



ORÇAMENTO REFORMA DAS QUADRAS POLIESPORTIVAS

(EQ 216/316; QR 117; QR 118; EQ 218/318; QR 419)

LOTES DE QUADRAS POLIESPORTIVAS		ÁREA CONST.	VALOR
LOTE 1	EQ 216/316 (Latitude: 16°00'30"S / Longitude: 47°59'41"O)	800,00 m ²	R\$ 145.871,81
	QR 117 (Latitude: -16,0026006 / Longitude: -47,9918716)	800,00 m ²	R\$ 145.871,81
	QR 118 (Latitude: 16°00'02''S / Longitude: 47°59'23''W)	800,00 m ²	R\$ 145.871,81
	EQ 218/318 (Latitude: 16°00'27"S / Longitude: 47°59'21")	800,00 m ²	R\$ 308.784,10
	QR 419 (Latitude: 16°00'43"S / Longitude: 47°59'02"O)	800,00 m ²	R\$ 145.871,81
TOTAL			R\$ 892.271,32



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA EXECUTIVA DAS CIDADES
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DA SANTA MARIA RA-SANT
COORDENAÇÃO DE LICENCIAMENTO, OBRAS E MANUTENÇÃO

ORÇAMENTO REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA EQ 216/316



Latitude: 16°00'30"S Longitude: 47°59'41"W

ORÇAMENTO SINTÉTICO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA EQ 216/316
ÁREA CONST.: 800,00 m²
DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)
CUSTO TOTAL: R\$ 145.871,81
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 13/09/2023
R\$/M²: R\$ 182,34
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 18.394,41
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				4%	6,00 R\$/m²	R\$ 4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS						R\$ 254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						R\$ 3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						R\$ 820,47
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				11%	16,51 R\$/m²	R\$ 13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						R\$ 13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$ 111,04	R\$ 10.659,84
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$ 24,01	R\$ 2.545,06
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m²	R\$ 390,00
3.1	BENS LOCADOS						R\$ 390,00
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXMÊS	1,00	R\$ 390,00	R\$ 390,00
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 99.174,99
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				3%	4,36 R\$/m²	R\$ 3.487,56
4.1	DEMOLIÇÕES						R\$ 1.820,52
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$ 130,04	R\$ 1.820,52
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS						R\$ 1.667,05
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL			M2	4,00	R\$ 416,76	R\$ 1.667,05
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				22%	32,77 R\$/m²	R\$ 26.217,52
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA						R\$ 4.404,76
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$ 13,21	R\$ 4.404,76
5.2	CALÇADAS						R\$ 21.812,76
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$ 3,46	R\$ 605,64
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$ 249,23	R\$ 2.180,79
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$ 83,55	R\$ 14.621,93
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$ 141,17	R\$ 4.404,40
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				16%	22,85 R\$/m²	R\$ 18.278,55
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA						R\$ 18.278,55
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE			M2	252,00	R\$ 72,53	R\$ 18.278,55
7.0	PINTURAS				29%	42,99 R\$/m²	R\$ 34.393,70
7.1	PINTURA LISA						R\$ 34.393,70
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$ 27,46	R\$ 13.840,18
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$ 27,53	R\$ 17.205,51
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$ 10,31	R\$ 3.348,01
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				11%	16,62 R\$/m²	R\$ 13.292,06
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS						R\$ 13.292,06
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$ 593,86	R\$ 2.375,44
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$ 2.703,16	R\$ 2.703,16
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	103764M	UN	1,00	R\$ 4.650,87	R\$ 4.650,87
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$ 3.562,59	R\$ 3.562,59
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				3%	4,38 R\$/m²	R\$ 3.505,60
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						R\$ 3.505,60
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	800,00	R\$ 4,38	R\$ 3.505,60
CUSTO TOTAL DA OBRA							R\$ 117.569,40
CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO							R\$ 13.292,06
BDI						25,0%	R\$ 26.069,34
BDI DIFERENCIADO						16,8%	R\$ 2.233,07
VALOR FINAL							R\$ 145.871,81

