595	KG	1,215	2,15	2,61
	PISO TÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X	SINAPI	38186	M2	0,25	482,86	120,72
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,437	29,53	12,90
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,218	21,91	4,78
5.1.2	CAMADA DE BRITA 10cm	SINAPI	96624	M3	62,5	249,23	15.577,05
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				21%	64,16 R\$/m²	51.329,59
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA						51.329,59
6.1.1	SISTEMA DE ALAMBRADOS POR TUBOS DE AÇO	SINAPI	102363	M2	252	203,69	51.329,59
	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO	SINAPI	7158	M2	1,0203	44,93	45,84
	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E =	SINAPI	7696	M	0,6105	91,88	56,09
	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/4", E	SINAPI	7698	M	0,8701	54,85	47,72
	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	11002	KG	0,0025	38,41	0,10
	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14	SINAPI	43130	KG	0,0797	19,57	1,56
	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88315	H	0,9774	29,32	28,66
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,9774	21,91	21,41
	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA	SINAPI	94962	M3	0,0045	511,35	2,30
7.0	PINTURAS				14%	42,99 R\$/m²	34.393,70
7.1	PINTURA LISA						34.393,70
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE	SINAPI	100725	M2	504	27,46	13.840,18
	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	5318	L	0,0624	17,98	1,12
	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA AÇAO GRAFITE FOSCO	SINAPI	7293	L	0,2078	48,85	10,15
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,5266	30,74	16,19
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625	18,53	17.205,51
	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	6085	L	0,16	11,67	1,87
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,534	20,65	11,03
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,01	8,41	0,08
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,365	30,74	2,22
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,152	21,91	3,33
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,8	10,31	3.348,01
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,021	20,65	0,43
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,04	8,41	0,34
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,239	30,74	7,35
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1	21,91	2,19
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				5%	16,62 R\$/m²	13.292,06
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS						13.292,06
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO	PRÓPRIO		UND	4	593,86	2.375,44
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO PRÉ-MOLDADO DE	PRÓPRIO		UND	1	593,86	593,86
	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE AÇO	SINAPI	25399	UN	1	2.703,16	2.703,16
	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00	SINAPI	25398	UN	1	4.452,67	4.452,67
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	5,3809	29,53	158,90
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,7936	21,91	39,30
	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE	SINAPI	10527	MXMES	0,0389	19,50	0,76
	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL,	SINAPI	25400	UN	1	3.126,68	3.126,68
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	8,75	29,53	258,39
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	2,9167	21,91	63,90
	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE	SINAPI	97064	M	6	18,81	112,86
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1	2.703,16	2.703,16
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E	SINAPI	103764	UN	1	4.650,87	4.650,87
	PINTURA	M					
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1	3.562,59	3.562,59
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				1%	4,38 R\$/m²	3.505,60
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						3.505,60
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	PRÓPRIO		M2	800	4,38	3.505,60
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2	21,91	4,38
CUSTO TOTAL DA OBRA							242.274,58
CUSTO DOS EQUIPAMENTOS COM BDI DIFERENCIADO							13.292,06
BDI 25,0%							57.245,63
BDI DIFERENCIADO							2.233,07
VALOR FINAL							301.753,27

Responsável técnico: Alexon Silva Campos
Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

**MAIRIS
CHAVES
DA
SILVA:0520
6927309**


Digitally signed by MAIRIS CHAVES
DA SILVA:05206927309
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=AC VALID RFB V5, OU=AR IMPERIO CERTIFICACAO DIGITAL, OU=Videoconferencia, OU=33638059000169, CN=MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023.10.31 18:51:06-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.1.1

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 – BRASÍLIA – DF, inscrita no
: 24.786.130/0001-60, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com / carvalhoconstrutora8@gmail.com FONE: (61) 98133-1183 / 99632-
3454,

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

LOTE: EQ 218/318 (LaTude: 16°00'27"S / Longitude: 47°59'21")

ITEM	DESCRIÇÃO	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS				
CUSTOS INDIRETOS								
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	4.799,50	100%	4.799,50				
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	13.204,90	33%	4.357,62				
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO	390,00	50%	195,00				
CUSTOS DIRETOS								
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES	21.284,79	100%	21.284,79				
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	105.699,67	30%	31.709,90				
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS	51.329,88	60%	30.797,93				
7.0	PINTURAS	28.769,78	60%	17.261,87				
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS	13.292,06	100%	13.292,06				
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA	3.504,00	100%	3.504,00				
% PERÍODO		25,18%	62,151,81	52,63%	126.602,18	22,19%	53.520,59	
% ACUMULADO		25,18%	62,151,81	77,81%	188.753,99	100,00%	242.274,58	
		CUSTO DOS EQUIPAMENTOS COM BDI DIFERENCIADO					R\$	13.292,06
		BDI					25%	R\$ 57.245,63
		BDI DIFERENCIADO					16,80%	R\$ 2.233,07
		VALOR FINAL					R\$	301.753,27

