



ORÇAMENTO CONSTRUÇÃO DE ESTACIONAMENTOS

(QR 100 E CL 103)

LOTES DE ESTACIONAMENTOS		ÁREA CONST.	VALOR	
LOTE	QR 100 (Latitude: 16° 02'37.2"S / Longitude: 48°02'18.5"W)	2438,30 m ²	R\$	582.737,30
ÚNICO	QR 103 (Latitude: 16° 02'14.9"S / Longitude: 48°02'04.1"W)	636,46 m ²	R\$	207.406,50



ORÇAMENTO CONSTRUÇÃO DE ESTACIONAMENTO QR 100



Latitude: 16° 02'37.2"S Longitude: 48°02'18.5"W

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ESTACIONAMENTO - QR 100

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESTACIONAMENTO NA QR 100
ÁREA CONST.: 2438,30 m²
DURAÇÃO: 3 MESES
CUSTO TOTAL: R\$ 582.737,30
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 15/09/2023
R\$/M²: R\$ 238,99
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 78.938,18
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				3%	5,56 R\$/m²	R\$ 13.554,19
1.1	TAXAS E ALVARÁS						R\$ 254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						R\$ 3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						R\$ 9.575,14
1.3.1	ESCRITÓRIO EM CONTAINER COM 1 SANITÁRIO	SINAPI	10775	MÊS	3,00	R\$ 1.350,00	R\$ 4.050,00
1.3.2	ALMOXARIFADO EM CONTAINER	SINAPI	10776	MÊS	3,00	R\$ 1.054,68	R\$ 3.164,04
1.3.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINERS	SETOP	ED-31952	UN	1,00	R\$ 1.399,63	R\$ 1.399,63
1.3.4	CAIXA D'ÁGUA 1000L	SINAPI	102623	UN	1,00	R\$ 961,47	R\$ 961,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				13%	24,94 R\$/m²	R\$ 60.818,40
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						R\$ 60.818,40
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	432,00	R\$ 111,04	R\$ 47.969,28
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	MÊS	3,00	R\$ 4.283,04	R\$ 12.849,12
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				1%	1,87 R\$/m²	R\$ 4.565,60
3.1	BENS LOCADOS						R\$ 4.565,60
3.1.1	CAÇAMBA DE ENTULHO			UND	6,00	R\$ 450,00	R\$ 2.700,00
3.1.2	BETONEIRA 400L	SINAPI		H	352,00	R\$ 5,30	R\$ 1.865,60
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 387.251,66
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO				6%	11,39 R\$/m²	R\$ 27.774,38
4.1	LIMPEZA						R\$ 917,49
4.1.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL	SINAPI	98525	M2	2.438,30	R\$ 0,38	R\$ 917,49
4.2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO						R\$ 22.713,14
4.2.1	CORTE DE SOLO COM TRATOR DE ESTEIRAS	SINAPI	101124	M3	1.044,38	R\$ 3,72	R\$ 3.889,32
4.2.2	CARGA E DESCARGA EM CAMINHÃO TRUCK COM PÁ CARREGADEIRA	SINAPI	100975	M3	1.253,25	R\$ 7,43	R\$ 9.312,31
4.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO TRUCK	SINAPI	95876	M3XKM	2.506,50	R\$ 1,81	R\$ 4.547,34
4.2.4	COMPACTAÇÃO E REGULARIZAÇÃO DE SOLO	SINAPI	100576	M2	2.088,75	R\$ 2,38	R\$ 4.964,17
4.3	SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA						R\$ 4.143,75
4.3.1	TOPÓGRAFO RESIDENTE	SINAPI	94296	MÊS	1,00	R\$ 4.143,75	R\$ 4.143,75
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				72%	137,71 R\$/m²	R\$ 335.780,08
5.1	PAVIMENTAÇÃO						R\$ 299.155,41
5.1.1	ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO PADRÃO NOVACAP	SINAPI	94273	M	380,15	R\$ 56,90	R\$ 21.631,06
5.1.2	EXECUÇÃO DE BASE EM BGS	SINAPI	96396	M3	208,88	R\$ 300,47	R\$ 62.761,62
5.1.3	PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS INTERTRAVADOS QUADRADOS e.: 8CM	SINAPI	92398	M2	2.088,75	R\$ 102,82	R\$ 214.762,74
5.2	CALÇADAS						R\$ 36.624,67
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO C/ SAPINHO	SINAPI	97083	M2	349,55	R\$ 3,46	R\$ 1.209,73
5.2.2	LASTRO DE BRITA 5CM	SINAPI	96624	M3	17,48	R\$ 249,23	R\$ 4.355,97
5.2.3	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	97087	M2	349,55	R\$ 2,69	R\$ 938,95
5.2.4	CALÇADA DE CONCRETO ARMADO	SINAPI	94992	M2	349,55	R\$ 84,23	R\$ 29.442,43
5.2.5	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	4,80	R\$ 141,17	R\$ 677,60
6.0	PINTURAS				1%	1,48 R\$/m²	R\$ 3.615,72
6.1	PINTURA LISA						R\$ 3.615,72
6.1.1	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA VAGAS COM EPÓXI	SINAPI	102507	M	433,65	R\$ 6,82	R\$ 2.955,79
6.1.2	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL	SINAPI	102498	M	380,15	R\$ 1,74	R\$ 659,93
7.0	SERVIÇOS DIVERSOS				3%	6,04 R\$/m²	R\$ 14.739,16
7.1	PAISAGISMO						R\$ 7.539,11
7.1.1	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS	SINAPI	98504	M2	346,57	R\$ 15,40	R\$ 5.338,10
7.1.2	PLANTIO DE MUDA DE ÁRVORE (2M A 4M)	SINAPI	98511	UN	16,00	R\$ 137,56	R\$ 2.201,00
7.2	SINALIZAÇÃO						R\$ 967,33
7.2.1	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE DEFICIENTE			UN	3,00	R\$ 120,92	R\$ 362,75
7.2.2	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE IDOSO			UN	2,00	R\$ 120,92	R\$ 241,83
7.2.3	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE MOTO			UN	1,00	R\$ 120,92	R\$ 120,92
7.2.4	SINALIZAÇÃO VERTICAL - ENTRADA			UN	1,00	R\$ 120,92	R\$ 120,92
7.2.5	SINALIZAÇÃO VERTICAL - SAÍDA			UN	1,00	R\$ 120,92	R\$ 120,92
7.3	ACESSÓRIOS						R\$ 6.232,72
7.3.2	BATE-RODAS SEGREGADOR			UN	60,00	R\$ 92,00	R\$ 5.520,00
7.3.3	BICICLETÁRIO EM INOX			UN	1,00	R\$ 712,72	R\$ 712,72
8.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				1%	2,19 R\$/m²	R\$ 5.342,32
8.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						R\$ 5.342,32
8.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	2.438,30	R\$ 2,19	R\$ 5.342,32
CUSTO TOTAL DA OBRA							R\$ 466.189,84
BDI 25,0%							R\$ 116.547,46
VALOR FINAL							R\$ 582.737,30