ORÇAMENTO ANALÍTICO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA EQ 216/316
ÁREA CONST.: 800,00 m²
DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)
CUSTO TOTAL: R\$ 145.871,81
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 13/09/2023
R\$/M²: R\$ 182,34
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 18.394,41
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				4%	6,00 R\$/m²	R\$ 4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS						R\$ 254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
	ART'S DE RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRA			UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						R\$ 3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	3,2083	3,85	R\$ 12,35
	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADES	SINAPI	4813	M2	1	250,00	R\$ 250,00
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	5065	KG	0,0113	38,89	R\$ 0,44
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	5069	KG	0,0132	20,84	R\$ 0,28
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,3729	29,14	R\$ 10,87
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,1186	21,91	R\$ 24,51
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	102234	M2	0,5	23,86	R\$ 11,93
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						R\$ 820,47
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
	ALOJAMENTO METÁLICO TIPO CONTÊINER COMPOSTO DE 2 MÓDULOS COM RESERV	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				11%	16,51 R\$/m²	R\$ 13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						R\$ 13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$ 111,04	R\$ 10.659,84
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI	2706	H	1,00	107,45	R\$ 107,45
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	R\$ 1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	R\$ 0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTA	SINAPI	43462	H	1,00	0,01	R\$ 0,01
	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLET	SINAPI	43486	H	1,00	0,71	R\$ 0,71
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS CO	SINAPI	95402	H	1,00	1,66	R\$ 1,66
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$ 24,01	R\$ 2.545,06
	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	4083	H	1,00	21,06	R\$ 21,06
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	R\$ 1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	R\$ 0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMEI	SINAPI	43463	H	1,00	0,11	R\$ 0,11
	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - CC	SINAPI	43487	H	1,00	1,17	R\$ 1,17
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTAR	SINAPI	95401	H	1,00	0,46	R\$ 0,46
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m²	R\$ 390,00
3.1	BENS LOCADOS						R\$ 390,00
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXMÊS	1,00	R\$ 390,00	R\$ 390,00
	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAII	SINAPI	10527	MXMES	20,00	19,50	R\$ 390,00
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 99.174,99
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				3%	4,36 R\$/m²	R\$ 3.487,56
4.1	DEMOLIÇÕES						R\$ 1.820,52
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$ 130,04	R\$ 1.820,52
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI	SINAPI	5795	CHP	1,5562	26,35	R\$ 41,01
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI	SINAPI	5952	CHI	0,4411	24,80	R\$ 10,94
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,3051	29,53	R\$ 9,01
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	3,153	21,91	R\$ 69,08
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS						R\$ 1.667,05
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL			M2	4,00	R\$ 416,76	R\$ 1.667,05
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,075	29,53	R\$ 31,74
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,075	21,91	R\$ 23,55
	ARGAMASSA ESTRUTURAL REF.: VEDACIT 240	PROPRIO		KG	60	R\$ 5,90	R\$ 354,00
	ANTICORROSIVO ZN	PROPRIO		L	0,042	R\$ 177,70	R\$ 7,46
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				22%	32,77 R\$/m²	R\$ 26.217,52
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA						R\$ 4.404,76
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$ 13,21	R\$ 4.404,76
	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTA	SINAPI	142	310ML	0,12	37,69	R\$ 4,38
	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA I	SINAPI	44073	M	1,00	0,63	R\$ 0,63
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,37	21,91	R\$ 8,19
5.2	CALÇADAS						R\$ 21.812,76
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$ 3,46	R\$ 605,64
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045	29,53	R\$ 1,33
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089	21,91	R\$ 1,95
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95264	CHP	0,025	6,17	R\$ 0,15
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95265	CHI	0,042	0,66	R\$ 0,03

5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$	249,23	R\$	2.180,79	
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	4718	M3	1,13		186,72	R\$	210,99	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03		29,53	R\$	30,42	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343		21,91	R\$	7,52	
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91277	CHP	0,032		9,15	R\$	0,29	
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91278	CHI	0,03		0,51	R\$	0,02	
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$	83,55	R\$	14.621,93	
	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSION	SINAPI	2692	L	0,0017		7,55	R\$	0,01	
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	0,25		3,85	R\$	0,96	
	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4517	M	0,2		2,66	R\$	0,53	
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,024		20,45	R\$	0,49	
	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIC	SINAPI	7156	M2	1,0816		25,17	R\$	27,22	
	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SI	SINAPI	34492	M3	0,0985		438,50	R\$	43,19	
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,1301		29,14	R\$	3,79	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,0874		29,53	R\$	2,58	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2176		21,91	R\$	4,77	
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$	141,17	R\$	4.404,40	
	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1379	KG	0,24		0,66	R\$	0,16	
	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	37595	KG	1,215		2,15	R\$	2,61	
	PISO TÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 1	SINAPI	38186	M2	0,25		482,86	R\$	120,72	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,437		29,53	R\$	12,90	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,218		21,91	R\$	4,78	
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				16%		22,85 R\$/m²	R\$	18.278,55	
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA							R\$	18.278,55	
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE			M2	252,00	R\$	72,53	R\$	18.278,55	
	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 E	SINAPI	7158	M2	1,0203		44,93	R\$	45,84	
	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	11002	KG	0,0025		38,41	R\$	0,10	
	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MI	SINAPI	43130	KG	0,0797		19,57	R\$	1,56	
	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88315	H	0,4887		29,32	R\$	14,33	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,4887		21,91	R\$	10,71	
7.0	PINTURAS				29%		42,99 R\$/m²	R\$	34.393,70	
7.1	PINTURA LISA							R\$	34.393,70	
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$	27,46	R\$	13.840,18	
	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	5318	L	0,0624		17,98	R\$	1,12	
	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACOA GRAFITE FOSCO PARA SUPERI	SINAPI	7293	L	0,2078		48,85	R\$	10,15	
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,5266		30,74	R\$	16,19	
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$	27,53	R\$	17.205,51	
	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	6085	L	0,16		11,67	R\$	1,87	
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,534		20,65	R\$	11,03	
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,01		8,41	R\$	0,08	
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,365		30,74	R\$	11,22	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,152		21,91	R\$	3,33	
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$	10,31	R\$	3.348,01	
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,021		20,65	R\$	0,43	
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,04		8,41	R\$	0,34	
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,239		30,74	R\$	7,35	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1		21,91	R\$	2,19	
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				11%		16,62 R\$/m²	R\$	13.292,06	
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS							R\$	13.292,06	
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$	593,86	R\$	2.375,44	
	FORNecIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	PRÓPRIO		UND	1	R\$	593,86	R\$	593,86	
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$	2.703,16	R\$	2.703,16	
	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO:	SINAPI	25399	UN	1	R\$	2.703,16	R\$	2.703,16	
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	103764M	UN	1,00	R\$	4.650,87	R\$	4.650,87	
	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO I	SINAPI	25398	UN	1	R\$	4.452,67	R\$	4.452,67	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	5,3809		29,53	R\$	158,90	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,7936		21,91	R\$	39,30	
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$	3.562,59	R\$	3.562,59	
	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAII	SINAPI	10527	MXMES	0,0389		19,50	R\$	0,76	
	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL, 1800 X 1200 MM	SINAPI	25400	UN	1		3.126,68	R\$	3.126,68	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	8,75		29,53	R\$	258,39	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	2,9167		21,91	R\$	63,90	
	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE AND	SINAPI	97064	M	6		18,81	R\$	112,86	
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				3%		4,38 R\$/m²	R\$	3.505,60	
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS							R\$	3.505,60	
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	800,00	R\$	4,38	R\$	3.505,60	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2		21,91	R\$	4,38	
CUSTO TOTAL DA OBRA								R\$	117.569,40	
CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO								R\$	13.292,06	
BDI								25,0%	R\$	26.069,34
BDI DIFERENCIADO								16,8%	R\$	2.233,07
VALOR FINAL								R\$	145.871,81	

