

A

Administração Regional de Santa Maria – RA XIII
Comissão Permanente de Licitação
Auditório do Galpão Multiuso, localizado na QC 01, Conjunto H, Santa Maria
CEP: 72535-080, Brasília/DF



EVOLUÇÃO

ENVELOPE Nº 02 – PROPOSTA DE PREÇO
TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2023 – PROCESSO SEI Nº 00143-000000907/2023-01

Contratação no regime de empreitada por preço global de empresa de engenharia especializada na execução de obra de Construção de Parques Infantis na Região Administrativa de Santa Maria - RA-SANT.

Data: 25/10/2023 **Hora:** 09:00
Licitante: Evolução Engenharia, Construção e Administração LTDA
Endereço: QS 01 Rua 212, Lotes 19/23, Sala 1220, Connect Towers, Areal (Águas Claras)
CNPJ: 11.892.959/0001-03
Fone: (61) 3703-2090 **Email:** comercial@evolucaoengenharia.com.br





EVOLUÇÃO
ENGENHARIA

ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SANTA MARIA – RA XIII

PROPOSTA DE PREÇOS

TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2023
PROCESSO SEI Nº 00143-000000907/2023-01
CONTRATAÇÃO NO REGIME DE EMPREITADA POR
PREÇO GLOBAL DE EMPRESA DE ENGENHARIA
ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE OBRA DE
CONSTRUÇÃO DE PARQUES INFANTIS NA REGIÃO
ADMINISTRATIVA DE SANTA MARIA - RA-SANT.

QS 01, Rua 212, Lotes 19/23, Sala 1220, Edifício Connect Towers, Areal, Águas Claras/DF – CEP.: 71950-550
Site: www.evolucaoengenharia.com.br – Email: contato@evolucaoengenharia.com.br – Fone (61) 3703-2090
CNPJ/MF nº 11.892.959/0001-03

PAULO
HENRIQUE
MAZONI: 98149
853775149





EVOLUÇÃO
ENGENHARIA

TERMO DE ABERTURA

A
Administração Regional de Santa Maria – RA XIII
Comissão Permanente de Licitação

Ref.: Tomada de Preços nº 02/2023 – Processo SEI nº 00143-000000907/2023-01
Contratação no regime de empreitada por preço global de empresa de engenharia especializada na execução de obra de Construção de Parques Infantis na Região Administrativa de Santa Maria - RA-SANT.

Prezados Senhores,

Pelo presente, abrimos o tomo inerente a PROPOSTA DE PREÇOS, apresentada pela EVOLUÇÃO ENGENHARIA, CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO LTDA, em cumprimento ao exigido na licitação acima referenciada, com numeração em ordem sequencial crescente. Conforme ordem abaixo relacionada:

Índice

	folha
1 TERMO DE ABERTURA	002
2 CARTA DE PROPOSTA DE PREÇOS – ANEXO V.....	003
3 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.....	005
4 CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO.....	006
5 COMPOSIÇÃO DO BDI.....	007
6 COMPOSIÇÃO DO BDI - EQUIPAMENTOS.....	008
7 TERMO DE ENCERRAMENTO.....	009

Brasília – DF, 25 de outubro de 2023.

PAULO HENRIQUE
MAZONI:98853775149

Assinado de forma digital por
PAULO HENRIQUE
MAZONI:98853775149
Dados: 2023.10.24 11:28:51 -03'00'

Paulo Henrique Mazoni
E.C. CREA nº. 16521/D-DF
Diretor Presidente





EVOLUÇÃO
ENGENHARIA

ANEXO V
CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

A
Administração Regional de Santa Maria – RA XIII
Comissão Permanente de Licitação

Ref.: Tomada de Preços nº 02/2023 – Processo SEI nº 00143-000000907/2023-01
Contratação no regime de empreitada por preço global de empresa de engenharia especializada na execução de obra de Construção de Parques Infantis na Região Administrativa de Santa Maria - RA-SANT.

Prezados Senhores;

Apresentamos e submetemos à apreciação de Vossas Senhorias nossa proposta de preços PARA O **LOTE 1**, relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na sua preparação.

Declaramos concordar com os termos do Edital referente a esta licitação e que esta Empresa acatará integralmente qualquer decisão que venha a ser tomada pela RA-SANT quanto à qualificação apenas dos licitantes que hajam atendido as condições estabelecidas e demonstrem integral possibilidade de executarem as obras previstas.

Após, analisarmos minuciosamente toda a documentação da licitação supra referida e tomarmos conhecimento de todas as suas condições e obrigações, propomos executar, sob nossa integral responsabilidade o objeto epigrafado, em atendimento às especificações indicadas no Anexo I – Projeto Básico e seus anexos, pelo preço de:

Preço Total da Proposta Individual: R\$ 126.840,00 (cento e vinte e seis mil e oitocentos e quarenta reais).