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ESTACIONAMENTO - QR 100

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESTACIONAMENTO NA QR 100

DATA: 15/09/2023

ÁREA CONST.: 2438,30 m²

R\$/M²: R\$ 238,99

DURAÇÃO: 3 MESES

AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER

CUSTO TOTAL: R\$ 582.737,30

CREA: 27.473/D-DF

BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

HORISTA: 110,69%

MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 78.938,18
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				3%	5,56 R\$/m²	R\$ 13.554,19
1.1	TAXAS E ALVARÁS						R\$ 254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
	ART'S DE RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRA			UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						R\$ 3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BR	SINAPI	4509	M	3,2083	3,85	R\$ 12,35
	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22	SINAPI	4813	M2	1	250,00	R\$ 250,00
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	5065	KG	0,0113	38,89	R\$ 0,44
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	5069	KG	0,0132	20,84	R\$ 0,28
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,3729	29,14	R\$ 10,87
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,1186	21,91	R\$ 24,51
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	102234	M2	0,5	23,86	R\$ 11,93
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						R\$ 9.575,14
1.3.1	ESCRITÓRIO EM CONTAINER COM 1 SANITÁRIO	SINAPI	10775	MÊS	3,00	R\$ 1.350,00	R\$ 4.050,00
	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PAR	SINAPI	10775	MÊS	1,00	R\$ 1.350,00	R\$ 1.350,00
1.3.2	ALMOXARIFADO EM CONTAINER	SINAPI	10776	MÊS	3,00	R\$ 1.054,68	R\$ 3.164,04
	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM	SINAPI	10776	MÊS	1,00	R\$ 1.054,68	R\$ 1.054,68
1.3.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINERS	SETOP	ED-31952	UN	1,00	R\$ 1.399,63	R\$ 1.399,63
	MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DES	SINAPI	ED-31952	UN	1,00	R\$ 1.399,63	R\$ 1.399,63
1.3.4	CAIXA D'ÁGUA 1000L	SINAPI	102623	UN	1,00	R\$ 961,47	R\$ 961,47
	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECI	SINAPI	94489	UN	2	35,10	R\$ 70,20
	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECI	SINAPI	94491	UN	1	71,24	R\$ 71,24
	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA D	SINAPI	94648	M	1,8	11,23	R\$ 20,21
	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DI	SINAPI	94650	M	0,95	24,41	R\$ 23,19
	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4	SINAPI	94672	UN	2	10,34	R\$ 20,68
	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO	SINAPI	94676	UN	1	17,83	R\$ 17,83
	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EC	SINAPI	94688	UN	1	11,87	R\$ 11,87
	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE ED	SINAPI	94692	UN	1	25,63	R\$ 25,63
	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM	SINAPI	94703	UN	3	21,42	R\$ 64,26
	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM	SINAPI	94705	UN	1	37,09	R\$ 37,09
	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E	SINAPI	94796	UN	1	103,69	R\$ 103,69
	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 2:	SINAPI	102591	UN	3	4,40	R\$ 13,20
	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 4:	SINAPI	102595	UN	1	5,62	R\$ 5,62
	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃ	SINAPI	102607	UN	1	476,76	R\$ 476,76
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				13%	24,94 R\$/m²	R\$ 60.818,40
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						R\$ 60.818,40
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	432,00	R\$ 111,04	R\$ 47.969,28
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI	2706	H	1,00	107,45	R\$ 107,45
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	R\$ 1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	R\$ 0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLE	SINAPI	43462	H	1,00	0,01	R\$ 0,01
	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES -	SINAPI	43486	H	1,00	0,71	R\$ 0,71
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARC	SINAPI	95402	H	1,00	1,66	R\$ 1,66
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	MÊS	3,00	R\$ 4.283,04	R\$ 12.849,12
	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	40818	MES	1,00	3.748,80	R\$ 3.748,80
	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	40863	MES	1,00	215,56	R\$ 215,56
	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	40864	MES	1,00	12,89	R\$ 12,89
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS C	SINAPI	43475	MES	1,00	21,49	R\$ 21,49
	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMEN	SINAPI	43499	MES	1,00	221,51	R\$ 221,51
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (ENCARGOS	SINAPI	95422	MES	1,00	62,79	R\$ 62,79
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				1%	1,87 R\$/m²	R\$ 4.565,60
3.1	BENS LOCADOS						R\$ 4.565,60
3.1.1	ÇAÇAMBA DE ENTULHO			UND	6,00	R\$ 450,00	R\$ 2.700,00
	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA DE ENTULHO 6M3			UND	1,00	R\$ 450,00	R\$ 450,00
3.1.2	BETONEIRA 400L	SINAPI		H	352,00	R\$ 5,30	R\$ 1.865,60
	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 310 L, N	SINAPI	87441	H	1,00	0,51	R\$ 0,51
	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 310 L, N	SINAPI	87442	H	1,00	0,06	R\$ 0,06
	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 310 L, N	SINAPI	87443	H	1,00	0,64	R\$ 0,64
	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 310 L, N	SINAPI	87444	H	1,00	4,09	R\$ 4,09
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 387.251,66
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO				6%	11,39 R\$/m²	R\$ 27.774,38
4.1	LIMPEZA						R\$ 917,49
4.1.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL	SINAPI	98525	M2	2.438,30	R\$ 0,38	R\$ 917,49

	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,003	21,91	R\$	0,07
	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88441	H	0,003	23,17	R\$	0,07
	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂM	SINAPI	89031	CHI	0,0024	59,44	R\$	0,14
	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂM	SINAPI	89032	CHP	0,0006	163,98	R\$	0,10
4.2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO						R\$	22.713,14
4.2.1	CORTE DE SOLO COM TRATOR DE ESTEIRAS	SINAPI	101124	M3	1.044,38	R\$ 3,72	R\$	3.889,32
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,031	21,91	R\$	0,68
	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂM	SINAPI	89031	CHI	0,0195	59,44	R\$	1,16
	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂM	SINAPI	89032	CHP	0,0115	163,98	R\$	1,89
4.2.2	CARGA E DESCARGA EM CAMINHÃO TRUCK COM PÁ CARREGADEIRA	SINAPI	100975	M3	1.253,25	R\$ 7,43	R\$	9.312,31
	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE [	SINAPI	5940	CHP	0,0083	167,54	R\$	1,39
	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE [	SINAPI	5942	CHI	0,0085	65,96	R\$	0,56
	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE M	SINAPI	89876	CHP	0,0169	276,30	R\$	4,67
	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE M	SINAPI	89877	CHI	0,011	73,62	R\$	0,81
4.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO TRUCK	SINAPI	95876	M3XKM	2.506,50	R\$ 1,81	R\$	4.547,34
	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE M	SINAPI	89876	CHP	0,0059	276,30	R\$	1,63
	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE M	SINAPI	89877	CHI	0,0025	73,62	R\$	0,18
4.2.4	COMPACTAÇÃO E REGULARIZAÇÃO DE SOLO	SINAPI	100576	M2	2.088,75	R\$ 2,38	R\$	4.964,17
	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA [	SINAPI	5901	CHP	0,001	280,33	R\$	0,28
	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA [	SINAPI	5903	CHI	0,007	68,67	R\$	0,48
	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP,	SINAPI	5932	CHP	0,0001	223,61	R\$	0,02
	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP,	SINAPI	5934	CHI	0,008	83,41	R\$	0,67
	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA	SINAPI	73436	CHP	0,002	194,38	R\$	0,39
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,008	21,91	R\$	0,18
	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA	SINAPI	93244	CHI	0,006	60,32	R\$	0,36
4.3	SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA						R\$	4.143,75
4.3.1	TOPÓGRAFO RESIDENTE	SINAPI	94296	MÊS	1,00	R\$ 4.143,75	R\$	4.143,75
	TOPOGRAFO (MENSALISTA)	SINAPI	40820	MES	1,00	3.748,80	R\$	3.748,80
	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	40863	MES	1,00	215,56	R\$	215,56
	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	40864	MES	1,00	12,89	R\$	12,89
	FERRAMENTAS - FAMÍLIA TOPOGRAFO - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEM	SINAPI	43481	MES	1,00	15,18	R\$	15,18
	EPI - FAMÍLIA TOPOGRAFO - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - C	SINAPI	43505	MES	1,00	126,70	R\$	126,70
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TOPÓGRAFO (ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	95424	MES	1,00	24,62	R\$	24,62
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				72%	137,71 R\$/m²	R\$	335.780,08
5.1	PAVIMENTAÇÃO						R\$	299.155,41
5.1.1	ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO PADRÃO NOVACAP	SINAPI	94273	M	380,15	R\$ 56,90	R\$	21.631,06
	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRA	SINAPI	370	M3	0,007	215,93	R\$	1,51
	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 12/15*	SINAPI	4059	M	1,005	33,48	R\$	33,65
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,394	29,53	R\$	11,63
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,394	21,91	R\$	8,63
	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA),	SINAPI	88629	M3	0,002	737,55	R\$	1,48
5.1.2	EXECUÇÃO DE BASE EM BGS	SINAPI	96396	M3	208,88	R\$ 300,47	R\$	62.761,62
	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80	SINAPI	5684	CHP	0,009	145,23	R\$	1,31
	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80	SINAPI	5685	CHI	0,021	58,89	R\$	1,24
	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA [	SINAPI	5901	CHP	0,002	280,33	R\$	0,56
	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA [	SINAPI	5903	CHI	0,028	68,67	R\$	1,92
	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP,	SINAPI	5932	CHP	0,008	223,61	R\$	1,79
	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP,	SINAPI	5934	CHI	0,022	83,41	R\$	1,84
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,03	21,91	R\$	0,66
	USINAGEM DE BRITA GRADUADA SIMPLES. AF_03/2020	SINAPI	96393	M3	1	288,22	R\$	288,22
	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS, ESTÁTICO, PRESSÃO VARIÁVEL, POTENCIA 1	SINAPI	96463	CHP	0,004	200,29	R\$	0,80
	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS, ESTÁTICO, PRESSÃO VARIÁVEL, POTENCIA 1	SINAPI	96464	CHI	0,026	82,50	R\$	2,15
5.1.3	PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS INTERTRAVADOS QUADRADOS e.: 8CM	SINAPI	92398	M2	2.088,75	R\$ 102,82	R\$	214.762,74
	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRA	SINAPI	370	M3	0,0568	215,93	R\$	12,26
	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	4741	M3	0,0098	175,45	R\$	1,72
	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/F	SINAPI	36170	M2	1,0041	75,31	R\$	75,62
	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88260	H	0,2632	27,30	R\$	7,19
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2632	21,91	R\$	5,77
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA	SINAPI	91277	CHP	0,0055	9,15	R\$	0,05
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA	SINAPI	91278	CHI	0,1261	0,51	R\$	0,06
	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13	SINAPI	91283	CHP	0,0038	9,97	R\$	0,04
	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13	SINAPI	91285	CHI	0,1278	0,87	R\$	0,11
5.2	CALÇADAS						R\$	36.624,67
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO C/ SAPINHO	SINAPI	97083	M2	349,55	R\$ 3,46	R\$	1.209,73
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045	29,53	R\$	1,33
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089	21,91	R\$	1,95
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLII	SINAPI	95264	CHP	0,025	6,17	R\$	0,15
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLII	SINAPI	95265	CHI	0,042	0,66	R\$	0,03
5.2.2	LASTRO DE BRITA 5CM	SINAPI	96624	M3	17,48	R\$ 249,23	R\$	4.355,97
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRE	SINAPI	4718	M3	1,13	186,72	R\$	210,99
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03	29,53	R\$	30,42
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343	21,91	R\$	7,52
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA	SINAPI	91277	CHP	0,032	9,15	R\$	0,29
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA	SINAPI	91278	CHI	0,03	0,51	R\$	0,02

