



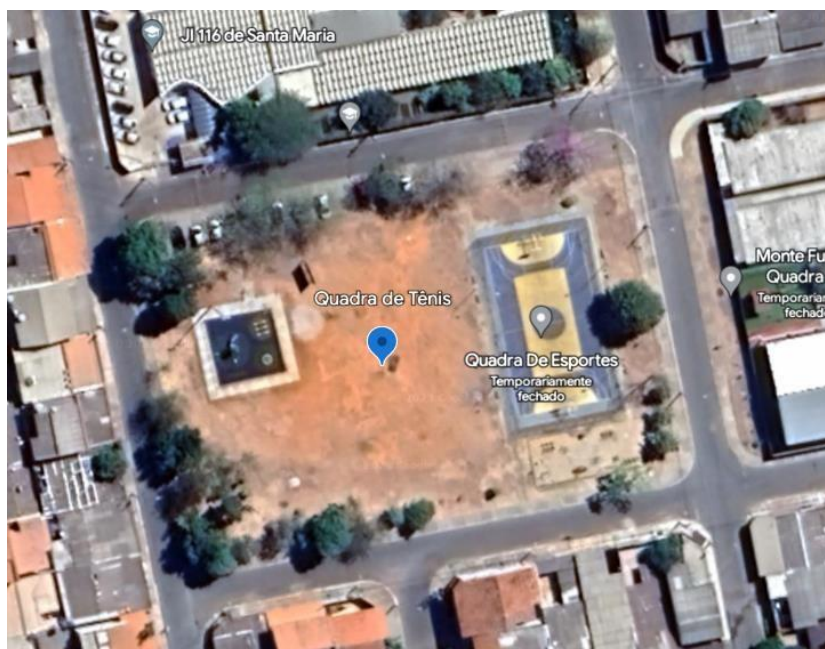
GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA EXECUTIVA DAS CIDADES
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DA SANTA MARIA RA-SANT
COORDENAÇÃO DE LICENCIAMENTO, OBRAS E MANUTENÇÃO

ORÇAMENTO CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE TÊNIS (QR 116)