MEMÓRIA DE CÁLCULO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA EQ 216/316
 ÁREA CONST.: 800,00 m²
 DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)
 CUSTO TOTAL R\$ 145.871,81
 BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 13/09/2023
 R\$/M²: R\$ 182,34
 AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
 CREA: 27.473/D-DF
 HORISTA: 110,69%
 MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QNTD	MEMÓRIA DE CÁLCULO
I	CUSTOS INDIRETOS			
1.0	SERVIÇOS INICIAIS		4%	
1.1	TAXAS E ALVARÁS			
1.1.1	ART'S	UN	1,00	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA			
1.2.1	PLACA DE OBRA	M2	12,00	PLACA PADRÃO GDF
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS			
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	MÊS	1,00	TEMPO NECESSÁRIO
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS		11%	
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	H	96,00	TEMPO TOTAL DE OBRA DO LOTE / 5 QUADRAS (40HRS SEMANAIS)
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	H	106,00	TEMPO TOTAL DE OBRA DO LOTE / 5 QUADRAS (44HRS SEMANAIS)
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO		0%	
3.1	BENS LOCADOS			
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	MXMÊS	1,00	PARA MONTAGEM DAS TELAS NO ALAMBRADO
II	CUSTOS DIRETOS			
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES		3%	
4.1	DEMOLIÇÕES			
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	M3	14,00	ÁREA DE CALÇAMENTO EXISTENTE * ESPESSURA
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS			
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL	M2	4,00	ÁREA LEVANTADA IN LOCO
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO		22%	
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA			
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM	M	333,50	PAGINAÇÃO DE JUNTAS LEVANTADAS IN LOCO
5.2	CALÇADAS			
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	M2	175,00	ÁREA DE CALÇAMENTO CONFORME PROJETO EXECUTIVO
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	M3	8,75	ÁREA DE CALÇAMENTO * ESPESSURA (5CM)
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	M2	175,00	ÁREA DE CALÇAMENTO
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	M	31,20	PERÍMETRO DE PISO TÁTIL NA ÁREA DE CALÇAMENTO
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS		16%	
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA			
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE	M2	252,00	ÁREA CONFORME ESTRUTURA DO ALAMBRADO
7.0	PINTURAS		29%	
7.1	PINTURA LISA			
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	M2	504,00	ÁREA DE ALAMBRADO * 2
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	M2	625,00	ÁREA TOTAL CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	M	324,80	COMPRIMENTO TOTAL CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS		11%	
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS			
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO	UND	4,00	QTDE DE BANCOS CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA		3%	
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS			
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	800,00	ÁREA DE LIMPEZA TOTAL

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA**

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA

DATA: 13/09/2023

ÁREA CONST.: 800,00 m²R\$/M²: R\$ 182,34

DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)

AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER

CUSTO TOTAL R\$ 145.871,81

CREA: 27.473/D-DF

BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

HORISTA: 110,69%

MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS	
I	CUSTOS INDIRETOS						
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	100%	R\$ 5.999,39		R\$ -		R\$ -
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	33%	R\$ 5.502,04	33%	R\$ 5.502,04	33%	R\$ 5.502,04
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO	50%	R\$ 243,75	50%	R\$ 243,75		R\$ -
II	CUSTOS DIRETOS						
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES	100%	R\$ 4.359,45		R\$ -		R\$ -
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	30%	R\$ 9.831,57	70%	R\$ 22.940,33		R\$ -
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS		R\$ -	60%	R\$ 13.708,91	40%	R\$ 9.139,28
7.0	PINTURAS		R\$ -	60%	R\$ 25.795,27	40%	R\$ 17.196,85
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 15.525,12
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 4.382,00
	% PERÍODO	17,78%	R\$ 25.936,21	46,75%	R\$ 68.190,31	35,47%	R\$ 51.745,29
	% ACUMULADO	17,78%	R\$ 25.936,21	64,53%	R\$ 94.126,53	100,00%	R\$ 145.871,81