5.2.3	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	97087	M2	349,55	R\$	2,69	R\$	938,95
	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	SINAPI	42408	M2	1,04		2,08	R\$	2,16
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,014		29,53	R\$	0,41
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,005		21,91	R\$	0,11
5.2.4	CALÇADA DE CONCRETO ARMADO	SINAPI	94992	M2	349,55	R\$	84,23	R\$	29.442,43
	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BF	SINAPI	4517	M	0,45		2,66	R\$	1,20
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,024		20,45	R\$	0,49
	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRC	SINAPI	7156	M2	1,0816		25,17	R\$	27,22
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,0976		29,14	R\$	2,84
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,1483		29,53	R\$	4,38
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2459		21,91	R\$	5,39
	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ ARE	SINAPI	94964	M3	0,0739		577,90	R\$	42,71
5.2.5	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	4,80	R\$	141,17	R\$	677,60
	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1379	KG	0,24		0,66	R\$	0,16
	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	37595	KG	1,215		2,15	R\$	2,61
	PISO TATIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM	SINAPI	38186	M2	0,25		482,86	R\$	120,72
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,437		29,53	R\$	12,90
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,218		21,91	R\$	4,78
6.0	PINTURAS				1%		1,48 R\$/m²	R\$	3.615,72
6.1	PINTURA LISA							R\$	3.615,72
6.1.1	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA VAGAS COM EPÓXI	SINAPI	102507	M	433,65	R\$	6,82	R\$	2.955,79
	DILUENTE EPOXI	SINAPI	5330	L	0,006		40,98	R\$	0,25
	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	SINAPI	7304	L	0,032		91,11	R\$	2,92
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,04		8,41	R\$	0,34
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,083		30,74	R\$	2,55
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,035		21,91	R\$	0,77
6.1.2	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL	SINAPI	102498	M	380,15	R\$	1,74	R\$	659,93
	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	SINAPI	11161	KG	0,106		2,34	R\$	0,25
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,037		30,74	R\$	1,14
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,016		21,91	R\$	0,35
7.0	SERVIÇOS DIVERSOS				3%		6,04 R\$/m²	R\$	14.739,16
7.1	PAISAGISMO							R\$	7.539,11
7.1.1	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS	SINAPI	98504	M2	346,57	R\$	15,40	R\$	5.338,10
	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	SINAPI	3324	M2	1		11,07	R\$	11,07
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1564		21,91	R\$	3,43
	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88441	H	0,0391		23,17	R\$	0,91
7.1.2	PLANTIO DE MUDA DE ÁRVORE (2M A 4M)	SINAPI	98511	UN	16,00	R\$	137,56	R\$	2.201,00
	MUDA DE ARVORE ORNAMENTAL, OITI/AROEIRA SALSA/ANGICO/IPE/JACARA	SINAPI	359	UN	1		108,75	R\$	108,75
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,0401		21,91	R\$	22,79
	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88441	H	0,26		23,17	R\$	6,02
7.2	SINALIZAÇÃO							R\$	967,33
7.2.1	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE DEFICIENTE			UN	3,00	R\$	120,92	R\$	362,75
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA INDICANDO VAGA DE DEFICIENTE	PROPRIO		UN	1	R\$	120,92	R\$	120,92
7.2.2	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE IDOSO			UN	2,00	R\$	120,92	R\$	241,83
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA INDICANDO VAGA DE IDOSO	PROPRIO		UN	1	R\$	120,92	R\$	120,92
7.2.3	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE MOTO			UN	1,00	R\$	120,92	R\$	120,92
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA INDICANDO VAGAS DE MOTO	PROPRIO		UN	1	R\$	120,92	R\$	120,92
7.2.4	SINALIZAÇÃO VERTICAL - ENTRADA			UN	1,00	R\$	120,92	R\$	120,92
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA INDICANDO ENTRADA	PROPRIO		UN	1	R\$	120,92	R\$	120,92
7.2.5	SINALIZAÇÃO VERTICAL - SAÍDA			UN	1,00	R\$	120,92	R\$	120,92
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA INDICANDO SAÍDA	PROPRIO		UN	1	R\$	120,92	R\$	120,92
7.3	ACESSÓRIOS							R\$	6.232,72
7.3.2	BATE-RODAS SEGREGADOR			UN	60,00	R\$	92,00	R\$	5.520,00
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BATE-RODAS	PROPRIO		UN	1	R\$	92,00	R\$	92,00
7.3.3	BICICLETÁRIO EM INOX			UN	1,00	R\$	712,72	R\$	712,72
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BICICLETÁRIO	PROPRIO		UN	1	R\$	712,72	R\$	712,72
8.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				1%		2,19 R\$/m²	R\$	5.342,32
8.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS							R\$	5.342,32
8.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	2.438,30	R\$	2,19	R\$	5.342,32
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1		21,91	R\$	2,19
CUSTO TOTAL DA OBRA								R\$	466.189,84
BDI 25,0%								R\$	116.547,46
VALOR FINAL								R\$	582.737,30