ORÇAMENTO CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE TÊNIS

QR 116



Latitude: 16° 0' 10.105" S Longitude: 47° 59' 44.030" W

ORÇAMENTO SINTÉTICO

QUADRA DE TÊNIS - QR 116

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE TÊNIS NA QR 116
ÁREA CONST.: 996,20 m²
DURAÇÃO: 2 MESES
CUSTO TOTAL: R\$ 429.536,30
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 15/05/2023
R\$/M²: R\$ 431,17
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRECTOS						R\$ 31.545,35
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				1%	4,82 R\$/m²	R\$ 4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS					R\$	254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA					R\$	3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					R\$	820,47
1.3.1	BARRAÇÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				7%	24,65 R\$/m²	R\$ 24.555,84
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					R\$	24.555,84
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	144,00	R\$ 111,04	R\$ 15.989,76
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	93572	MÊS	2,00	R\$ 4.283,04	R\$ 8.566,08
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				1%	2,20 R\$/m²	R\$ 2.190,00
3.1	BENS LOCADOS					R\$	2.190,00
3.1.1	CAÇAMBA DE ENTULHO	PROPRIO		UND	4,00	R\$ 450,00	R\$ 1.800,00
3.1.3	ANDAIME TUBULAR	SINAPI		MXMÊS	20,00	R\$ 19,50	R\$ 390,00
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 312.083,69
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO				4%	13,83 R\$/m²	R\$ 13.773,69
4.1	LIMPEZA					R\$	945,68
4.1.1	LIMPEZA DE LOTE COM MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS	SINAPI	90692	H	8,00	R\$ 118,21	R\$ 945,68
4.2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					R\$	4.711,46
4.2.1	REGULARIZAÇÃO DE SOLO COM MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS	SINAPI	90692	H	16,00	R\$ 118,21	R\$ 1.891,36
4.2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO BASCULANTE	SINAPI	93588	M3XKM	996,20	R\$ 2,83	R\$ 2.820,10
4.3	LOCAÇÃO DA OBRA					R\$	8.116,54
4.3.1	LOCAÇÃO E GABARITO DA OBRA COM PONTALETES	SINAPI	99059	M	125,90	R\$ 64,47	R\$ 8.116,54
5.0	FUNDAÇÃO				5%	18,54 R\$/m²	R\$ 18.466,83
5.1	ESTACAS					R\$	3.005,91
5.1.1	ESTACA Ø25CM	SINAPI	101174	M	31,20	R\$ 96,34	R\$ 3.005,91
5.2	VIGAS BALDRAME					R\$	15.460,92
5.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA BALDRAME	SINAPI	96527	M3	3,30	R\$ 133,75	R\$ 441,37
5.2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME	SINAPI	96539	M2	66,00	R\$ 128,43	R\$ 8.476,33
5.2.3	ARMAÇÃO EM AÇO CA-50/60	SINAPI	96545	KG	262,40	R\$ 17,52	R\$ 4.596,00
5.2.4	CONCRETO 25MPa PREPARADO NA OBRA	SINAPI	94965	M3	3,30	R\$ 590,07	R\$ 1.947,22
6.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				31%	108,27 R\$/m²	R\$ 107.856,87
6.1	PISO DE CONCRETO P/ QUADRA DE TÊNIS					R\$	75.097,86
6.1.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	675,40	R\$ 3,46	R\$ 2.337,43
6.1.2	CAMADA DE BRITA 10cm	SINAPI	96624	M3	67,54	R\$ 249,23	R\$ 16.833,18
6.1.3	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	97087	M2	675,40	R\$ 2,69	R\$ 1.814,24
6.1.4	TELA Q-113	SINAPI	97089	KG	1.215,72	R\$ 14,01	R\$ 17.029,99
6.1.5	CONCRETO 30MPa PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97096	M3	54,03	R\$ 554,89	R\$ 29.981,75
6.1.6	ACABAMENTO POLÍDIO PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97097M	M2	675,40	R\$ 2,66	R\$ 1.798,95
6.1.7	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$ 15,90	R\$ 5.302,32
6.2	CALÇADAS					R\$	32.759,01
6.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	320,80	R\$ 3,46	R\$ 1.110,23
6.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	16,04	R\$ 249,23	R\$ 3.997,69
6.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	320,80	R\$ 83,55	R\$ 26.804,09
6.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	6,00	R\$ 141,17	R\$ 847,00
7.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				33%	114,58 R\$/m²	R\$ 114.147,22
7.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA					R\$	114.147,22
7.1.1	SISTEMA DE ALAMBRADOS POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO 2" E TELA DE ARAN	SINAPI	102363	M2	560,40	R\$ 203,69	R\$ 114.147,22
8.0	PINTURAS				15%	51,18 R\$/m²	R\$ 50.987,78
8.1	PINTURA LISA					R\$	50.987,78
8.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO (FUN	SINAPI	100725	M2	1.120,80	R\$ 27,46	R\$ 30.777,91
8.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	675,40	R\$ 27,53	R\$ 18.592,97
8.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA DE TÊNIS	SINAPI	102504	M	156,86	R\$ 10,31	R\$ 1.616,90
9.0	SERVIÇOS DIVERSOS				1%	3,99 R\$/m²	R\$ 3.975,44
9.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS					R\$	3.975,44
9.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$ 593,86	R\$ 2.375,44
9.1.2	KIT MASTRO E REDE TÊNIS			KIT	1,00	R\$ 1.600,00	R\$ 1.600,00
10.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				1%	2,89 R\$/m²	R\$ 2.875,85
10.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS					R\$	2.875,85
10.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	675,40	R\$ 4,26	R\$ 2.875,85
CUSTO TOTAL DA OBRA							R\$ 343.629,04
						BDI 25,0%	R\$ 85.907,26
VALOR FINAL							R\$ 429.536,30

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

QUADRA DE TÊNIS - QR 116

RA XIII

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE TÊNIS NA QR 116
ÁREA CONST.: 996,20 m²
DURAÇÃO: 2 MESES
CUSTO TOTAL: R\$ 429.536,30
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