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA EXECUTIVA DAS CIDADES
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DA SANTA MARIA RA-SANT
COORDENAÇÃO DE LICENCIAMENTO, OBRAS E MANUTENÇÃO

ORÇAMENTO REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA QR 117



Latitude: 16°00'9.362"S Longitude: 47°59'30.738"W

ORÇAMENTO SINTÉTICO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA QR 117
ÁREA CONST.: 800,00 m²
DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)
CUSTO TOTAL: R\$ 145.871,81
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 13/09/2023
R\$/M²: R\$ 182,34
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 18.394,41
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				4%	6,00 R\$/m²	R\$ 4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS					R\$	254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA					R\$	3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					R\$	820,47
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				11%	16,51 R\$/m²	R\$ 13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					R\$	13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$ 111,04	R\$ 10.659,84
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$ 24,01	R\$ 2.545,06
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m²	R\$ 390,00
3.1	BENS LOCADOS					R\$	390,00
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXMÊS	1,00	R\$ 390,00	R\$ 390,00
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 99.174,99
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				3%	4,36 R\$/m²	R\$ 3.487,56
4.1	DEMOLIÇÕES					R\$	1.820,52
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$ 130,04	R\$ 1.820,52
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS					R\$	1.667,05
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL			M2	4,00	R\$ 416,76	R\$ 1.667,05
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				22%	32,77 R\$/m²	R\$ 26.217,52
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA					R\$	4.404,76
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$ 13,21	R\$ 4.404,76
5.2	CALÇADAS					R\$	21.812,76
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$ 3,46	R\$ 605,64
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$ 249,23	R\$ 2.180,79
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$ 83,55	R\$ 14.621,93
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$ 141,17	R\$ 4.404,40
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				16%	22,85 R\$/m²	R\$ 18.278,55
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA					R\$	18.278,55
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE			M2	252,00	R\$ 72,53	R\$ 18.278,55
7.0	PINTURAS				29%	42,99 R\$/m²	R\$ 34.393,70
7.1	PINTURA LISA					R\$	34.393,70
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$ 27,46	R\$ 13.840,18
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$ 27,53	R\$ 17.205,51
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$ 10,31	R\$ 3.348,01
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				11%	16,62 R\$/m²	R\$ 13.292,06
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS					R\$	13.292,06
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$ 593,86	R\$ 2.375,44
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$ 2.703,16	R\$ 2.703,16
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	103764M	UN	1,00	R\$ 4.650,87	R\$ 4.650,87
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$ 3.562,59	R\$ 3.562,59
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				3%	4,38 R\$/m²	R\$ 3.505,60
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS					R\$	3.505,60
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	800,00	R\$ 4,38	R\$ 3.505,60
CUSTO TOTAL DA OBRA							R\$ 117.569,40
CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO							R\$ 13.292,06
BDI 25,0%						R\$	26.069,34
BDI DIFERENCIADO 16,8%						R\$	2.233,07
VALOR FINAL							R\$ 145.871,81