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

ESTACIONAMENTO - QR 100

RA XIII

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESTACIONAMENTO NA QR 100
 ÁREA CONST.: 2438,30 m²
 DURAÇÃO: 3 MESES
 CUSTO TOTAL: R\$ 582.737,30
 BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

DATA: 15/09/2023
 R\$/M²: R\$ 238,99
 AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
 CREA: 27.473/D-DF
 HORISTA: 110,69%
 MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	
I	CUSTOS INDIRETOS					
1.0	SERVIÇOS INICIAIS					3%
1.1	TAXAS E ALVARÁS					
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA					
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	PLACA PADRÃO GDF (3,00 X 4,00 M)
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					
1.3.1	ESCRITÓRIO EM CONTAINER COM 1 SANITÁRIO	SINAPI	10775	MÊS	3,00	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS (PERÍODO DA OBRA)
1.3.2	ALMOXARIFADO EM CONTAINER	SINAPI	10776	MÊS	3,00	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS (PERÍODO DA OBRA)
1.3.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINERS	SETOP	ED-31952	UN	1,00	MOBILIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS
1.3.4	CAIXA D'ÁGUA 1000L	SINAPI	102623	UN	1,00	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS					13%
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	432,00	TEMPO DE OBRA (36HRS SEMANAIS)
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	MÊS	3,00	ENCARREGADO GERAL (PERÍODO DA OBRA)
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO					1%
3.1	BENS LOCADOS					
3.1.1	CAÇAMBA DE ENTULHO			UND	6,00	UMA CAÇAMBA PARA CADA 15 DIAS
3.1.2	BETONEIRA 400L	SINAPI		H	352,00	TEMPO NECESSÁRIO PARA OBRA
II	CUSTOS DIRETOS					
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO					6%
4.1	LIMPEZA					
4.1.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL	SINAPI	98525	M2	2.438,30	ÁREA TOTAL DA OBRA
4.2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					
4.2.1	CORTE DE SOLO COM TRATOR DE ESTEIRAS	SINAPI	101124	M3	1.044,38	ÁREA TOTAL DA OBRA * PROFUNDIDADE (50CM)
4.2.2	CARGA E DESCARGA EM CAMINHÃO TRUCK COM PÁ CARREGADEIRA	SINAPI	100975	M3	1.253,25	ÁREA TOTAL DA OBRA * PROFUNDIDADE (50CM)
4.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO TRUCK	SINAPI	95876	M3XKM	2.506,50	VOLUME DE MATERIAL * DISTÂNCIA (2KM)
4.2.4	COMPACTAÇÃO E REGULARIZAÇÃO DE SOLO	SINAPI	100576	M2	2.088,75	ÁREA TOTAL DE PAVIMENTAÇÃO
4.3	SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA					
4.3.1	TOPÓGRAFO RESIDENTE	SINAPI	94296	MÊS	1,00	DEMARCAÇÃO E NIVELAMENTO DA PAVIMENTAÇÃO
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO					72%
5.1	PAVIMENTAÇÃO					
5.1.1	ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO PADRÃO NOVACAP	SINAPI	94273	M	380,15	COMPRIMENTO TOTAL CONFORME PROJETO
5.1.2	EXECUÇÃO DE BASE EM BGS	SINAPI	96396	M3	208,88	ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO * ESPESSURA (10CM)
5.1.3	PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS INTERTRAVADOS QUADRADOS e.: 8CM	SINAPI	92398	M2	2.088,75	ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO CONFORME PROJETO
5.2	CALÇADAS					
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO C/ SAPINHO	SINAPI	97083	M2	349,55	ÁREA DE CALÇAMENTO CONFORME PROJETO
5.2.2	LASTRO DE BRITA 5CM	SINAPI	96624	M3	17,48	ÁREA DE CALÇAMENTO * ESPESSURA (5CM)
5.2.3	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	97087	M2	349,55	ÁREA DE CALÇAMENTO CONFORME PROJETO
5.2.4	CALÇADA DE CONCRETO ARMADO	SINAPI	94992	M2	349,55	ÁREA DE CALÇAMENTO CONFORME PROJETO
5.2.5	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	4,80	COMPRIMENTO TOTAL CONFORME PROJETO
6.0	PINTURAS					1%
6.1	PINTURA LISA					
6.1.1	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA VAGAS COM EPÓXI	SINAPI	102507	M	433,65	COMPRIMENTO TOTAL CONFORME PROJETO
6.1.2	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL	SINAPI	102498	M	380,15	COMPRIMENTO DE MEIO-FIO TOTAL
7.0	SERVIÇOS DIVERSOS					3%
7.1	PAISAGISMO					
7.1.1	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS	SINAPI	98504	M2	346,57	ÁREA DE CANTEIROS CONFORME PROJETO
7.1.2	PLANTIO DE MUDA DE ÁRVORE (2M A 4M)	SINAPI	98511	UN	16,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
7.2	SINALIZAÇÃO					
7.2.1	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE DEFICIENTE			UN	3,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
7.2.2	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE IDOSO			UN	2,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
7.2.3	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE MOTO			UN	1,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
7.2.4	SINALIZAÇÃO VERTICAL - ENTRADA			UN	1,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
7.2.5	SINALIZAÇÃO VERTICAL - SAÍDA			UN	1,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
7.3	ACESSÓRIOS					
7.3.2	BATE-RODAS SEGREGADOR			UN	60,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
7.3.3	BICICLETÁRIO EM INOX			UN	1,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
8.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA					1%
8.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS					
8.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	2.438,30	ÁREA TOTAL DE LIMPEZA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ESTACIONAMENTO - QR 100

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESTACIONAMENTO NA QR 100
ÁREA CONST.: 2438,30 m²
DURAÇÃO: 3 MESES
CUSTO TOTAL: R\$ 582.737,30
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 13/09/2023
R\$/M²: R\$ 238,99
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS	
I CUSTOS INDIRETOS							
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	54%	R\$ 9.149,08	18%	R\$ 3.049,69	28%	R\$ 4.743,97
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	33%	R\$ 25.341,00	33%	R\$ 25.341,00	33%	R\$ 25.341,00
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO	33%	R\$ 1.902,33	33%	R\$ 1.902,33	33%	R\$ 1.902,33
II CUSTOS DIRETOS							
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO	100%	R\$ 34.717,98		R\$ -		R\$ -
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	20%	R\$ 83.945,02	60%	R\$ 251.835,06	20%	R\$ 83.945,02
6.0	PINTURAS		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 4.519,65
7.0	SERVIÇOS DIVERSOS		R\$ -	30%	R\$ 5.527,19	70%	R\$ 12.896,77
8.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 6.677,89
		% PERÍODO	R\$ 155.055,41	49,36%	R\$ 287.655,27	24,03%	R\$ 140.026,63
		% ACUMULADO	R\$ 155.055,41	75,97%	R\$ 442.710,68	100,00%	R\$ 582.737,31



