

ENVELOPE Nº 02 - Proposta

único

DE PREÇOS TOMADA DE PREÇOS

Nº 01/2023 - CPL/RA-SANT

MODELO ÚNICO - QR 116.

Enke Roche



Rebon



MALTA ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 36.060.931/0001-22



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA RA-SANT
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

ANEXO V

CARTA DE PROPOSTA DE PREÇOS

A ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SANTA MARIA/DF
TOMADA DE PREÇO Nº 01/2023 – RA-SANT

Objeto: Contratação no regime de empreitada por preço global de empresa de engenharia especializada na execução de obra de construção de Parques Infantis na Região Administrativa de Santa Maria RA-SANT

Ref.: Tomada de Preços nº 01/2023

Prezado senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de Vossas Senhorias nossa proposta de preços PARA O LOTE ÚNICO QR116, relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na sua preparação.

Declaramos concordar com os termos do Edital referente a esta licitação e que esta Empresa acatará integralmente qualquer decisão que venha a ser tomada pela RA-SANT quanto à qualificação apenas dos licitantes que hajam atendido as condições estabelecidas e demonstrem integral possibilidade de executarem as obras previstas.

Após, analisarmos minuciosamente toda a documentação da licitação supra referida e tomarmos conhecimento de todas as suas condições e obrigações, propomos executar, sob nossa integral responsabilidade o objeto epigrafado, em atendimento às especificações indicadas no Anexo I – Projeto Básico e seus anexos, pelo preço de:

Preço Total da Proposta R\$ 406.024,06 (Quatrocentos e seis mil, vinte e quatro reais e seis centavos.)

Para atender o disposto no artigo 1º do decreto 14.122 de 19 de agosto de 1992, o valor estimado do ISS compreendido no preço proposto é de R\$8.120,48.(Oito mil cento e vinte reais e quarenta e oito centavos).

R: 1/04
1/04



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA RA-SANT
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Declaramos que nos sujeitamos às condições do Edital e que temos pleno conhecimento do local das obras.

O prazo de execução total das obras é de (60) sessenta dias corridos.
O prazo de validade desta proposta é de (90) dias corridos, contados a partir da data de abertura da licitação.

Acompanham a nossa proposta de preços os documentos previstos neste Edital, bem como todos os demais julgados oportunos para perfeita compreensão e avaliação da proposta.

Utilizaremos os equipamentos necessários à perfeita execução da obra e a equipe técnica/administrativa que forem necessários para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos, desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e do pessoal, desde que assim o exija a fiscalização da RA-SANT.

Na execução dos serviços observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, bem como as recomendações e instruções da fiscalização da RA-SANT, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as normas mencionadas.

Atenciosamente,

Pedro Santana Peçanha Nogueira

Malta Engenharia e Serviços Ltda

Cnpj: 36.060.931/000-22



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

QUADRA DE TÊNIS - CR 118

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE TÊNIS NA GR 118 Nº02/2023
 ÁREA CONST.: 996,20 m²
 DURAÇÃO: 2 MESES
 CUSTO TOTAL: R\$ 406.024,06
 BANCO:
 EMPRESA: MALTA ENGENHARIA E SERVIÇOS
 CNPJ: 36.000.931/0001-22

DATA: 19/10/2023
 R\$/M²: R\$ 407,57
 AUTOR: ENZ, PEDRO SANTANA PEÇANHA NOGUEIRA
 CREA: 29.213 D/DF
 HORISTA:
 MENSALISTA:

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 29.477,08
1.0	SERVIÇOS INICIAIS					2% 6,70 R\$/m²	R\$ 6.679,05
1.1	TAXAS E ALVARÁS						R\$ 254,59
1.1.1	ART'S						R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2.1	PLACA DE OBRA						R\$ 3.724,46
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PNI		MÊS	1,00	R\$ 2.700,00	R\$ 2.700,00
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS					6% 20,68 R\$/m²	R\$ 20.603,04
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						R\$ 20.603,04
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	144,00	R\$ 81,59	R\$ 12.016,96
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	93572	MÊS	2,00	R\$ 4.283,04	R\$ 8.566,08
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO					1% 2,20 R\$/m²	R\$ 2.190,00
3.1	BENS LOCADOS						R\$ 2.190,00
3.1.1	CAÇAMBA DE ENTULHO	PRÓPRIO		UND	4,00	R\$ 450,00	R\$ 1.800,00
3.1.3	ANDAIME TUBULAR	SINAPI		MOXMESES	20,00	R\$ 19,50	R\$ 390,00
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 296.547,17
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO					2% 7,92 R\$/m²	R\$ 7.890,30
4.1	LIMPEZA						R\$ 448,00
4.1.1	LIMPEZA DE LOTE COM MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS	SINAPI	90692	H	8,00	R\$ 56,00	R\$ 448,00
4.2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO						R\$ 2.330,53
4.2.1	REGULARIZAÇÃO DE SOLO COM MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS	SINAPI	90692	H	16,00	R\$ 56,00	R\$ 896,00
4.2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO BASCULANTE	SINAPI	93588	M3XXXM	996,20	R\$ 1,44	R\$ 1.434,53
4.3	LOCAÇÃO DA OBRA						R\$ 5.111,77
4.3.1	LOCAÇÃO E GABARITO DA OBRA COM PONTALETES	SINAPI	99099	M	125,00	R\$ 40,60	R\$ 5.111,77
5.0	FUNDAÇÃO					5% 17,08 R\$/m²	R\$ 17.011,19
5.1	ESTACAS						R\$ 3.693,77
5.1.1	ESTACA Ø25CM	SINAPI	101174	M	31,20	R\$ 118,39	R\$ 3.693,77
5.2	VIGAS BALDRAME						R\$ 13.318,42
5.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA BALDRAME	SINAPI	96527	M3	3,30	R\$ 119,24	R\$ 393,48
5.2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME	SINAPI	96539	M2	66,00	R\$ 100,97	R\$ 6.664,18
5.2.3	ARMAÇÃO EM AÇO CA-50/60	SINAPI	96545	KG	262,40	R\$ 16,44	R\$ 4.313,54
5.2.4	CONCRETO 25MPa PREPARADO NA OBRA	SINAPI	94965	M3	3,30	R\$ 590,07	R\$ 1.947,22
6.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO					33% 106,48 R\$/m²	R\$ 106.048,52
6.1	PISO DE CONCRETO P/ QUADRA DE TÊNIS						R\$ 75.309,50
6.1.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	675,40	R\$ 3,46	R\$ 2.337,43
6.1.2	CAMADA DE BRITA 10cm	SINAPI	96624	M3	67,54	R\$ 235,60	R\$ 15.912,63
6.1.3	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	97087	M2	675,40	R\$ 2,69	R\$ 1.824,24
6.1.4	TELA Q-113	SINAPI	97089	KG	1.215,72	R\$ 14,94	R\$ 18.162,18
6.1.5	CONCRETO 30MPa PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97096	M3	54,03	R\$ 554,89	R\$ 29.981,75
6.1.6	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97097M	M2	675,40	R\$ 2,66	R\$ 1.798,95
6.1.7	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$ 15,90	R\$ 5.302,32
6.2	CAÇADAS						R\$ 32.758,01
6.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	320,80	R\$ 3,46	R\$ 1.110,23
6.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	16,04	R\$ 249,23	R\$ 3.997,69
6.2.3	CAÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	320,80	R\$ 83,55	R\$ 26.804,09
6.2.4	PISO PODOATL	SINAPI	101094	M	6,00	R\$ 141,17	R\$ 847,00
7.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS					32% 105,30 R\$/m²	R\$ 104.899,05
7.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA						R\$ 104.899,05
8.0	PINTURAS					15% 50,42 R\$/m²	R\$ 50.224,89
8.1	PINTURA LISA						R\$ 50.224,89
8.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO (PLA	SINAPI	100725	M2	1.120,80	R\$ 30,07	R\$ 33.701,34
8.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	675,40	R\$ 22,67	R\$ 15.309,29
8.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA DE TÊNIS	SINAPI	102504	M	156,86	R\$ 7,34	R\$ 1.214,26
9.0	SERVIÇOS DIVERSOS					1% 4,23 R\$/m²	R\$ 4.212,92
9.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS						R\$ 4.212,92
9.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$ 653,23	R\$ 2.612,92
9.1.2	KIT MASTRO E REDE TÊNIS			KIT	1,00	R\$ 1.600,00	R\$ 1.600,00
10.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA					1% 3,05 R\$/m²	R\$ 3.039,30
10.1	LIMPEZA E RECOUIMENTO DE ENTULHOS						R\$ 3.039,30
CUSTO TOTAL DA OBRA							R\$ 324.819,25
BDI 25,0%							R\$ 81.204,82
VALOR FINAL							R\$ 406.024,07

Paulo
3/4

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

QUADRA DE TÊNIS - QR 116

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA
RA XIII

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE TÊNIS NA QR 116 Nº01/2023
ÁREA CONST.: 996,20 m²

DATA: 19/10/2023

R\$/M²: R\$ 407,57

AUTOR: ENG. PEDRO PEÇANHA SANTANA
NOGUEIRA

CREA: 29.213/D-DF

HORISTA:

MENSALISTA:

DURAÇÃO: 2 MESES
CUSTO TOTAL: R\$ 406.024,06

BANCO:

EMPRESA: MALTA ENGENHARIA E SERVIÇOS

CNPJ: 36.060.931/0001-22

ITEM	DESCRIÇÃO		30 DIAS		60 DIAS	
I CUSTOS INDIRETOS						
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	100%	R\$	8.348,81	R\$	-
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	50%	R\$	12.876,90	50%	R\$ 12.876,90
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO	50%	R\$	1.368,75	50%	R\$ 1.368,75
II CUSTOS DIRETOS						
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO	100%	R\$	9.862,88	R\$	-
5.0	FUNDAÇÃO	100%	R\$	21.265,24	R\$	-
6.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	70%	R\$	94.559,95	30%	R\$ 40.525,69
7.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS	30%	R\$	39.337,14	70%	R\$ 91.786,67
8.0	PINTURAS		R\$	-	100%	R\$ 62.781,11
9.0	SERVIÇOS DIVERSOS		R\$	-	100%	R\$ 5.266,15
10.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA		R\$	-	100%	R\$ 3.799,13
	% PERÍODO	46,21%	R\$	187.619,67	53,79%	R\$ 218.404,40
	% ACUMULADO	46,21%	R\$	187.619,67	100,00%	R\$ 406.024,07

Robson

4/4