DATA: 15/05/2023
R\$/M²: R\$ 431,17
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 31.545,35
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				1%	4,82 R\$/m²	R\$ 4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS						R\$ 254,59
1.1.1	ART'S	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
	ART'S DE RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRA			UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						R\$ 3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	3,2083	3,85	R\$ 12,35
	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA	SINAPI	4813	M2	1	250,00	R\$ 250,00
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	5065	KG	0,0113	38,89	R\$ 0,44
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	5069	KG	0,0132	20,84	R\$ 0,28
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,3729	29,14	R\$ 10,87
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,1186	21,91	R\$ 24,51
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	102234	M2	0,5	23,86	R\$ 11,93
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						R\$ 820,47
1.3.1	BARRAÇÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
	ALOJAMENTO METÁLICO TIPO CONTÊINER COMPOSTO DE 2 MÓDULOS COM RESERVADO S	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				7%	24,65 R\$/m²	R\$ 24.555,84
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						R\$ 24.555,84
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	144,00	R\$ 111,04	R\$ 15.989,76
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI	2706	H	1,00	107,45	R\$ 107,45
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	R\$ 1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	R\$ 0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - C	SINAPI	43462	H	1,00	0,01	R\$ 0,01
	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO C.	SINAPI	43486	H	1,00	0,71	R\$ 0,71
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEM	SINAPI	95402	H	1,00	1,66	R\$ 1,66
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	93572	MÊS	2,00	R\$ 4.283,04	R\$ 8.566,08
	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	40818	MES	1,00	3.748,80	R\$ 3.748,80
	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	40863	MES	1,00	215,56	R\$ 215,56
	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	40864	MES	1,00	12,89	R\$ 12,89
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTA/	SINAPI	43475	MES	1,00	21,49	R\$ 21,49
	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLE	SINAPI	43499	MES	1,00	221,51	R\$ 221,51
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMEN	SINAPI	95422	MES	1,00	62,79	R\$ 62,79
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				1%	2,20 R\$/m²	R\$ 2.190,00
3.1	BENS LOCADOS						R\$ 2.190,00
3.1.1	CAÇAMBA DE ENTULHO	PROPRIO		UND	4,00	R\$ 450,00	R\$ 1.800,00
	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA DE ENTULHO 6M3	PROPRIO		UND	1,00	R\$ 450,00	R\$ 450,00
3.1.3	ANDAIME TUBULAR	SINAPI		MXMÊS	20,00	R\$ 19,50	R\$ 390,00
	LOCAAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL CO	SINAPI	10527	MXMES	1,00	19,50	R\$ 19,50
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 312.083,69
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO				4%	13,83 R\$/m²	R\$ 13.773,69
4.1	LIMPEZA						R\$ 945,68
4.1.1	LIMPEZA DE LOTE COM MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS	SINAPI	90692	H	8,00	R\$ 118,21	R\$ 945,68
	MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA DE 47 HP, CAPACIDADE NOMINAL I	SINAPI	90692	CHP	1,00	118,21	R\$ 118,21
4.2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO						R\$ 4.711,46
4.2.1	REGULARIZAÇÃO DE SOLO COM MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS	SINAPI	90692	H	16,00	R\$ 118,21	R\$ 1.891,36
	MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA DE 47 HP, CAPACIDADE NOMINAL I	SINAPI	90692	CHP	1,00	118,21	R\$ 118,21
4.2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO BASCULANTE	SINAPI	93588	M3XKM	996,20	R\$ 2,83	R\$ 2.820,10
	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KI	SINAPI	91386	CHP	0,0105	239,91	R\$ 2,52
	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KI	SINAPI	91387	CHI	0,0045	69,29	R\$ 0,31
4.3	LOCAÇÃO DA OBRA						R\$ 8.116,54
4.3.1	LOCAÇÃO E GABARITO DA OBRA COM PONTALETES	SINAPI	99059	M	125,90	R\$ 64,47	R\$ 8.116,54
	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENT	SINAPI	4417	M	0,7445	9,22	R\$ 6,86
	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE D	SINAPI	4433	M	0,4125	33,14	R\$ 13,67
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,111	20,45	R\$ 2,27
	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	7356	L	0,0256	30,79	R\$ 0,79
	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	10567	M	0,55	8,59	R\$ 4,72
	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88239	H	0,3563	23,14	R\$ 8,24
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,7125	29,14	R\$ 20,76
	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PAR	SINAPI	91692	CHP	0,0039	24,10	R\$ 0,09
	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PAR	SINAPI	91693	CHI	0,0168	23,13	R\$ 0,39
	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA I	SINAPI	94974	M3	0,0046	577,47	R\$ 2,66
	MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE. AF_10/2018	SINAPI	99062	UN	1,5	2,67	R\$ 4,01
5.0	FUNDAÇÃO				5%	18,54 R\$/m²	R\$ 18.466,83
5.1	ESTACAS						R\$ 3.005,91
5.1.1	ESTACA Ø25CM	SINAPI	101174	M	31,20	R\$ 96,34	R\$ 3.005,91
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,795	29,53	R\$ 23,48
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,998	21,91	R\$ 21,87
	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	92803	KG	1,36	11,72	R\$ 15,94
	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRI	SINAPI	94970	M3	0,062	565,51	R\$ 35,06