ORÇAMENTO CONSTRUÇÃO DE ESTACIONAMENTO

CL 103



Latitude: 16° 02'14.9"S Longitude: 48°02'04.1"W

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ESTACIONAMENTO - CL 103

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESTACIONAMENTO NA CL 103
ÁREA CONST.: 636,46 m²
DURAÇÃO: 2 MESES
CUSTO TOTAL: R\$ 207.406,50
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 15/09/2023
R\$/M²: R\$ 325,88
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 61.569,79
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				10%	27,27 R\$/m²	R\$ 17.358,60
1.1	TAXAS E ALVARÁS						R\$ 254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						R\$ 9.933,55
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
1.2.2	TAPUME COM TELHA METÁLICA	SINAPI	98458	M2	44,00	R\$ 141,12	R\$ 6.209,09
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						R\$ 7.170,46
1.3.1	ESCRITÓRIO EM CONTAINER COM 1 SANITÁRIO	SINAPI	10775	MÊS	2,00	R\$ 1.350,00	R\$ 2.700,00
1.3.2	ALMOXARIFADO EM CONTAINER	SINAPI	10776	MÊS	2,00	R\$ 1.054,68	R\$ 2.109,36
1.3.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINERS	SETOP	ED-31952	UN	1,00	R\$ 1.399,63	R\$ 1.399,63
1.3.4	CAIXA D'ÁGUA 1000L	SINAPI	102623	UN	1,00	R\$ 961,47	R\$ 961,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				24%	63,70 R\$/m²	R\$ 40.545,60
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						R\$ 40.545,60
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	288,00	R\$ 111,04	R\$ 31.979,52
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	MÊS	2,00	R\$ 4.283,04	R\$ 8.566,08
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				2%	5,76 R\$/m²	R\$ 3.665,60
3.1	BENS LOCADOS						R\$ 3.665,60
3.1.1	CAÇAMBA DE ENTULHO	PROPRIO		UND	4,00	R\$ 450,00	R\$ 1.800,00
3.1.2	BETONEIRA 400L	SINAPI		H	352,00	R\$ 5,30	R\$ 1.865,60
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 104.355,41
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO				6%	16,12 R\$/m²	R\$ 10.260,70
4.1	LIMPEZA						R\$ 239,49
4.1.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL	SINAPI	98525	M2	636,46	R\$ 0,38	R\$ 239,49
4.2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO						R\$ 5.877,47
4.2.1	CORTE DE SOLO COM TRATOR DE ESTEIRAS	SINAPI	101124	M3	233,23	R\$ 3,86	R\$ 901,21
4.2.2	CARGA E DESCARGA EM CAMINHÃO TRUCK COM PÁ CARREGADEIRA	SINAPI	100975	M3	326,52	R\$ 7,91	R\$ 2.581,85
4.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO TRUCK	SINAPI	95876	M3XKM	653,04	R\$ 1,96	R\$ 1.282,07
4.2.4	COMPACTAÇÃO E REGULARIZAÇÃO DE SOLO	SINAPI	100576	M3	466,46	R\$ 2,38	R\$ 1.112,33
4.3	SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA						R\$ 4.143,75
4.3.1	TOPÓGRAFO RESIDENTE	SINAPI	94296	MÊS	1,00	R\$ 4.143,75	R\$ 4.143,75
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				51%	132,89 R\$/m²	R\$ 84.576,71
5.1	PAVIMENTAÇÃO						R\$ 66.393,68
5.1.1	ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO PADRÃO NOVACAP	SINAPI	94273	M	94,00	R\$ 53,71	R\$ 5.048,88
5.1.2	EXECUÇÃO DE BASE EM BGS	SINAPI	96396	M3	46,65	R\$ 300,89	R\$ 14.035,11
5.1.3	PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS INTERTRAVADOS QUADRADOS e.: 8CM	SINAPI	92398	M2	466,46	R\$ 101,42	R\$ 47.309,69
5.2	CALÇADAS						R\$ 18.183,03
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO C/ SAPINHO	SINAPI	97083	M2	170,00	R\$ 3,37	R\$ 572,72
5.2.2	LASTRO DE BRITA 5CM	SINAPI	96624	M3	8,50	R\$ 248,05	R\$ 2.108,42
5.2.3	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	97087	M2	170,00	R\$ 2,50	R\$ 425,60
5.2.4	CALÇADA DE CONCRETO ARMADO	SINAPI	94992	M2	170,00	R\$ 86,23	R\$ 14.659,73
5.2.5	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	3,00	R\$ 138,85	R\$ 416,55
6.0	PINTURAS				1%	2,66 R\$/m²	R\$ 1.692,87
6.1	PINTURA LISA						R\$ 1.692,87
6.1.1	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA VAGAS COM EPÓXI	SINAPI	102507	M	238,52	R\$ 6,43	R\$ 1.534,30
6.1.2	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL	SINAPI	102498	M	94,00	R\$ 1,69	R\$ 158,57
7.0	SERVIÇOS DIVERSOS				3%	8,04 R\$/m²	R\$ 5.115,08
7.1	PAISAGISMO						R\$ 2.417,77
7.1.1	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS	SINAPI	98504	M2	112,53	R\$ 15,06	R\$ 1.694,69
7.1.2	PLANTIO DE MUDA DE ÁRVORE (ENTRE 2M E 4M)	SINAPI	98511	UN	5,00	R\$ 144,62	R\$ 723,08
7.2	SINALIZAÇÃO						R\$ 604,58
7.2.1	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE DEFICIENTE			UN	1,00	R\$ 120,92	R\$ 120,92
7.2.2	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE IDOSO			UN	1,00	R\$ 120,92	R\$ 120,92
7.2.3	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE MOTO			UN	1,00	R\$ 120,92	R\$ 120,92
7.2.4	SINALIZAÇÃO VERTICAL - ENTRADA			UN	1,00	R\$ 120,92	R\$ 120,92
7.2.5	SINALIZAÇÃO VERTICAL - SAÍDA			UN	1,00	R\$ 120,92	R\$ 120,92
7.3	ACESSÓRIOS						R\$ 2.092,72
7.3.2	BATE-RODAS SEGREGADOR			UN	15,00	R\$ 92,00	R\$ 1.380,00
7.3.3	BICICLETÁRIO EM INOX			UN	1,00	R\$ 712,72	R\$ 712,72
8.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				2%	4,26 R\$/m²	R\$ 2.710,05
8.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						R\$ 2.710,05
8.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	636,46	R\$ 4,26	R\$ 2.710,05
CUSTO TOTAL DA OBRA							R\$ 165.925,20
						BDI 25,0%	R\$ 41.481,30
VALOR FINAL							R\$ 207.406,50