Responsável técnico: 
 Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

**MAIRIS
 CHAVES DA
 SILVA:052069
 27309**

Digitally signed by MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
 DN: C=BR, O=(CP-Brasil), OU=Secretaria de Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ, OU=CAVALO REPERVE, OU=IMPREGIO CERTIFICACAO DIGITAL, OU=Videoconferencia, OU=30639059000169, CN=MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
 Reason: I am the author of this document
 Location:
 Date: 2023.10.31 18:53:25-0300
 First PDF Reader Version: 12.1.1





**M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244
BRASÍLIA – DF, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com /
carvalhoconstrutora8@gmail.com FONE: (61) 98133-1183 / 99632-3454,**

PLANILHA SINTETICA

LOCAL: QR 419 (Latitude: 16°00'43"S / Longitude:

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR
I	CUSTOS INDIRETOS						18.394,40
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				4%	6,00 R\$/m²	4.799,50
1.1	TAXAS E ALVARÁS						254,59
1.1.1	ART's	CREA/D		UN	1,00	R\$ 254,59	254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						3.724,44
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	3724,44
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						820,47
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				11%	16,51 R\$/m²	13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$ 111,04	10659,84
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$ 24,01	2545,06
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m²	390,00
3.1	BENS LOCADOS						390,00
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXMÊ	1,00	R\$ 390,00	390,00
II	CUSTOS DIRETOS						96.048,55
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				3%	4,36 R\$/m²	3.487,60
4.1	DEMOLIÇÕES						1.820,56
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$ 130,04	1820,56
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS						1.667,04
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL			M2	4,00	R\$ 416,76	1667,04
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				22%	32,77 R\$/m²	26.217,55
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA						4.405,54
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$ 13,21	4405,54
5.2	CALÇADAS						21.812,02
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$ 3,46	605,50
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$ 249,23	2180,76
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$ 83,55	14621,25
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$ 141,17	4404,50
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				16%	22,85 R\$/m²	18.277,56
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA						18.277,56
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE			M2	252,00	R\$ 72,53	18277,56
7.0	PINTURAS				29%	42,99 R\$/m²	31.269,78
7.1	PINTURA LISA						31.269,78
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$ 27,46	13839,84
DUPLA AÇÃO							
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$ 22,53	14081,25
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$ 10,31	3348,69
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				11%	16,62 R\$/m²	13.292,06
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS						13.292,06
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$ 593,86	2375,44
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$ 2.703,16	2703,16
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	103764	UN	1,00	R\$ 4.650,87	4650,87
M							
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$ 3.562,59	3562,59
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				3%	4,38 R\$/m²	3.504,00
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						3.504,00
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	800,00	R\$ 4,38	3504,00
CUSTO TOTAL DA OBRA							114.442,95
CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO							13.292,06
							BDI 25,00% 25.287,72
							BDI DIFERENCIADO 16,80% 2.233,07
VALOR FINAL							141.963,74

Responsável técnico: Alexsai Silva Campos
Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

**MAIRIS
CHAVES DA
SILVA:0520
6927309**

Digitally signed by MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Secretaria de Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-CPF A1, ou=AC VALID RFB V5, ou=AR IMPERIO CERTIFICACAO DIGITAL, ou=Videoconferencia, ou=33638059000169, cn=MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023.10.31 18:54:25-03'00'
Font: PDF Reader Version: 12.1.1



M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 –
BRASÍLIA – DF, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com /
carvalhoconstrutora8@gmail.com FONE: (61) 98133-1183 / 99632-3454,

PLANILHA ANALITICA

LOCAL: QR 419 (Latitude: 16°00'43"S / Longitude: 47°59'02"O)