ORÇAMENTO ANALÍTICO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA QR 117
ÁREA CONST.: 800,00 m²
DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)
CUSTO TOTAL: R\$ 145.871,81
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 13/09/2023
R\$/M²: R\$ 182,34
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 18.394,41
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				4%	6,00 R\$/m²	R\$ 4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS						R\$ 254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
	ART'S DE RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRA			UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						R\$ 3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	3,2083	3,85	R\$ 12,35
	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADES	SINAPI	4813	M2	1	250,00	R\$ 250,00
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	5065	KG	0,0113	38,89	R\$ 0,44
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	5069	KG	0,0132	20,84	R\$ 0,28
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,3729	29,14	R\$ 10,87
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,1186	21,91	R\$ 24,51
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	102234	M2	0,5	23,86	R\$ 11,93
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						R\$ 820,47
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
	ALOJAMENTO METÁLICO TIPO CONTÊINER COMPOSTO DE 2 MÓDULOS COM RESERV	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				11%	16,51 R\$/m²	R\$ 13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						R\$ 13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$ 111,04	R\$ 10.659,84
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI	2706	H	1,00	107,45	R\$ 107,45
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	R\$ 1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	R\$ 0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTA	SINAPI	43462	H	1,00	0,01	R\$ 0,01
	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLET	SINAPI	43486	H	1,00	0,71	R\$ 0,71
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS CO	SINAPI	95402	H	1,00	1,66	R\$ 1,66
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$ 24,01	R\$ 2.545,06
	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	4083	H	1,00	21,06	R\$ 21,06
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	R\$ 1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	R\$ 0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMEI	SINAPI	43463	H	1,00	0,11	R\$ 0,11
	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - CC	SINAPI	43487	H	1,00	1,17	R\$ 1,17
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTAR	SINAPI	95401	H	1,00	0,46	R\$ 0,46
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m²	R\$ 390,00
3.1	BENS LOCADOS						R\$ 390,00
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXMÊS	1,00	R\$ 390,00	R\$ 390,00
	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAII	SINAPI	10527	MXMES	20,00	19,50	R\$ 390,00
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 99.174,99
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				3%	4,36 R\$/m²	R\$ 3.487,56
4.1	DEMOLIÇÕES						R\$ 1.820,52
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$ 130,04	R\$ 1.820,52
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI	SINAPI	5795	CHP	1,5562	26,35	R\$ 41,01
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI	SINAPI	5952	CHI	0,4411	24,80	R\$ 10,94
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,3051	29,53	R\$ 9,01
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	3,153	21,91	R\$ 69,08
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS						R\$ 1.667,05
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL			M2	4,00	R\$ 416,76	R\$ 1.667,05
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,075	29,53	R\$ 31,74
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,075	21,91	R\$ 23,55
	ARGAMASSA ESTRUTURAL REF.: VEDACIT 240	PROPRIO		KG	60	R\$ 5,90	R\$ 354,00
	ANTICORROSIVO ZN	PROPRIO		L	0,042	R\$ 177,70	R\$ 7,46
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				22%	32,77 R\$/m²	R\$ 26.217,52
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA						R\$ 4.404,76
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$ 13,21	R\$ 4.404,76
	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTA	SINAPI	142	310ML	0,12	37,69	R\$ 4,38
	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA I	SINAPI	44073	M	1,00	0,63	R\$ 0,63
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,37	21,91	R\$ 8,19
5.2	CALÇADAS						R\$ 21.812,76
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$ 3,46	R\$ 605,64
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045	29,53	R\$ 1,33
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089	21,91	R\$ 1,95
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95264	CHP	0,025	6,17	R\$ 0,15
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95265	CHI	0,042	0,66	R\$ 0,03

5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$	249,23	R\$	2.180,79	
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	4718	M3	1,13		186,72	R\$	210,99	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03		29,53	R\$	30,42	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343		21,91	R\$	7,52	
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91277	CHP	0,032		9,15	R\$	0,29	
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91278	CHI	0,03		0,51	R\$	0,02	
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$	83,55	R\$	14.621,93	
	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSION	SINAPI	2692	L	0,0017		7,55	R\$	0,01	
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	0,25		3,85	R\$	0,96	
	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4517	M	0,2		2,66	R\$	0,53	
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,024		20,45	R\$	0,49	
	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIC	SINAPI	7156	M2	1,0816		25,17	R\$	27,22	
	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SI	SINAPI	34492	M3	0,0985		438,50	R\$	43,19	
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,1301		29,14	R\$	3,79	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,0874		29,53	R\$	2,58	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2176		21,91	R\$	4,77	
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$	141,17	R\$	4.404,40	
	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1379	KG	0,24		0,66	R\$	0,16	
	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	37595	KG	1,215		2,15	R\$	2,61	
	PISO TÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 1	SINAPI	38186	M2	0,25		482,86	R\$	120,72	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,437		29,53	R\$	12,90	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,218		21,91	R\$	4,78	
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				16%		22,85 R\$/m²	R\$	18.278,55	
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA							R\$	18.278,55	
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE			M2	252,00	R\$	72,53	R\$	18.278,55	
	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 E	SINAPI	7158	M2	1,0203		44,93	R\$	45,84	
	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	11002	KG	0,0025		38,41	R\$	0,10	
	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MI	SINAPI	43130	KG	0,0797		19,57	R\$	1,56	
	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88315	H	0,4887		29,32	R\$	14,33	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,4887		21,91	R\$	10,71	
7.0	PINTURAS				29%		42,99 R\$/m²	R\$	34.393,70	
7.1	PINTURA LISA							R\$	34.393,70	
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$	27,46	R\$	13.840,18	
	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	5318	L	0,0624		17,98	R\$	1,12	
	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACOA GRAFITE FOSCO PARA SUPERI	SINAPI	7293	L	0,2078		48,85	R\$	10,15	
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,5266		30,74	R\$	16,19	
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$	27,53	R\$	17.205,51	
	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	6085	L	0,16		11,67	R\$	1,87	
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,534		20,65	R\$	11,03	
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,01		8,41	R\$	0,08	
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,365		30,74	R\$	11,22	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,152		21,91	R\$	3,33	
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$	10,31	R\$	3.348,01	
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,021		20,65	R\$	0,43	
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,04		8,41	R\$	0,34	
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,239		30,74	R\$	7,35	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1		21,91	R\$	2,19	
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				11%		16,62 R\$/m²	R\$	13.292,06	
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS							R\$	13.292,06	
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$	593,86	R\$	2.375,44	
	FORNecIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	PRÓPRIO		UND	1	R\$	593,86	R\$	593,86	
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$	2.703,16	R\$	2.703,16	
	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO:	SINAPI	25399	UN	1	R\$	2.703,16	R\$	2.703,16	
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	103764M	UN	1,00	R\$	4.650,87	R\$	4.650,87	
	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO I	SINAPI	25398	UN	1	R\$	4.452,67	R\$	4.452,67	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	5,3809		29,53	R\$	158,90	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,7936		21,91	R\$	39,30	
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$	3.562,59	R\$	3.562,59	
	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAII	SINAPI	10527	MXMES	0,0389		19,50	R\$	0,76	
	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL, 1800 X 1200 MM	SINAPI	25400	UN	1		3.126,68	R\$	3.126,68	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	8,75		29,53	R\$	258,39	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	2,9167		21,91	R\$	63,90	
	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE AND	SINAPI	97064	M	6		18,81	R\$	112,86	
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				3%		4,38 R\$/m²	R\$	3.505,60	
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS							R\$	3.505,60	
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	800,00	R\$	4,38	R\$	3.505,60	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2		21,91	R\$	4,38	
CUSTO TOTAL DA OBRA								R\$	117.569,40	
CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO								R\$	13.292,06	
BDI								25,0%	R\$	26.069,34
BDI DIFERENCIADO								16,8%	R\$	2.233,07
VALOR FINAL								R\$	145.871,81	