ORÇAMENTO ANALÍTICO

ESTACIONAMENTO - CL 103

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESTACIONAMENTO NA CL 103

DATA: 15/09/2023

ÁREA CONST.: 636,46 m²

R\$/M²: R\$ 325,88

DURAÇÃO: 2 MESES

AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER

CUSTO TOTAL: R\$ 207.406,50

CREA: 27.473/D-DF

BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

HORISTA: 110,69%

MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 61.569,79
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				10%	27,27 R\$/m²	R\$ 17.358,60
1.1	TAXAS E ALVARÁS						R\$ 254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
	ART'S DE RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRA			UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						R\$ 9.933,55
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BR	SINAPI	4509	M	3,2083	3,85	R\$ 12,35
	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22	SINAPI	4813	M2	1	250,00	R\$ 250,00
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	5065	KG	0,0113	38,89	R\$ 0,44
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	5069	KG	0,0132	20,84	R\$ 0,28
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,3729	29,14	R\$ 10,87
	SERVENTE DE ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,1186	21,91	R\$ 24,51
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	102234	M2	0,5	23,86	R\$ 11,93
1.2.2	TAPUME COM TELHA METÁLICA	SINAPI	98458	M2	44,00	R\$ 141,12	R\$ 6.209,09
	TABUA APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUI	SINAPI	3992	M	1	39,33	R\$ 39,33
	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EC	SINAPI	4433	M	1,2273	33,14	R\$ 40,67
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	5061	KG	0,0428	20,10	R\$ 0,86
	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIM.	SINAPI	7243	M2	0,5853	64,99	R\$ 38,04
	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88239	H	0,1897	23,14	R\$ 4,39
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,5691	29,14	R\$ 16,58
	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, CO	SINAPI	91692	CHP	0,0044	24,10	R\$ 0,11
	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, CO	SINAPI	91693	CHI	0,0191	23,13	R\$ 0,44
	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIM	SINAPI	94974	M3	0,0012	577,47	R\$ 0,69
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						R\$ 7.170,46
1.3.1	ESCRITÓRIO EM CONTAINER COM 1 SANITÁRIO	SINAPI	10775	MÊS	2,00	R\$ 1.350,00	R\$ 2.700,00
	LOCAÇAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PAR.	SINAPI	10775	MÊS	1,00	R\$ 1.350,00	R\$ 1.350,00
1.3.2	ALMOXARIFADO EM CONTAINER	SINAPI	10776	MÊS	2,00	R\$ 1.054,68	R\$ 2.109,36
	LOCAÇAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM	SINAPI	10776	MÊS	1,00	R\$ 1.054,68	R\$ 1.054,68
1.3.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINERS	SETOP	ED-31952	UN	1,00	R\$ 1.399,63	R\$ 1.399,63
	MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DES	SINAPI	ED-31952	UN	1,00	R\$ 1.399,63	R\$ 1.399,63
1.3.4	CAIXA D'ÁGUA 1000L	SINAPI	102623	UN	1,00	R\$ 961,47	R\$ 961,47
	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECI	SINAPI	94489	UN	2	35,10	R\$ 70,20
	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECI	SINAPI	94491	UN	1	71,24	R\$ 71,24
	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA D	SINAPI	94648	M	1,8	11,23	R\$ 20,21
	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE	SINAPI	94650	M	0,95	24,41	R\$ 23,19
	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4	SINAPI	94672	UN	2	10,34	R\$ 20,68
	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO	SINAPI	94676	UN	1	17,83	R\$ 17,83
	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EC	SINAPI	94688	UN	1	11,87	R\$ 11,87
	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE ED	SINAPI	94692	UN	1	25,63	R\$ 25,63
	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM	SINAPI	94703	UN	3	21,42	R\$ 64,26
	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM:	SINAPI	94705	UN	1	37,09	R\$ 37,09
	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E	SINAPI	94796	UN	1	103,69	R\$ 103,69
	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25	SINAPI	102591	UN	3	4,40	R\$ 13,20
	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 40	SINAPI	102595	UN	1	5,62	R\$ 5,62
	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃ	SINAPI	102607	UN	1	476,76	R\$ 476,76
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				24%	63,70 R\$/m²	R\$ 40.545,60
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						R\$ 40.545,60
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JÚNIOR	SINAPI	90777	H	288,00	R\$ 111,04	R\$ 31.979,52
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR	SINAPI	2706	H	1,00	107,45	R\$ 107,45
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	R\$ 1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	R\$ 0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLE	SINAPI	43462	H	1,00	0,01	R\$ 0,01
	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES -	SINAPI	43486	H	1,00	0,71	R\$ 0,71
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARC	SINAPI	95402	H	1,00	1,66	R\$ 1,66
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	MÊS	2,00	R\$ 4.283,04	R\$ 8.566,08
	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	SINAPI	40818	MES	1,00	3.748,80	R\$ 3.748,80
	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	40863	MES	1,00	215,56	R\$ 215,56
	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	40864	MES	1,00	12,89	R\$ 12,89
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS C	SINAPI	43475	MES	1,00	21,49	R\$ 21,49
	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMEN	SINAPI	43499	MES	1,00	221,51	R\$ 221,51
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (ENCARGOS	SINAPI	95422	MES	1,00	62,79	R\$ 62,79
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				2%	5,76 R\$/m²	R\$ 3.665,60
3.1	BENS LOCADOS						R\$ 3.665,60
3.1.1	ÇAÇAMBA DE ENTULHO	PROPRIO		UND	4,00	R\$ 450,00	R\$ 1.800,00

	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA DE ENTULHO 6M3	PROPRIO		UND	1,00	R\$ 450,00	R\$ 450,00
3.1.2	BETONEIRA 400L	SINAPI		H	352,00	R\$ 5,30	R\$ 1.865,60
	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 310 L, M	SINAPI	87441	H	1,00	0,51	R\$ 0,51
	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 310 L, M	SINAPI	87442	H	1,00	0,06	R\$ 0,06
	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 310 L, M	SINAPI	87443	H	1,00	0,64	R\$ 0,64
	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 310 L, M	SINAPI	87444	H	1,00	4,09	R\$ 4,09
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 104.355,41
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO				6%	16,12 R\$/m²	R\$ 10.260,70
4.1	LIMPEZA						R\$ 239,49
4.1.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL	SINAPI	98525	M2	636,46	R\$ 0,38	R\$ 239,49
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,003	21,91	R\$ 0,07
	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88441	H	0,003	23,17	R\$ 0,07
	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂM	SINAPI	89031	CHI	0,0024	59,44	R\$ 0,14
	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂM	SINAPI	89032	CHP	0,0006	163,98	R\$ 0,10
4.2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO						R\$ 5.877,47
4.2.1	CORTE DE SOLO COM TRATOR DE ESTEIRAS	SINAPI	101124	M3	233,23	R\$ 3,86	R\$ 901,21
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,031	21,29	R\$ 0,66
	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂM	SINAPI	89031	CHI	0,0195	60,18	R\$ 1,17
	TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂM	SINAPI	89032	CHP	0,0115	176,57	R\$ 2,03
4.2.2	CARGA E DESCARGA EM CAMINHÃO TRUCK COM PÁ CARREGADEIRA	SINAPI	100975	M3	326,52	R\$ 7,91	R\$ 2.581,85
	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE L	SINAPI	5940	CHP	0,0083	175,49	R\$ 1,46
	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE L	SINAPI	5942	CHI	0,0085	65,80	R\$ 0,56
	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE N	SINAPI	89876	CHP	0,0169	303,19	R\$ 5,12
	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE N	SINAPI	89877	CHI	0,011	69,76	R\$ 0,77
4.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO TRUCK	SINAPI	95876	M3XKM	653,04	R\$ 1,96	R\$ 1.282,07
	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE N	SINAPI	89876	CHP	0,0059	303,19	R\$ 1,79
	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE N	SINAPI	89877	CHI	0,0025	69,76	R\$ 0,17
4.2.4	COMPACTAÇÃO E REGULARIZAÇÃO DE SOLO	SINAPI	100576	M3	466,46	R\$ 2,38	R\$ 1.112,33
	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA L	SINAPI	5901	CHP	0,001	305,58	R\$ 0,31
	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA L	SINAPI	5903	CHI	0,007	64,18	R\$ 0,45
	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP,	SINAPI	5932	CHP	0,0001	240,55	R\$ 0,02
	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP,	SINAPI	5934	CHI	0,008	84,45	R\$ 0,68
	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA	SINAPI	73436	CHP	0,002	201,10	R\$ 0,40
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,008	21,29	R\$ 0,17
	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA	SINAPI	93244	CHI	0,006	59,60	R\$ 0,36
4.3	SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA						R\$ 4.143,75
4.3.1	TOPÓGRAFO RESIDENTE	SINAPI	94296	MÊS	1,00	R\$ 4.143,75	R\$ 4.143,75
	TOPOGRAFO (MENSALISTA)	SINAPI	40820	MES	1,00	3.748,80	R\$ 3.748,80
	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	40863	MES	1,00	215,56	R\$ 215,56
	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	40864	MES	1,00	12,89	R\$ 12,89
	FERRAMENTAS - FAMILIA TOPOGRAFO - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMI	SINAPI	43481	MES	1,00	15,18	R\$ 15,18
	EPI - FAMILIA TOPOGRAFO - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - C	SINAPI	43505	MES	1,00	126,70	R\$ 126,70
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TOPÓGRAFO (ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	95424	MES	1,00	24,62	R\$ 24,62
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				51%	132,89 R\$/m²	R\$ 84.576,71
5.1	PAVIMENTAÇÃO						R\$ 66.393,68
5.1.1	ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO PADRÃO NOVACAP	SINAPI	94273	M	94,00	R\$ 53,71	R\$ 5.048,88
	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRA	SINAPI	370	M3	0,007	217,93	R\$ 1,53
	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 12/15*	SINAPI	4059	M	1,005	30,91	R\$ 31,06
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,394	28,59	R\$ 11,26
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,394	21,29	R\$ 8,39
	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA),	SINAPI	88629	M3	0,002	734,38	R\$ 1,47
5.1.2	EXECUÇÃO DE BASE EM BGS	SINAPI	96396	M3	46,65	R\$ 300,89	R\$ 14.035,11
	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80	SINAPI	5684	CHP	0,009	153,39	R\$ 1,38
	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80	SINAPI	5685	CHI	0,021	58,17	R\$ 1,22
	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA L	SINAPI	5901	CHP	0,002	305,58	R\$ 0,61
	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA L	SINAPI	5903	CHI	0,028	64,18	R\$ 1,80
	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP,	SINAPI	5932	CHP	0,008	240,55	R\$ 1,92
	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP,	SINAPI	5934	CHI	0,022	84,45	R\$ 1,86
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,03	21,29	R\$ 0,64
	USINAGEM DE BRITA GRADUADA SIMPLES. AF_03/2020	SINAPI	96393	M3	1	288,49	R\$ 288,49
	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS, ESTÁTICO, PRESSAO VARIÁVEL, POTENCIA 1	SINAPI	96463	CHP	0,004	209,49	R\$ 0,84
	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS, ESTÁTICO, PRESSAO VARIÁVEL, POTENCIA 1	SINAPI	96464	CHI	0,026	81,78	R\$ 2,13
5.1.3	PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS INTERTRAVADOS QUADRADOS e.: 8CM	SINAPI	92398	M2	466,46	R\$ 101,42	R\$ 47.309,69
	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRA	SINAPI	370	M3	0,0568	217,93	R\$ 12,38
	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	4741	M3	0,0098	175,45	R\$ 1,72
	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/R	SINAPI	36170	M2	1,0041	74,19	R\$ 74,49
	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88260	H	0,2632	26,45	R\$ 6,96
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2632	21,29	R\$ 5,60
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA	SINAPI	91277	CHP	0,0055	9,03	R\$ 0,05
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA	SINAPI	91278	CHI	0,1261	0,57	R\$ 0,07
	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13	SINAPI	91283	CHP	0,0038	9,67	R\$ 0,04
	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13	SINAPI	91285	CHI	0,1278	0,84	R\$ 0,11
5.2	CALÇADAS						R\$ 18.183,03
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO C/ SAPINHO	SINAPI	97083	M2	170,00	R\$ 3,37	R\$ 572,72
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045	28,59	R\$ 1,29