Para atender o disposto no artigo 1º do decreto 14.122 de 19 de agosto de 1992, o valor estimado do ISS compreendido no preço proposto é de R\$ 3.805,20 (três mil, oitocentos e cinco reais e vinte centavos).

Preço Total da Proposta do Lote 1: R\$ 634.200,00 (seiscentos e trinta e quatro mil e duzentos reais)

Para atender o disposto no artigo 1º do decreto 14.122 de 19 de agosto de 1992, o valor estimado do ISS do LOTE 1 compreendido no preço proposto é de R\$ 19.026,00 (dezenove mil e vinte e seis reais).

Declaramos que nos sujeitamos às condições do Edital e que temos pleno conhecimento do local das obras.

O prazo de execução total das obras é de 90 (noventa) dias corridos.

O prazo de validade desta proposta é de 90 (noventa) dias corridos, contados a partir da data de abertura da licitação.





Acompanham a nossa proposta de preços os documentos previstos neste Edital, bem como todos os demais julgados oportunos para perfeita compreensão e avaliação da proposta.

Utilizaremos os equipamentos necessários à perfeita execução da obra e a equipe técnica/administrativa que forem necessários para a perfeita execução dos serviços, comprometendonos, desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e do pessoal, desde que assim o exija a fiscalização da RA-SANT.

Na execução dos serviços observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, bem como as recomendações e instruções da fiscalização da RASANT, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as normas mencionadas.

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

Do Representante Legal do Contrato:

Nome : Paulo Henrique Mazoni
 Profissão : Engenheiro Civil
 CI : CREA nº 16521/D-DF CPF: 988.537.751-49
 Domicilio : QS 1, Rua 212, Lotes 19/23, Sala 1220, Connect Towers, Areal, Águas Claras, Brasília/DF
 Estado Civil : Casado

Da Empresa:

Razão Social : Evolução Engenharia, Construção e Administração LTDA
 Endereço : QS 1, Rua 212, Lotes 19/23, Sala 1220, Connect Towers, Areal, Águas Claras, Brasília/DF
 CNPJ : 11.892.959/0001-03 Inscrição: 07.538.928/001-30
 E-Mail : comercial@evolucaoengenharia.com.br Telefone: (61) 3703-2090

Conta Bancária: BANCO ITAU AGÊNCIA 1678 CONTA 38337-1

Brasília – DF, 25 de outubro de 2023.

PAULO HENRIQUE
 MAZONI:988537751
 49

Assinado de forma digital por
 PAULO HENRIQUE
 MAZONI:98853775149
 Dados: 2023.10.24 10:29:40 -03'00'

Paulo Henrique Mazoni
 E.C. CREA nº. 16521/D-DF
 Diretor Presidente



OBRA: TP 002/2023 CONSTRUÇÃO DE PARQUES INFANTIS
 ENDEREÇO: EQ 201/301; EQ 202/302; QR 103; QR 105; EQ 304/307, SANTA
 CONTRATANTE: ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SANTA MARIA – RA-SANT