MEMÓRIA DE CÁLCULO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA QR 117

ÁREA CONST.: 800,00 m²

DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)

CUSTO TOTAL R\$ 145.871,81

BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 13/09/2023

R\$/M²: R\$ 182,34

AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER

CREA: 27.473/D-DF

HORISTA: 110,69%

MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QNTD	MEMÓRIA DE CÁLCULO
I	CUSTOS INDIRETOS			
1.0	SERVIÇOS INICIAIS		4%	
1.1	TAXAS E ALVARÁS			
1.1.1	ART'S	UN	1,00	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA			
1.2.1	PLACA DE OBRA	M2	12,00	PLACA PADRÃO GDF
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS			
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	MÊS	1,00	TEMPO NECESSÁRIO
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS		11%	
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	H	96,00	TEMPO TOTAL DE OBRA DO LOTE / 5 QUADRAS (40HRS SEMANAIS)
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	H	106,00	TEMPO TOTAL DE OBRA DO LOTE / 5 QUADRAS (44HRS SEMANAIS)
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO		0%	
3.1	BENS LOCADOS			
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	MXMÊS	1,00	PARA MONTAGEM DAS TELAS NO ALAMBRADO
II	CUSTOS DIRETOS			
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES		3%	
4.1	DEMOLIÇÕES			
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	M3	14,00	ÁREA DE CALÇAMENTO EXISTENTE * ESPESSURA
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS			
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL	M2	4,00	ÁREA LEVANTADA IN LOCO
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO		22%	
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA			
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM	M	333,50	PAGINAÇÃO DE JUNTAS LEVANTADAS IN LOCO
5.2	CALÇADAS			
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	M2	175,00	ÁREA DE CALÇAMENTO CONFORME PROJETO EXECUTIVO
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	M3	8,75	ÁREA DE CALÇAMENTO * ESPESSURA (5CM)
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	M2	175,00	ÁREA DE CALÇAMENTO
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	M	31,20	PERÍMETRO DE PISO TÁTIL NA ÁREA DE CALÇAMENTO
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS		16%	
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA			
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE	M2	252,00	ÁREA CONFORME ESTRUTURA DO ALAMBRADO
7.0	PINTURAS		29%	
7.1	PINTURA LISA			
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	M2	504,00	ÁREA DE ALAMBRADO * 2
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	M2	625,00	ÁREA TOTAL CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	M	324,80	COMPRIMENTO TOTAL CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS		11%	
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS			
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO	UND	4,00	QTDE DE BANCOS CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA		3%	
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS			
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	800,00	ÁREA DE LIMPEZA TOTAL

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA**

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA

DATA: 13/09/2023

ÁREA CONST.: 800,00 m²R\$/M²: R\$ 182,34

DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)

AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER

CUSTO TOTAL R\$ 145.871,81

CREA: 27.473/D-DF

BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

HORISTA: 110,69%

MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS	
I	CUSTOS INDIRETOS						
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	100%	R\$ 5.999,39		R\$ -		R\$ -
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	33%	R\$ 5.502,04	33%	R\$ 5.502,04	33%	R\$ 5.502,04
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO	50%	R\$ 243,75	50%	R\$ 243,75		R\$ -
II	CUSTOS DIRETOS						
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES	100%	R\$ 4.359,45		R\$ -		R\$ -
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	30%	R\$ 9.831,57	70%	R\$ 22.940,33		R\$ -
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS		R\$ -	60%	R\$ 13.708,91	40%	R\$ 9.139,28
7.0	PINTURAS		R\$ -	60%	R\$ 25.795,27	40%	R\$ 17.196,85
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 15.525,12
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 4.382,00
	% PERÍODO	17,78%	R\$ 25.936,21	46,75%	R\$ 68.190,31	35,47%	R\$ 51.745,29
	% ACUMULADO	17,78%	R\$ 25.936,21	64,53%	R\$ 94.126,53	100,00%	R\$ 145.871,81



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA EXECUTIVA DAS CIDADES
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DA SANTA MARIA RA-SANT
COORDENAÇÃO DE LICENCIAMENTO, OBRAS E MANUTENÇÃO