5.2	VIGAS BALDRAME						R\$	15.460,92
5.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA BALDRAME	SINAPI	96527	M3	3,30	R\$	133,75	R\$ 441,37
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,459		29,53	R\$ 43,08
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	4,138		21,91	R\$ 90,66
5.2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME	SINAPI	96539	M2	66,00	R\$	128,43	R\$ 8.476,33
	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA	SINAPI	1358	M2	0,593		50,82	R\$ 30,14
	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA E	SINAPI	2692	L	0,01		7,55	R\$ 0,08
	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4491	M	2,294		7,60	R\$ 17,43
	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4517	M	1,359		2,66	R\$ 3,61
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	5073	KG	0,035		20,84	R\$ 0,73
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	20247	KG	0,007		22,64	R\$ 0,16
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	40304	KG	0,01		25,24	R\$ 0,25
	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88239	H	0,763		23,14	R\$ 17,66
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	1,938		29,14	R\$ 56,47
	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PAR	SINAPI	91692	CHP	0,026		24,10	R\$ 0,63
	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PAR	SINAPI	91693	CHI	0,055		23,13	R\$ 1,27
5.2.3	ARMAÇÃO EM AÇO CA-50/60	SINAPI	96545	KG	262,40	R\$	17,52	R\$ 4.596,00
	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VER	SINAPI	39017	UN	0,724		0,22	R\$ 0,16
	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/	SINAPI	43132	KG	0,025		19,57	R\$ 0,49
	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88238	H	0,0375		21,88	R\$ 0,82
	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88245	H	0,1155		29,32	R\$ 3,39
	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	92802	KG	1		12,66	R\$ 12,66
5.2.4	CONCRETO 25MPa PREPARADO NA OBRA	SINAPI	94965	M3	3,30	R\$	590,07	R\$ 1.947,22
	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	370	M3	0,7229		215,93	R\$ 156,10
	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1379	KG	362,6579		0,66	R\$ 239,35
	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	4721	M3	0,5934		185,74	R\$ 110,22
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	2,3117		21,91	R\$ 50,65
	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTAR	SINAPI	88377	H	1,4637		22,02	R\$ 32,23
	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉ	SINAPI	88830	CHP	0,7534		1,64	R\$ 1,24
	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉ	SINAPI	88831	CHI	0,7103		0,40	R\$ 0,28
6.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				31%	108,27	R\$/m ²	R\$ 107.856,87
6.1	PISO DE CONCRETO P/ QUADRA DE TÊNIS							R\$ 75.097,86
6.1.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	675,40	R\$	3,46	R\$ 2.337,43
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045		29,53	R\$ 1,33
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089		21,91	R\$ 1,95
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA	SINAPI	95264	CHP	0,025		6,17	R\$ 0,15
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA	SINAPI	95265	CHI	0,042		0,66	R\$ 0,03
6.1.2	CAMADA DE BRITA 10cm	SINAPI	96624	M3	67,54	R\$	249,23	R\$ 16.833,18
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	4718	M3	1,13		186,72	R\$ 210,99
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03		29,53	R\$ 30,42
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343		21,91	R\$ 7,52
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA	SINAPI	91277	CHP	0,032		9,15	R\$ 0,29
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA	SINAPI	91278	CHI	0,03		0,51	R\$ 0,02
6.1.3	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	97087	M2	675,40	R\$	2,69	R\$ 1.814,24
	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	SINAPI	42408	M2	1,04		2,08	R\$ 2,16
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,014		29,53	R\$ 0,41
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,005		21,91	R\$ 0,11
6.1.4	TELA Q-113	SINAPI	97089	KG	1.215,72	R\$	14,01	R\$ 17.029,99
	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-113, (1,8 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 3,8 M	SINAPI	39507	M2	0,678		13,66	R\$ 9,26
	TRELICA NERVURADA (ESPAÇADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIC	SINAPI	42407	M	0,556		5,74	R\$ 3,19
	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/	SINAPI	43132	KG	0,011		19,57	R\$ 0,22
	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88238	H	0,013		21,88	R\$ 0,28
	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88245	H	0,036		29,32	R\$ 1,06
6.1.5	CONCRETO 30MPa PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97096	M3	54,03	R\$	554,89	R\$ 29.981,75
	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100	SINAPI	1525	M3	1,06		503,46	R\$ 533,67
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,411		29,53	R\$ 12,14
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,411		21,91	R\$ 9,01
	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POT	SINAPI	90586	CHP	0,053		1,09	R\$ 0,06
	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POT	SINAPI	90587	CHI	0,049		0,44	R\$ 0,02
6.1.6	ACABAMENTO POLÍDICO PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97097M	M2	675,40	R\$	2,66	R\$ 1.798,95
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,088		29,53	R\$ 2,60
	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5	SINAPI	95282	CHP	0,007		9,27	R\$ 0,06
6.1.7	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$	15,90	R\$ 5.302,32
	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISC	SINAPI	91283	CHP	0,07		9,97	R\$ 0,66
	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISC	SINAPI	91285	CHI	0,07		0,87	R\$ 0,06
	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVE	SINAPI	142	310ML	0,12		37,69	R\$ 4,38
	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA DENSID	SINAPI	44073	M	1,00		0,63	R\$ 0,63
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,07		29,53	R\$ 1,97
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,37		21,91	R\$ 8,19
6.2	CALÇADAS							R\$ 32.759,01
6.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	320,80	R\$	3,46	R\$ 1.110,23
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045		29,53	R\$ 1,33
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089		21,91	R\$ 1,95
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA	SINAPI	95264	CHP	0,025		6,17	R\$ 0,15
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA	SINAPI	95265	CHI	0,042		0,66	R\$ 0,03
6.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	16,04	R\$	249,23	R\$ 3.997,69
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	4718	M3	1,13		186,72	R\$ 210,99
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03		29,53	R\$ 30,42
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343		21,91	R\$ 7,52
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA	SINAPI	91277	CHP	0,032		9,15	R\$ 0,29