	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089	21,29	R\$	1,89
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLIM	SINAPI	95264	CHP	0,025	6,26	R\$	0,16
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLIM	SINAPI	95265	CHI	0,042	0,74	R\$	0,03
5.2.2	LASTRO DE BRITA 5CM	SINAPI	96624	M3	8,50	R\$ 248,05	R\$	2.108,42
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRE	SINAPI	4718	M3	1,13	186,72	R\$	210,99
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03	28,59	R\$	29,45
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343	21,29	R\$	7,30
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA	SINAPI	91277	CHP	0,032	9,03	R\$	0,29
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA	SINAPI	91278	CHI	0,03	0,57	R\$	0,02
5.2.3	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	97087	M2	170,00	R\$ 2,50	R\$	425,60
	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	SINAPI	42408	M2	1,04	1,92	R\$	2,00
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,014	28,59	R\$	0,40
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,005	21,29	R\$	0,11
5.2.4	CALÇADA DE CONCRETO ARMADO	SINAPI	94992	M2	170,00	R\$ 86,23	R\$	14.659,73
	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BF	SINAPI	4517	M	0,45	2,85	R\$	1,28
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,024	21,87	R\$	0,52
	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRC	SINAPI	7156	M2	1,0816	27,34	R\$	29,57
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,0976	28,21	R\$	2,75
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,1483	28,59	R\$	4,24
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2459	21,29	R\$	5,24
	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ ARE	SINAPI	94964	M3	0,0739	576,82	R\$	42,63
5.2.5	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	3,00	R\$ 138,85	R\$	416,55
	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1379	KG	0,24	0,66	R\$	0,16
	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	37595	KG	1,215	1,84	R\$	2,24
	PISO TATIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM	SINAPI	38186	M2	0,25	477,29	R\$	119,32
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,437	28,59	R\$	12,49
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,218	21,29	R\$	4,64
6.0	PINTURAS				1%	2,66 R\$/m²	R\$	1.692,87
6.1	PINTURA LISA						R\$	1.692,87
6.1.1	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA VAGAS COM EPÓXI	SINAPI	102507	M	238,52	R\$ 6,43	R\$	1.534,30
	DILUENTE EPOXI	SINAPI	5330	L	0,006	40,98	R\$	0,25
	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	SINAPI	7304	L	0,032	80,17	R\$	2,57
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,04	9,30	R\$	0,37
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,083	30,17	R\$	2,50
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,035	21,29	R\$	0,75
6.1.2	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL	SINAPI	102498	M	94,00	R\$ 1,69	R\$	158,57
	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	SINAPI	11161	KG	0,106	2,17	R\$	0,23
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,037	30,17	R\$	1,12
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,016	21,29	R\$	0,34
7.0	SERVIÇOS DIVERSOS				3%	8,04 R\$/m²	R\$	5.115,08
7.1	PAISAGISMO						R\$	2.417,77
7.1.1	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS	SINAPI	98504	M2	112,53	R\$ 15,06	R\$	1.694,69
	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, SEM PLANTIO	SINAPI	3324	M2	1	10,85	R\$	10,85
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1564	21,29	R\$	3,33
	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88441	H	0,0391	22,51	R\$	0,88
7.1.2	PLANTIO DE MUDA DE ÁRVORE (ENTRE 2M E 4M)	SINAPI	98511	UN	5,00	R\$ 144,62	R\$	723,08
	MUDA DE ARVORE ORNAMENTAL, OITI/AROEIRA SALSA/ANGICO/IPE/JACARA	SINAPI	359	UN	1	116,62	R\$	116,62
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,0401	21,29	R\$	22,14
	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88441	H	0,26	22,51	R\$	5,85
7.2	SINALIZAÇÃO						R\$	604,58
7.2.1	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE DEFICIENTE			UN	1,00	R\$ 120,92	R\$	120,92
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA INDICANDO VAGA DE DEFICIENTE	PROPRIO		UN	1	R\$ 120,92	R\$	120,92
7.2.2	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE IDOSO			UN	1,00	R\$ 120,92	R\$	120,92
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA INDICANDO VAGA DE IDOSO	PROPRIO		UN	1	R\$ 120,92	R\$	120,92
7.2.3	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE MOTO			UN	1,00	R\$ 120,92	R\$	120,92
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA INDICANDO VAGAS DE MOTO	PROPRIO		UN	1	R\$ 120,92	R\$	120,92
7.2.4	SINALIZAÇÃO VERTICAL - ENTRADA			UN	1,00	R\$ 120,92	R\$	120,92
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA INDICANDO ENTRADA	PROPRIO		UN	1	R\$ 120,92	R\$	120,92
7.2.5	SINALIZAÇÃO VERTICAL - SAÍDA			UN	1,00	R\$ 120,92	R\$	120,92
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA INDICANDO SAÍDA	PROPRIO		UN	1	R\$ 120,92	R\$	120,92
7.3	ACESSÓRIOS						R\$	2.092,72
7.3.2	BATE-RODAS SEGREGADOR			UN	15,00	R\$ 92,00	R\$	1.380,00
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BATE-RODAS	PROPRIO		UN	1	R\$ 92,00	R\$	92,00
7.3.3	BICICLETÁRIO EM INOX			UN	1,00	R\$ 712,72	R\$	712,72
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BICICLETÁRIO	PROPRIO		UN	1	R\$ 712,72	R\$	712,72
8.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				2%	4,26 R\$/m²	R\$	2.710,05
8.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						R\$	2.710,05
8.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	636,46	R\$ 4,26	R\$	2.710,05
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2	21,29	R\$	4,26
							CUSTO TOTAL DA OBRA	R\$ 165.925,20
							BDI 25,0%	R\$ 41.481,30
							VALOR FINAL	R\$ 207.406,50