ORÇAMENTO REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA QR 118



Latitude: 16°00'02''S Longitude: 47°59'23''W

ORÇAMENTO SINTÉTICO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA QR 118
ÁREA CONST.: 800,00 m²
DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)
CUSTO TOTAL: R\$ 145.871,81
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

DATA: 13/09/2023
R\$/M²: R\$ 182,34
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 18.394,41
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				4%	6,00 R\$/m²	R\$ 4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS					R\$	254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA					R\$	3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					R\$	820,47
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				11%	16,51 R\$/m²	R\$ 13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					R\$	13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$ 111,04	R\$ 10.659,84
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$ 24,01	R\$ 2.545,06
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m²	R\$ 390,00
3.1	BENS LOCADOS					R\$	390,00
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXMÊS	1,00	R\$ 390,00	R\$ 390,00
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 99.174,99
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				3%	4,36 R\$/m²	R\$ 3.487,56
4.1	DEMOLIÇÕES					R\$	1.820,52
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$ 130,04	R\$ 1.820,52
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS					R\$	1.667,05
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL			M2	4,00	R\$ 416,76	R\$ 1.667,05
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				22%	32,77 R\$/m²	R\$ 26.217,52
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA					R\$	4.404,76
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$ 13,21	R\$ 4.404,76
5.2	CALÇADAS					R\$	21.812,76
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$ 3,46	R\$ 605,64
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$ 249,23	R\$ 2.180,79
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$ 83,55	R\$ 14.621,93
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$ 141,17	R\$ 4.404,40
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				16%	22,85 R\$/m²	R\$ 18.278,55
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA					R\$	18.278,55
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE			M2	252,00	R\$ 72,53	R\$ 18.278,55
7.0	PINTURAS				29%	42,99 R\$/m²	R\$ 34.393,70
7.1	PINTURA LISA					R\$	34.393,70
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$ 27,46	R\$ 13.840,18
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$ 27,53	R\$ 17.205,51
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$ 10,31	R\$ 3.348,01
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				11%	16,62 R\$/m²	R\$ 13.292,06
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS					R\$	13.292,06
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$ 593,86	R\$ 2.375,44
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$ 2.703,16	R\$ 2.703,16
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	103764M	UN	1,00	R\$ 4.650,87	R\$ 4.650,87
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$ 3.562,59	R\$ 3.562,59
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				3%	4,38 R\$/m²	R\$ 3.505,60
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS					R\$	3.505,60
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	800,00	R\$ 4,38	R\$ 3.505,60

CUSTO TOTAL DA OBRA R\$ 117.569,40

CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO R\$ 13.292,06

BDI 25,0% R\$ 26.069,34

BDI DIFERENCIADO 16,8% R\$ 2.233,07

VALOR FINAL R\$ 145.871,81

ORÇAMENTO ANALÍTICO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA QR 118
ÁREA CONST.: 800,00 m²
DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)
CUSTO TOTAL: R\$ 145.871,81
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

DATA: 13/09/2023
R\$/M²: R\$ 182,34
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 18.394,41
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				4%	6,00 R\$/m²	R\$ 4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS						R\$ 254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
	ART'S DE RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRA			UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						R\$ 3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	3,2083	3,85	R\$ 12,35
	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADES	SINAPI	4813	M2	1	250,00	R\$ 250,00
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	5065	KG	0,0113	38,89	R\$ 0,44
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	5069	KG	0,0132	20,84	R\$ 0,28
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,3729	29,14	R\$ 10,87
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,1186	21,91	R\$ 24,51
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	102234	M2	0,5	23,86	R\$ 11,93
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						R\$ 820,47
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
	ALOJAMENTO METÁLICO TIPO CONTÊINER COMPOSTO DE 2 MÓDULOS COM RESERV	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				11%	16,51 R\$/m²	R\$ 13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						R\$ 13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$ 111,04	R\$ 10.659,84
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI	2706	H	1,00	107,45	R\$ 107,45
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	R\$ 1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	R\$ 0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTA	SINAPI	43462	H	1,00	0,01	R\$ 0,01
	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLET	SINAPI	43486	H	1,00	0,71	R\$ 0,71
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS CO	SINAPI	95402	H	1,00	1,66	R\$ 1,66
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$ 24,01	R\$ 2.545,06
	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	4083	H	1,00	21,06	R\$ 21,06
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	R\$ 1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	R\$ 0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMEI	SINAPI	43463	H	1,00	0,11	R\$ 0,11
	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - CC	SINAPI	43487	H	1,00	1,17	R\$ 1,17
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTAR	SINAPI	95401	H	1,00	0,46	R\$ 0,46
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m²	R\$ 390,00
3.1	BENS LOCADOS						R\$ 390,00
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXMÊS	1,00	R\$ 390,00	R\$ 390,00
	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAII	SINAPI	10527	MXMES	20,00	19,50	R\$ 390,00
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 99.174,99
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				3%	4,36 R\$/m²	R\$ 3.487,56
4.1	DEMOLIÇÕES						R\$ 1.820,52
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$ 130,04	R\$ 1.820,52
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI	SINAPI	5795	CHP	1,5562	26,35	R\$ 41,01
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI	SINAPI	5952	CHI	0,4411	24,80	R\$ 10,94
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,3051	29,53	R\$ 9,01
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	3,153	21,91	R\$ 69,08
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS						R\$ 1.667,05
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL			M2	4,00	R\$ 416,76	R\$ 1.667,05
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,075	29,53	R\$ 31,74
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,075	21,91	R\$ 23,55
	ARGAMASSA ESTRUTURAL REF.: VEDACIT 240	PROPRIO		KG	60	R\$ 5,90	R\$ 354,00
	ANTICORROSIVO ZN	PROPRIO		L	0,042	R\$ 177,70	R\$ 7,46
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				22%	32,77 R\$/m²	R\$ 26.217,52
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA						R\$ 4.404,76
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$ 13,21	R\$ 4.404,76
	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTA	SINAPI	142	310ML	0,12	37,69	R\$ 4,38
	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA I	SINAPI	44073	M	1,00	0,63	R\$ 0,63
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,37	21,91	R\$ 8,19
5.2	CALÇADAS						R\$ 21.812,76
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$ 3,46	R\$ 605,64
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045	29,53	R\$ 1,33
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089	21,91	R\$ 1,95
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95264	CHP	0,025	6,17	R\$ 0,15
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95265	CHI	0,042	0,66	R\$ 0,03