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR
I CUSTOS INDIRETOS							18.394,41
1.0	SERVIÇOS INICIAIS					4% 6,00 R\$/m²	4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS						254,59
1.1.1	ART'S	CREA/D	UN		1,00	254,59	254,59
	ART'S DE RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRA		UN		1	254,59 R\$	254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						3.724,46
1.2.1	PLACA	SINAPI	103689	M2	12,00	310,37	3.724,46
	DE OBRA						
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	3,2083	3,85	12,35
	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADE	SINAPI	4813	M2	1	250,00	250,00
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	5065	KG	0,0113	38,89	0,44
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	5069	KG	0,0132	20,84	0,28
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,3729	29,14	10,87
	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,1186	21,91	24,51
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	102234	M2	0,5	23,86	11,93
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						820,47
1.3.1	BARRAÇÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI	MÊS		1,00	820,47	820,47
	ALOJAMENTO METÁLICO TIPO CONTÊINER COMPOSTO DE 2 MÓDULOS COM RESERV	PINI	MÊS		1	820,47	820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS					11% 16,51	13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96	111,04	10.659,84
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI	2706	H	1,00	107,45	107,45
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTA	SINAPI	43462	H	1,00	0,01	0,01
	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLET	SINAPI	43486	H	1,00	0,71	0,71
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS CO	SINAPI	95402	H	1,00	1,66	1,66
	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	4083	H	1,00	21,06	21,06
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEME	SINAPI	43463	H	1,00	0,11	0,11
	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - CO	SINAPI	43487	H	1,00	1,17	1,17
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTAR	SINAPI	95401	H	1,00	0,46	0,46
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106	24,01	2.545,06
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO					0% 0,49 R\$/m²	390,00
3.1	BENS LOCADOS						390,00
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXMÊ	1	390	390,00
	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAI	SINAPI	10527	MXME	20,00	19,50	390,00
II CUSTOS DIRETOS							99.174,99
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES					3% 4,36 R\$/m²	3.487,56
4.1	DEMOLIÇÕES						1.820,52
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14	130,04	1.820,52
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CH	SINAPI	5795	CHP	1,5562	26,35	41,01
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CH	SINAPI	5952	CHI	0,4411	24,80	10,94
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,3051	29,53	9,01
	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	3,153	21,91	69,08
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS						1.667,05
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL		M2		4,00	416,76	1.667,05
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,075	29,53	31,74
	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,075	21,91	23,55
	ARGAMASSA ESTRUTURAL REF.: VEDACIT 240	PROPRI		KG	60	5,90	354,00
	ANTICORROSIVO ZN	PROPRI		L	0,042	177,70	7,46
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO					22% 32,77	26.217,52
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA						4.404,76
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM		M		333,50	13,21	4.404,76
	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTA	SINAPI	142	310ML	0,12	37,69	4,38
	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA	SINAPI	44073	M	1,00	0,63	0,63
	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,37	21,91	8,19
5.2	CALÇADAS						21.812,76
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	3,46	605,64
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045	29,53	1,33
	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089	21,91	1,95
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95264	CHP	0,025	6,17	0,15
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95265	CHI	0,042	0,66	0,03
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75		2.180,79
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	4718	M3	1,13	186,72	210,99

PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03	29,53	30,42
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343	21,91	7,52
PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91277	CHP	0,032	9,15	0,29
PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91278	CHI	0,03	0,51	0,02
DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIO	SINAPI	2692	L	0,0017	7,55	0,01
SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	0,25	3,85	0,96
SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4517	M	0,2	2,66	0,53
PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,024	20,45	0,49
TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FI	SINAPI	7156	M2	1,0816	25,17	27,22
CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA O E 1, S	SINAPI	34492	M3	0,0985	438,50	43,19
CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,1301	29,14	3,79
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,0874	29,53	2,58
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2176	21,91	4,77
CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1379	KG	0,24	0,66	0,16
ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	37595	KG	1,215	2,15	2,61
PISO TATIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 1	SINAPI	38186	M2	0,25	482,86	120,72
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,437	29,53	12,90
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,218	21,91	4,78
5.2.3 CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175	83,55	14.621,93
5.2.4 PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,2	141,17	4.404,40
6.0 VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				16%	22,85	18.278,55
6.1 ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA						18.278,55
6.1.1 TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE		M2		252	72,53	18.278,55
TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 B	SINAPI	7158	M2	1,0203	44,93	45,84
ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	11002	KG	0,0025	38,41	0,10
ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 M	SINAPI	43130	KG	0,0797	19,57	1,56
SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88315	H	0,4887	29,32	14,33
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,4887	21,91	10,71
7.0 PINTURAS				29%	42,99	31.269,78
7.1 PINTURA LISA						34.393,70
7.1.1 PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA	SINAPI	100725	M2	504	27,46	13.840,18
DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	5318	L	0,0624	17,98	1,12
TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPER	SINAPI	7293	L	0,2078	48,85	10,15
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,5266	30,74	16,19
7.1.2 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625	22,53	17.205,51
SELADOR ACRILICO OPAÇO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	6085	L	0,16	11,67	1,87
TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,534	20,65	11,03
FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,01	8,41	0,08
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,365	30,74	6,22
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,152	21,91	3,33
7.1.3 PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,8	10,31	3.348,01
TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,021	20,65	0,43
FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,04	8,41	0,34
PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,239	30,74	7,35
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1	21,91	2,19
8.0 SERVIÇOS DIVERSOS				11%	16,62	13.292,06
8.1 PAISAGISMO E ACESSÓRIOS						13.292,06
8.1.1 BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO		UND		4	593,86	2.375,44
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	PRÓPRI	UND		1	593,86	593,86
8.1.2 KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1	2.703,16	2.703,16
CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO	SINAPI	25399	UN	1	2.703,16	2.703,16
8.1.3 TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	103764	UN	1	4.650,87	4.650,87
CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO	SINAPI	25398	UN	1	4.452,67	4.452,67
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	5,3809	29,53	158,90
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,7936	21,91	39,30
8.1.4 PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1	3.562,59	3.562,59
LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAI	SINAPI	10527	MXMES	0,0389	19,50	0,76
PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL, 1800 X 1200 MM	SINAPI	25400	UN	1	3.126,68	3.126,68
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	8,75	29,53	258,39
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	2,9167	21,91	63,90
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE	SINAPI	97064	M	6	18,81	112,86
9.0 SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				3%	4,38 R\$/m²	3.505,60
9.1 LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						3.505,60
9.1.1 LIMPEZA FINAL DE OBRA		M2		800,00	4,38	3.505,60
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2	21,91	4,38

CUSTO TOTAL DA OBRA **114.442,95**

CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO **13.292,06**

BDI 25,0% 25.287,72

BDI DIFERENCIADO 2.233,07

VALOR FINAL **141.963,74**

Responsável técnico: Alexon Silva Campos
Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

**MAIRIS
CHAVES DA
SILVA:052069
27309**

Digitally signed by MAIRIS CHAVES DA
SILVA:05206927309
DN: C=BR, CHICP=Brasil, OU=Secretaria da
Presidência do Brasil - RFB, OU=RFB e-
CPF A1, OU=AC VALID RFB VS, OU=AR
IMPRESSÃO CERTIFICADO DIGITAL, OU=Videconferência, OU=33638058000198, CN
=MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023.10.31 18:57:30-0300'
Font PDF Reader Version: 12.1.1



M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 – BRASÍLIA – DF,
inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com / carvalhoconstrutora8@gmail.com FONE: (61)
98133-1183 / 99632-3454,
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

LOCAL: QR 419 (Latitude: 16°00'43"S / Longitude:

I CUSTOS INDIRETOS									
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	4.799,50	100%	R\$ 4.799,50					
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	13.204,90	33%	R\$ 4.357,62	#	R\$ 4.357,62	34%	R\$ 4.489,67	
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO	390,00	50%	R\$ 195,00	#	R\$ 195,00			
II CUSTOS DIRETOS									
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES	3.487,60	100%	R\$ 3.487,60					
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	26.217,55	30%	R\$ 7.865,27	70%	R\$ 18.352,29			
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS	18.277,56	-	-	60%	R\$ 10.966,54	40%	R\$ 7.311,02	
7.0	PINTURAS	31.269,78	-	-	60%	R\$ 18.761,87	40%	R\$ 12.507,91	
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS	13.292,06	-	-	-	-	100%	R\$ 13.292,06	
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA	3.504,00	-	-	-	-	100%	R\$ 3.504,00	
% PERÍODO			17,78%	20.704,98	46,75%	52.633,31	35,47%	41.104,66	
% ACUMULADO			17,78%	20.704,98	64,53%	73.338,29	100,00%	114.442,95	
CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO									R\$ 13.292,06
BDI 25%									R\$ 25.287,72
BDI DIFERENCIADO 16,80%									R\$ 2.233,07
VALOR FINAL									R\$ 141.963,74

Responsável técnico: Alevon Silva Campos
 Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