	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA	SINAPI	91278	CHI	0,03	0,51	R\$	0,02
6.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	320,80	R\$ 83,55	R\$	26.804,09
	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA E	SINAPI	2692	L	0,0017	7,55	R\$	0,01
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	0,25	3,85	R\$	0,96
	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4517	M	0,2	2,66	R\$	0,53
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,024	20,45	R\$	0,49
	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0	SINAPI	7156	M2	1,0816	25,17	R\$	27,22
	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP =	SINAPI	34492	M3	0,0985	438,50	R\$	43,19
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,1301	29,14	R\$	3,79
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,0874	29,53	R\$	2,58
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2176	21,91	R\$	4,77
6.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	6,00	R\$ 141,17	R\$	847,00
	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1379	KG	0,24	0,66	R\$	0,16
	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	37595	KG	1,215	2,15	R\$	2,61
	PISO TATIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 12 MM,	SINAPI	38186	M2	0,25	482,86	R\$	120,72
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,437	29,53	R\$	12,90
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,218	21,91	R\$	4,78
7.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				33%	114,58 R\$/m²	R\$	114.147,22
7.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA						R\$	114.147,22
7.1.1	SISTEMA DE ALAMBRADOS POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO 2" E TELA DE ARAM	SINAPI	102363	M2	560,40	R\$ 203,69	R\$	114.147,22
	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 BWG), N	SINAPI	7158	M2	1,0203	44,93	R\$	45,84
	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,;	SINAPI	7696	M	0,6105	91,88	R\$	56,09
	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/4", E = *3,25* MM, PESO	SINAPI	7698	M	0,8701	54,85	R\$	47,72
	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	11002	KG	0,0025	38,41	R\$	0,10
	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,02	SINAPI	43130	KG	0,0797	19,57	R\$	1,56
	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88315	H	0,9774	29,32	R\$	28,66
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,9774	21,91	R\$	21,41
	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA I	SINAPI	94962	M3	0,0045	511,35	R\$	2,30
8.0	PINTURAS				15%	51,18 R\$/m²	R\$	50.987,78
8.1	PINTURA LISA						R\$	50.987,78
8.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO (FUN	SINAPI	100725	M2	1.120,80	R\$ 27,46	R\$	30.777,91
	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	5318	L	0,0624	17,98	R\$	1,12
	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA AÇÃO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES I	SINAPI	7293	L	0,2078	48,85	R\$	10,15
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,5266	30,74	R\$	16,19
8.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	675,40	R\$ 27,53	R\$	18.592,97
	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	6085	L	0,16	11,67	R\$	1,87
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,534	20,65	R\$	11,03
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,01	8,41	R\$	0,08
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,365	30,74	R\$	11,22
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,152	21,91	R\$	3,33
8.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA DE TÊNIS	SINAPI	102504	M	156,86	R\$ 10,31	R\$	1.616,90
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,021	20,65	R\$	0,43
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,04	8,41	R\$	0,34
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,239	30,74	R\$	7,35
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1	21,91	R\$	2,19
9.0	SERVIÇOS DIVERSOS				1%	3,99 R\$/m²	R\$	3.975,44
9.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS						R\$	3.975,44
9.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$ 593,86	R\$	2.375,44
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	PRÓPRIO		UND	1	R\$ 593,86	R\$	593,86
9.1.2	KIT MASTRO E REDE TÊNIS			KIT	1,00	R\$ 1.600,00	R\$	1.600,00
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE KIT DE CACHIMBO, MASTRO E REDE DE TÊNIS PROFISSIC	PRÓPRIO		KIT	1	R\$ 1.600,00	R\$	1.600,00
10.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				1%	2,89 R\$/m²	R\$	2.875,85
10.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						R\$	2.875,85
10.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	675,40	R\$ 4,26	R\$	2.875,85
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2	21,29	R\$	4,26
CUSTO TOTAL DA OBRA							R\$	343.629,04
							BDI	25,0% R\$ 85.907,26
VALOR FINAL							R\$	429.536,30