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS				R\$ 7.866,66
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				R\$ 4.509,93
1.1	TAXAS E ALVARAS				R\$ 254,59
1.1.1	ART's	UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA				R\$ 3.708,36
1.2.1	PLACA DE OBRA	M2	12,00	R\$ 309,03	R\$ 3.708,36
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS				R\$ 546,98
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	MÊS	0,67	R\$ 820,47	R\$ 546,98
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				R\$ 2.809,17
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL				R\$ 2.809,17
2.1.2	ENCARRÉGADO GERAL	H	117,00	R\$ 24,01	R\$ 2.809,17
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				R\$ 547,56
3.1	BENS LOCADOS				R\$ 547,56
3.1.2	BETONEIRA	H	117,00	R\$ 4,68	R\$ 547,56
II	CUSTOS DIRETOS				R\$ 94.992,53
4.0	FUNDAÇÃO				R\$ 2.520,00
4.1	ESTACAS				R\$ 600,00
4.1.1	ESTACAS BROCA Ø25CM ESCAVADAS MANUALMENTE	M	12,00	R\$ 50,00	R\$ 600,00
4.2	VIGAS BALDRAME				R\$ 1.920,00
4.2.1	VIGAS DE AMARRAÇÃO EXECUTADAS COM BLOCOS CANALETA	M	48,00	R\$ 40,00	R\$ 1.920,00
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				R\$ 59.294,30
5.1	REVESTIMENTOS				R\$ 39.172,32
5.1.1	PISO EMBORRACHADO MONOLÍTICO MOLDADO IN LOCO e.: 27mm	M2	144,00	R\$ 272,03	R\$ 39.172,32
5.2	CALÇADAS				R\$ 20.121,98
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO C/ SAPINHO	M2	256,00	R\$ 3,46	R\$ 885,76
5.2.2	LASTRO DE BRITA 5CM	M3	12,80	R\$ 249,23	R\$ 3.190,14
5.2.3	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	M2	256,00	R\$ 2,68	R\$ 686,08
5.2.4	CALÇADA DE CONCRETO 6CM ARMADA	M2	256,00	R\$ 60,00	R\$ 15.360,00
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				R\$ 9.216,00
6.1	ALAMBRADO				R\$ 9.216,00
6.1.1	SISTEMA DE ALAMBRADOS POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO 2" E TELA DE ARASMINEA	M2	57,60	R\$ 160,00	R\$ 9.216,00
7.0	PINTURAS				R\$ 2.304,00
7.1	PINTURA LISA				R\$ 2.304,00
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	M2	115,20	R\$ 20,00	R\$ 2.304,00
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				R\$ 21.146,23
8.1	BRINQUEDOS				R\$ 21.146,23
8.1.1	PLAYGROUND MULTIFUNÇÕES	UN	1,00	#####	R\$ 10.899,00
8.1.2	CARROSSEL GIRA-GIRA REF.: ZIOBER OU SIMULAR/SUPERIOR	UN	1,00	R\$ 1.718,13	R\$ 1.718,13
8.1.3	GANGORRA COM 3 PRANCHAS REF.: ZIOBER OU SIMULAR/SUPERIOR	UN	1,00	R\$ 1.529,10	R\$ 1.529,10
8.1.4	CARROSSEL GIRA-GIRA PCD REF.: ACADEMIA KIDS OU SIMULAR/SUPERIOR	UN	1,00	R\$ 7.000,00	R\$ 7.000,00
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				R\$ 512,00
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS				R\$ 512,00
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	256,00	R\$ 2,00	R\$ 512,00
CUSTO TOTAL DA OBRA					R\$ 102.859,19
				BDI	25,00%
					R\$ 20.428,24
				BDI DIF.	16,80%
					R\$ 3.552,57
VALOR FINAL					R\$ 126.840,00

Brasília - DF, 25 de outubro de 2023.

PAULO HENRIQUE
 MAZONI:98853775149

Assinado de forma digital por PAULO
 HENRIQUE MAZONI:98853775149
 Dados: 2023.10.24 10:30:20 -03'00'

Paulo Henrique Mazoni
 E.C. CREA 16.521/D-DF
 Diretor Presidente



OBRA: TP 001/2023 CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA DE TÊNIS NA REGIÃO ADMINISTRATIVA DE SANTA MARIA RA-SANT.

ENDEREÇO: QR 116, SANTA MARIA - DF

CONTRATANTE: ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SANTA MARIA – RA-SANT

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PR. UNIT. MO (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 5.637,41	R\$ 5.637,41 100,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
2	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	R\$ 3.511,46	R\$ 1.170,37 33,33%	R\$ 1.170,37 33,33%	R\$ 1.170,72 33,34%
3	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO	R\$ 684,45	R\$ 228,13 33,33%	R\$ 228,13 33,33%	R\$ 228,20 33,34%
4	FUNDAÇÃO	R\$ 3.150,00	R\$ 3.150,00 100,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00
5	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	R\$ 74.117,88	R\$ 29.647,15 40,00%	R\$ 44.470,73 60,00%	R\$ 0,00 0,00%
6	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS	R\$ 11.520,00	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 11.520,00 100,00%	R\$ 0,00 0,00%
7	PINTURAS	R\$ 2.880,00	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 1.728,00 60,00%	R\$ 1.152,00 40,00%
8	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 24.698,80	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 24.698,80 100,00%
9	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA	R\$ 640,00	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 0,00 0,00%	R\$ 640,00 100,00%
VALOR MENSAL			R\$ 39.833,06	R\$ 59.117,22	R\$ 27.889,71
% MENSAL			31,40%	46,61%	21,99%
VALOR ACUMULADO		R\$ 126.840,00	R\$ 39.833,06	R\$ 98.950,28	R\$ 126.840,00
% ACUMULADO			31,40%	46,61%	53,39%

Brasília - DF, 25 de outubro de 2023.