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ESTACIONAMENTO - CL 103

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESTACIONAMENTO NA CL 103

ÁREA CONST.: 636,46 m²

DURAÇÃO: 2 MESES

CUSTO TOTAL: R\$ 207.406,50

BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 15/09/2023

R\$/M²: R\$ 325,88

AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER

CREA: 27.473/D-DF

HORISTA: 110,69%

MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	
I	CUSTOS INDIRETOS					
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				10%	
1.1	TAXAS E ALVARÁS					
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA					
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	PLACA PADRÃO GDF (3,00 X 4,00 M)
1.2.2	TAPUME COM TELHA METÁLICA	SINAPI	98458	M2	44,00	PERÍMETRO AVENIDA * ALTURA PADRÃO (2,20M)
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					
1.3.1	ESCRITÓRIO EM CONTAINER COM 1 SANITÁRIO	SINAPI	10775	MÊS	2,00	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS (PERÍODO DA OBRA)
1.3.2	ALMOXARIFADO EM CONTAINER	SINAPI	10776	MÊS	2,00	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS (PERÍODO DA OBRA)
1.3.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINERS	SETOP	ED-31952	UN	1,00	MOBILIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS
1.3.4	CAIXA D'ÁGUA 1000L	SINAPI	102623	UN	1,00	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				24%	
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	288,00	TEMPO DE OBRA (36HRS SEMANAIS)
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	MÊS	2,00	ENCARREGADO GERAL (PERÍODO DA OBRA)
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				2%	
3.1	BENS LOCADOS					
3.1.1	ÇAÇAMBA DE ENTULHO	PROPRIO		UND	4,00	UMA ÇAÇAMBA PARA CADA 15 DIAS
3.1.2	BETONEIRA 400L	SINAPI		H	352,00	TEMPO NECESSÁRIO PARA OBRA
II	CUSTOS DIRETOS					
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO				6%	
4.1	LIMPEZA					
4.1.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL	SINAPI	98525	M2	636,46	ÁREA TOTAL DA OBRA
4.2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					
4.2.1	CORTE DE SOLO COM TRATOR DE ESTEIRAS	SINAPI	101124	M3	233,23	ÁREA DA PAVIMENTAÇÃO * PROFUNDIDADE (50CM)
4.2.2	CARGA E DESCARGA EM CAMINHÃO TRUCK COM PÁ CARREGADEIRA	SINAPI	100975	M3	326,52	ÁREA DA PAVIMENTAÇÃO * PROFUNDIDADE (50CM)
4.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO TRUCK	SINAPI	95876	M3XKM	653,04	VOLUME DE MATERIAL * DISTÂNCIA (2KM)
4.2.4	COMPACTAÇÃO E REGULARIZAÇÃO DE SOLO	SINAPI	100576	M3	466,46	ÁREA TOTAL DE PAVIMENTAÇÃO
4.3	SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA					
4.3.1	TOPÓGRAFO RESIDENTE	SINAPI	94296	MÊS	1,00	DEMARCAÇÃO E NIVELAMENTO DA PAVIMENTAÇÃO
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				51%	
5.1	PAVIMENTAÇÃO					
5.1.1	ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO PADRÃO NOVACAP	SINAPI	94273	M	94,00	COMPRIMENTO TOTAL CONFORME PROJETO
5.1.2	EXECUÇÃO DE BASE EM BGS	SINAPI	96396	M3	46,65	ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO * ESPESSURA (10CM)
5.1.3	PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS INTERTRAVADOS QUADRADOS e.: 8CM	SINAPI	92398	M2	466,46	ÁREA DE PAVIMENTAÇÃO CONFORME PROJETO
5.2	CALÇADAS					
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO C/ SAPINHO	SINAPI	97083	M2	170,00	ÁREA DE CALÇAMENTO CONFORME PROJETO
5.2.2	LASTRO DE BRITA 5CM	SINAPI	96624	M3	8,50	ÁREA DE CALÇAMENTO * ESPESSURA (5CM)
5.2.3	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	97087	M2	170,00	ÁREA DE CALÇAMENTO CONFORME PROJETO
5.2.4	CALÇADA DE CONCRETO ARMADO	SINAPI	94992	M2	170,00	ÁREA DE CALÇAMENTO CONFORME PROJETO
5.2.5	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	3,00	COMPRIMENTO TOTAL CONFORME PROJETO
6.0	PINTURAS				1%	
6.1	PINTURA LISA					
6.1.1	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA VAGAS COM EPÓXI	SINAPI	102507	M	238,52	COMPRIMENTO TOTAL CONFORME PROJETO
6.1.2	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL	SINAPI	102498	M	94,00	COMPRIMENTO DE MEIO-FIO TOTAL
7.0	SERVIÇOS DIVERSOS				3%	
7.1	PAISAGISMO					
7.1.1	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS	SINAPI	98504	M2	112,53	ÁREA DE CANTEIROS CONFORME PROJETO
7.1.2	PLANTIO DE MUDA DE ÁRVORE (ENTRE 2M E 4M)	SINAPI	98511	UN	5,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
7.2	SINALIZAÇÃO					
7.2.1	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE DEFICIENTE			UN	1,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
7.2.2	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE IDOSO			UN	1,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
7.2.3	SINALIZAÇÃO VERTICAL - VAGA DE MOTO			UN	1,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
7.2.4	SINALIZAÇÃO VERTICAL - ENTRADA			UN	1,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
7.2.5	SINALIZAÇÃO VERTICAL - SAÍDA			UN	1,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
7.3	ACESSÓRIOS					
7.3.2	BATE-RODAS SEGREGADOR			UN	15,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
7.3.3	BICICLETÁRIO EM INOX			UN	1,00	QUANTIDADE CONFORME PROJETO
8.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				2%	
8.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS					
8.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	636,46	ÁREA TOTAL DE LIMPEZA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

ESTACIONAMENTO - CL 103

RA XIII

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESTACIONAMENTO NA CL 103
ÁREA CONST.: 636,46 m²
DURAÇÃO: 2 MESES
CUSTO TOTAL: R\$ 207.406,50
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

DATA: 15/09/2023
R\$/M²: R\$ 325,88
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO		30 DIAS		60 DIAS
I	CUSTOS INDIRETOS				
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	82%	R\$ 17.792,56	18%	R\$ 3.905,68
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	50%	R\$ 25.341,00	50%	R\$ 25.341,00
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO	50%	R\$ 2.291,00	50%	R\$ 2.291,00
II	CUSTOS DIRETOS				
4.0	PREPARAÇÃO DO TERRENO	100%	R\$ 12.825,88		R\$ -
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	70%	R\$ 74.004,62	30%	R\$ 31.716,27
6.0	PINTURAS		R\$ -	100%	R\$ 2.116,09
7.0	SERVIÇOS DIVERSOS		R\$ -	100%	R\$ 6.393,84
8.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA		R\$ -	100%	R\$ 3.387,56
	% PERÍODO	63,77%	R\$ 132.255,06	36,23%	R\$ 75.151,44
	% ACUMULADO	63,77%	R\$ 132.255,06	100,00%	R\$ 207.406,51

CÁLCULO DO BDI

OBRA	Construção de dois estacionamentos
ENDEREÇO	Santa Maria - DF
ÁREA	3074,76 m ²
CONTRATANTE	Administração Regional de Santa Maria
RESP. ORÇAMENTO	Engº Leonardo Heringer
FONTE MERCADOLÓGICA	SINAPI
VALOR TOTAL DA OBRA	R\$ 790.143,80

BDI - BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	% PV	% CD
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		5,50%
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	6,65%	
2.1	ISS	3,00%	
2.2	PIS	0,65%	
2.3	COFINS	3,00%	
3	TAXA DE RISCO		2,27%
3.1	SEGURO		0,50%
3.2	RISCO		1,27%
3.3	GARANTIA		0,50%
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,39%
5	LUCRO		6,79%
BDI - CALCULADO			25,00%

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC = Administração Central

S = Seguros

R = Riscos e imprevistos

G = Garantias exigidas em edital

DF = Despesas financeiras

L = Remuneração bruta do construtor

I = Tributos sobre o preço de venda