MEMÓRIA DE CÁLCULO

QUADRA DE TÊNIS - QR 116

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE TÊNIS NA QR 116
 ÁREA CONST.: 996,20 m²
 DURAÇÃO: 2 MESES
 CUSTO TOTAL: R\$ 429.536,30
 BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 15/05/2023
 R\$/M²: R\$ 431,17
 AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
 CREA: 27.473/D-DF
 HORISTA: 110,69%
 MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QNTD	C. UNIT.	
I	CUSTOS INDIRETOS				
1.0	SERVIÇOS INICIAIS		1%	4,82 R\$/m²	
1.1	TAXAS E ALVARÁS				
1.1.1	ART's	UN	1,00	R\$ 254,59	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA				
1.2.1	PLACA DE OBRA	M2	12,00	R\$ 310,37	PLACA PADRÃO GDF (3,00 X 4,00 M)
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS				
1.3.1	BARRAÇÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	MÊS	1,00	R\$ 820,47	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS (PERÍODO DA OBRA)
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS		7%	24,65 R\$/m²	
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL				
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	H	144,00	R\$ 111,04	TEMPO DE OBRA/2 (MEIO PERÍODO - 36HRS SEMANAIS)
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	MÊS	2,00	R\$ 4.283,04	TEMPO DE OBRA
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO		1%	2,20 R\$/m²	
3.1	BENS LOCADOS				
3.1.1	CAÇAMBA DE ENTULHO	UND	4,00	R\$ 450,00	1 CAÇAMBA P/ CADA 15 DIAS
3.1.3	ANDAIME TUBULAR	MXMÊS	20,00	R\$ 19,50	PARA MONTAGEM DAS TELAS NO ALAMBRADO
II	CUSTOS DIRETOS				
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO		4%	13,83 R\$/m²	
4.1	LIMPEZA				
4.1.1	LIMPEZA DE LOTE COM MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS	H	8,00	R\$ 118,21	TEMPO NECESSÁRIO PARA LIMPEZA TOTAL
4.2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO				
4.2.1	REGULARIZAÇÃO DE SOLO COM MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS	H	16,00	R\$ 118,21	TEMPO NECESSÁRIO PARA REGULARIZAÇÃO DO SOLO
4.2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO BASCULANTE	M3XKM	996,20	R\$ 2,83	ÁREA DA OBRA * 10CM * 10KM
4.3	LOCAÇÃO DA OBRA				
4.3.1	LOCAÇÃO E GABARITO DA OBRA COM PONTALETES	M	125,90	R\$ 64,47	PERÍMETRO DA LOCAÇÃO DA OBRA
5.0	FUNDAÇÃO		5%	18,54 R\$/m²	
5.1	ESTACAS				
5.1.1	ESTACA Ø25CM	M	31,20	R\$ 96,34	NUMERO DE POSTES * PROFUNDIDADE DAS ESTACAS
5.2	VIGAS BALDRAME				
5.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA BALDRAME	M3	3,30	R\$ 133,75	PERÍMETRO DO ALAMBRADO * SEÇÃO DA VIGA
5.2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME	M2	66,00	R\$ 128,43	PERÍMETRO * ÁREA DAS DUAS FACES LATERAIS
5.2.3	ARMAÇÃO EM AÇO CA-50/60	KG	262,40	R\$ 17,52	PERÍMETRO * PESO UNITÁRIO DAS ARMADURAS