PAULO HENRIQUE
MAZONI:98853775149

Assinado de forma digital por PAULO
HENRIQUE MAZONI:98853775149
Dados: 2023.10.24 10:31:01 -03'00'

Paulo Henrique Mazoni
E.C. CREA 16.521/D-DF
Diretor Presidente

OBRA: TP 002/2023 CONSTRUÇÃO DE PARQUES INFANTIS
ENDEREÇO: EQ 201/301; EQ 202/302; QR 103; QR 105; EQ 304/307, SANTA
CONTRATANTE: ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SANTA MARIA – RA-SANT

BDI - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS PARA ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADO			
COMPONENTE			
A		DESPESAS INDIRETAS	INCIDÊNCIA
	1	Administração Central	5,50%
	2	Seguros + Garantias	1,00%
	3	Riscos	1,27%
	4	Despesas Financeiras	1,39%
SUBTOTAL "A"			9,16%
B		TRIBUTOS	INCIDÊNCIA
	1	COFINS - Contribuição Financiamento Seguridade Social	3,00%
	2	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
	3	ISS - Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza	3,00%
SUBTOTAL "B"			6,65%
C		BONIFICAÇÃO	INCIDÊNCIA
	1	Lucro	6,79%
SUBTOTAL "C"			6,79%
BDI			25,00%
FÓRMULA UTILIZADA PARA CÁLCULO DO BDI			
$BDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$			
AC	Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central		
S	Taxa Representativa de Seguros		
R	Taxa Representativa de Riscos		
G	Taxa Representativa de Garantias		
DF	Taxa Representativa de Despesas Financeiras		
L	Taxa Representativa de Lucro		
I	Taxa Representativa de Incidencia de Impostos		

Brasilia - DF, 25 de outubro de 2023.

PAULO HENRIQUE
MAZONI:98853775149

Assinado de forma digital por
 PAULO HENRIQUE
 MAZONI:98853775149
 Dados: 2023.10.24 10:31:35 -03'00'

Paulo Henrique Mazoni
 E.C. CREA 16.521/D-DF
 Diretor Presidente



OBRA: TP 002/2023 CONSTRUÇÃO DE PARQUES INFANTIS

ENDEREÇO: EQ 201/301; EQ 202/302; QR 103; QR 105; EQ 304/307, SANTA

CONTRATANTE: ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SANTA MARIA – RA-SANT

BDI - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS PARA ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADO			
COMPONENTE			
A		DESPESAS INDIRETAS	INCIDÊNCIA
	1	Administração Central	4,49%
	2	Seguros + Garantias	0,82%
	3	Riscos	0,89%
	4	Despesas Financeiras	1,11%
SUBTOTAL "A"			7,31%
B		TRIBUTOS	INCIDÊNCIA
	1	COFINS - Contribuição Financiamento Seguridade Social	3,00%
	2	PIS - Programa de Integração Social	0,65%
	3	ISS - Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza	3,00%
SUBTOTAL "B"			6,65%
C		BONIFICAÇÃO	INCIDÊNCIA
	1	Lucro	1,54%
SUBTOTAL "C"			1,54%
BDI			16,80%
FÓRMULA UTILIZADA PARA CÁLCULO DO BDI			
$BDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$			
AC	Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central		
S	Taxa Representativa de Seguros		
R	Taxa Representativa de Riscos		
G	Taxa Representativa de Garantias		
DF	Taxa Representativa de Despesas Financeiras		
L	Taxa Representativa de Lucro		
I	Taxa Representativa de Incidencia de Impostos		

Brasilia - DF, 25 de outubro de 2023.

PAULO HENRIQUE

MAZONI:9885377514

9

Assinado de forma digital por

PAULO HENRIQUE

MAZONI:98853775149

Dados: 2023.10.24 10:32:24 -03'00'

Paulo Henrique Mazoni
E.C. CREA 16.521/D-DF
Diretor Presidente





EVOLUÇÃO
ENGENHARIA

TERMO DE ENCERRAMENTO

A
Administração Regional de Santa Maria – RA XIII
Comissão Permanente de Licitação

Ref.: Tomada de Preços nº 02/2023 – Processo SEI nº 00143-000000907/2023-01
Contratação no regime de empreitada por preço global de empresa de engenharia especializada na execução de obra de Construção de Parques Infantis na Região Administrativa de Santa Maria - RA-SANT.

Prezados senhores,

Pelo presente, encerramos os documentos referentes a PROPOSTA DE PREÇOS, apresentados pela EVOLUÇÃO ENGENHARIA, CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO LTDA, para cumprimento do exigido na licitação acima referenciada, totalizando _____ folhas numeradas em ordem sequencial crescente.

Brasília – DF, 25 de outubro de 2023.

PAULO HENRIQUE
MAZONI:988537751

49

Assinado de forma digital por
PAULO HENRIQUE
MAZONI:98853775149
Dados: 2023.10.24 10:33:08 -03'00'

Paulo Henrique Mazoni
E.C. CREA nº. 16521/D-DF
Diretor Presidente