**MAIRIS
 CHAVES
 DA
 SILVA:052
 06927309**

Digitally signed by MAIRIS
 CHAVES DA SILVA:05206927309
 DN: C=BR, O=CP-Brasil, OU=Secretaria de Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=AC VALID RFB VS, OU=AR IMPERIO CERTIFICACAO DIGITAL, OU=Videoconferencia, OU=33638069000166, CN=MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
 Reason: I am the author of this document
 Location:
 Date: 2023.10.31 16:59:37-03'00'
 Foxit PDF Reader Version: 12.1.1



M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 – BRASÍLIA – DF, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com / carvalhoconstrutora8@gmail.com FONE: (61) 98133-1183 / 99632-3454,

CÁLCULO DO BDI

OBRA ENDEREÇO ÁREA CONTRATANTE Reforma de 5 Quadras Poliesportivas Santa Maria -
RESP. ORÇAMENTO FONTE MERCADOLÓGICA DF
VALOR TOTAL DA OBRA 800 m² (por quadra)
 Administração Regional de Santa Maria Eng°
 Leonardo Heringer
 SINAPI
 R\$ 892.271,32

BDI - BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRECTAS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	% PV	% CD
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		5,50%
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	6,65%	
2.1	ISS	3,00%	
2.2	PIS	0,65%	
2.3	COFINS	3,00%	
3	TAXA DE RISCO		2,27%
3.1	SEGURO		0,50%
3.2	RISCO		1,27%
3.3	GARANTIA		0,50%
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,39%
5	LUCRO		6,79%

BDI - CALCULADO 25,00%

AC = Administração Central S = Seguros

R = Riscos e imprevistos

G = Garantias exigidas em edital DF = Despesas financeiras

L = Remuneração bruta do construtor

I = Tributos sobre o preço de venda

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times$$

Responsável técnico: Alexon Silva Campos
 Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

**MAIRIS
 CHAVES DA
 SILVA:0520
 6927309**

Digitally signed by MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
 DN: CN=, OU=ICP-Brasil, OU=Secretaria de Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=42 VALID RFB VS, OU=AR, IMPERIO CERTIFICACAO DIGITAL, OU=Videoconferencia, OU=3055002500181, CN=MAIRIS CHAVES DA SILVA:05206927309
 Reason: I am the author of this document
 Location:
 Date: 2023.10.31 19:02:37-03'00'
 Foxit PDF Reader Version: 12.1.1



M&C BRANDÃO LTDA, á QUADRA CL 408 BLOCO D LOJA 02 – SANTA MARIA – CEP 72508-244 – BRASÍLIA – DF, inscrita no CNPJ: 24.786.130/0001-60, E-mail: mc.brandao.df@gmail.com / carvalhoconstrutora8@gmail.com FONE: (61) 98133-1183 / 99632-3454,

CÁLCULO DO BDI DIFERENCIADO

OBRA ENDEREÇO ÁREA CONTRATANTE Reforma de 5 Quadras Poliesportivas Santa Maria -
RESP. ORÇAMENTO FONTE MERCADOLÓGICA DF
VALOR TOTAL DA OBRA 800 m² (por quadra)
Administração Regional de Santa Maria Eng°
Leonardo Heringer
SINAPI
R\$ 892.271,32

BDI - BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	% PV	% CD
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,49%
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	6,65%	
2.1	ISS	3,00%	
2.2	PIS	0,65%	
2.3	COFINS	3,00%	
3	TAXA DE RISCO		1,71%
3.1	SEGURO		0,41%
3.2	RISCO		0,89%
3.3	GARANTIA		0,41%
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,11%
5	LUCRO		1,54%
BDI - CALCULADO			16,80%

AC = Administração Central S = Seguros

R = Riscos e imprevistos

G = Garantias exigidas em edital DF = Despesas financeiras

L = Remuneração bruta do construtor

I = Tributos sobre o preço de venda

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Responsável técnico: Aixon Silva Campos
Engenheiro Civil CREA-DF 19720/D-DF

**MAIRIS
CHAVES DA
SILVA:0520
6927309**

Digitally signed by MAIRIS CHAVES DA
SILVA:05206927309
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria
de Receita Federal do Brasil - RFB, OU=
RFB e-CPF A1, OU=AC VALID RFB V5,
OU=AR IMPERIO CERTIFICACAO
DIGITAL, OU=Videconferencia, OU=
33638059000169, CN=MAIRIS CHAVES
DA SILVA:05206927309
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023.10.31 19:05:16-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.1.1