5.2.4	CONCRETO 25MPa PREPARADO NA OBRA	M3	3,30	R\$ 590,07	PERÍMETRO DO ALAMBRADO * SEÇÃO DA VIGA
6.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO		31%	108,27 R\$/m²	
6.1	PISO DE CONCRETO P/ QUADRA DE TÊNIS				
6.1.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	M2	675,40	R\$ 3,46	ÁREA DO PISO DA QUADRA CONFORME PROJETO
6.1.2	CAMADA DE BRITA 10cm	M3	67,54	R\$ 249,23	ÁREA DO PISO DA QUADRA * ESPESSURA (10CM)
6.1.3	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	M2	675,40	R\$ 2,69	ÁREA DO PISO DA QUADRA CONFORME PROJETO
6.1.4	TELA Q-113	KG	1.215,72	R\$ 14,01	ÁREA DE PISO * SOBREPOSIÇÃO * PESO UNITÁRIO
6.1.5	CONCRETO 30MPa PARA PISO DE CONCRETO	M3	54,03	R\$ 554,89	ÁREA DO PISO * ESPESSURA (8CM)
6.1.6	ACABAMENTO POLÍDIO PARA PISO DE CONCRETO	M2	675,40	R\$ 2,66	ÁREA DO PISO DA QUADRA CONFORME PROJETO
6.1.7	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM	M	333,50	R\$ 15,90	PAGINAÇÃO DE PLACAS DE DILATAÇÃO (5 X 5 M)
6.2	CALÇADAS				
6.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	M2	320,80	R\$ 3,46	ÁREA DE CALÇAMENTO CONFORME PROJETO
6.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	M3	16,04	R\$ 249,23	ÁREA DE CALÇAMENTO * ESPESSURA (5CM)
6.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	M2	320,80	R\$ 83,55	ÁREA DE CALÇAMENTO
6.2.4	PISO PODOTÁTIL	M	6,00	R\$ 141,17	PERÍMETRO DE PISO TÁTIL NA ÁREA DE CALÇAMENTO
7.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS		33%	114,58 R\$/m²	
7.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA				
7.1.1	SISTEMA DE ALAMBRADOS POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO 2" E TELA DE ARAMI	M2	560,40	R\$ 203,69	ÁREA DE ALAMBRADO CONFORME PROJETO
8.0	PINTURAS		15%	51,18 R\$/m²	
8.1	PINTURA LISA				
8.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO (FUNDC	M2	1.120,80	R\$ 27,46	ÁREA DE ALAMBRADO * 2
8.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	M2	675,40	R\$ 27,53	ÁREA DO PISO DA QUADRA CONFORME PROJETO
8.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA DE TÊNIS	M	156,86	R\$ 10,31	COMPRIMENTO CONFORME REGRAS OFICIAIS
9.0	SERVIÇOS DIVERSOS		1%	3,99 R\$/m²	
9.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS				
9.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO	UND	4,00	R\$ 593,86	QUANTIDADE CONFORME PROJETO EXECUTIVO
9.1.2	KIT MASTRO E REDE TÊNIS	KIT	1,00	R\$ 1.600,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA DE TÊNIS
10.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA		1%	2,89 R\$/m²	
10.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS				
10.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	675,40	R\$ 4,26	ÁREA TOTAL DE LIMPEZA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

QUADRA DE TÊNIS - QR 116

RA XIII

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE TÊNIS NA QR 116
ÁREA CONST.: 996,20 m²
DURAÇÃO: 2 MESES
CUSTO TOTAL: R\$ 429.536,30
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

DATA: 14/09/2023
R\$/M²: R\$ 431,17
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	30 DIAS		60 DIAS	
I CUSTOS INDIRETOS					
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	100%	R\$ 5.999,39		R\$ -
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	50%	R\$ 15.347,40	50%	R\$ 15.347,40
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO	50%	R\$ 1.368,75	50%	R\$ 1.368,75
II CUSTOS DIRETOS					
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO	100%	R\$ 17.217,11		R\$ -
5.0	FUNDAÇÃO	100%	R\$ 23.083,54		R\$ -
6.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	70%	R\$ 94.374,76	30%	R\$ 40.446,33
7.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS	30%	R\$ 42.805,21	70%	R\$ 99.878,82
8.0	PINTURAS		R\$ -	100%	R\$ 63.734,72
9.0	SERVIÇOS DIVERSOS		R\$ -	100%	R\$ 4.969,30
10.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA		R\$ -	100%	R\$ 3.594,82
% PERÍODO		46,61%	R\$ 200.196,17	53,39%	R\$ 229.340,14
% ACUMULADO		46,61%	R\$ 200.196,17	100,00%	R\$ 429.536,31

CÁLCULO DO BDI

OBRA	Construção da Quadra de Tênis
ENDEREÇO	Santa Maria - DF
ÁREA	996,2 m ²
CONTRATANTE	Administração Regional de Santa Maria
RESP. ORÇAMENTO	Engº Leonardo Heringer
FONTE MERCADOLÓGICA	SINAPI
VALOR TOTAL DA OBRA	R\$ 429.536,30

BDI - BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	% PV	% CD
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		5,50%
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	6,65%	
2.1	ISS	3,00%	
2.2	PIS	0,65%	
2.3	COFINS	3,00%	
3	TAXA DE RISCO		2,27%
3.1	SEGURO		0,50%
3.2	RISCO		1,27%
3.3	GARANTIA		0,50%
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,39%
5	LUCRO		6,79%
BDI - CALCULADO			25,00%

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC = Administração Central

S = Seguros

R = Riscos e imprevistos

G = Garantias exigidas em edital

DF = Despesas financeiras

L = Remuneração bruta do construtor

I = Tributos sobre o preço de venda