5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$	249,23	R\$	2.180,79
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	4718	M3	1,13		186,72	R\$	210,99
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03		29,53	R\$	30,42
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343		21,91	R\$	7,52
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91277	CHP	0,032		9,15	R\$	0,29
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91278	CHI	0,03		0,51	R\$	0,02
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$	83,55	R\$	14.621,93
	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSION	SINAPI	2692	L	0,0017		7,55	R\$	0,01
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	0,25		3,85	R\$	0,96
	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4517	M	0,2		2,66	R\$	0,53
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,024		20,45	R\$	0,49
	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIC	SINAPI	7156	M2	1,0816		25,17	R\$	27,22
	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SI	SINAPI	34492	M3	0,0985		438,50	R\$	43,19
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,1301		29,14	R\$	3,79
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,0874		29,53	R\$	2,58
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2176		21,91	R\$	4,77
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$	141,17	R\$	4.404,40
	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1379	KG	0,24		0,66	R\$	0,16
	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	37595	KG	1,215		2,15	R\$	2,61
	PISO TÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 1	SINAPI	38186	M2	0,25		482,86	R\$	120,72
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,437		29,53	R\$	12,90
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,218		21,91	R\$	4,78
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				16%		22,85 R\$/m²	R\$	18.278,55
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA							R\$	18.278,55
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE			M2	252,00	R\$	72,53	R\$	18.278,55
	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 E	SINAPI	7158	M2	1,0203		44,93	R\$	45,84
	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	11002	KG	0,0025		38,41	R\$	0,10
	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 M	SINAPI	43130	KG	0,0797		19,57	R\$	1,56
	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88315	H	0,4887		29,32	R\$	14,33
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,4887		21,91	R\$	10,71
7.0	PINTURAS				29%		42,99 R\$/m²	R\$	34.393,70
7.1	PINTURA LISA							R\$	34.393,70
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$	27,46	R\$	13.840,18
	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	5318	L	0,0624		17,98	R\$	1,12
	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACOA GRAFITE FOSCO PARA SUPERI	SINAPI	7293	L	0,2078		48,85	R\$	10,15
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,5266		30,74	R\$	16,19
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$	27,53	R\$	17.205,51
	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	6085	L	0,16		11,67	R\$	1,87
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,534		20,65	R\$	11,03
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,01		8,41	R\$	0,08
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,365		30,74	R\$	11,22
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,152		21,91	R\$	3,33
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$	10,31	R\$	3.348,01
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,021		20,65	R\$	0,43
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,04		8,41	R\$	0,34
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,239		30,74	R\$	7,35
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1		21,91	R\$	2,19
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				11%		16,62 R\$/m²	R\$	13.292,06
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS							R\$	13.292,06
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$	593,86	R\$	2.375,44
	FORNecIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	PRÓPRIO		UND	1	R\$	593,86	R\$	593,86
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$	2.703,16	R\$	2.703,16
	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO:	SINAPI	25399	UN	1	R\$	2.703,16	R\$	2.703,16
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	103764M	UN	1,00	R\$	4.650,87	R\$	4.650,87
	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO I	SINAPI	25398	UN	1	R\$	4.452,67	R\$	4.452,67
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	5,3809		29,53	R\$	158,90
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,7936		21,91	R\$	39,30
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$	3.562,59	R\$	3.562,59
	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAII	SINAPI	10527	MXMES	0,0389		19,50	R\$	0,76
	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL, 1800 X 1200 MM	SINAPI	25400	UN	1		3.126,68	R\$	3.126,68
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	8,75		29,53	R\$	258,39
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	2,9167		21,91	R\$	63,90
	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE AND	SINAPI	97064	M	6		18,81	R\$	112,86
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				3%		4,38 R\$/m²	R\$	3.505,60
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS							R\$	3.505,60
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	800,00	R\$	4,38	R\$	3.505,60
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2		21,91	R\$	4,38

CUSTO TOTAL DA OBRA R\$ 117.569,40

CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO R\$ 13.292,06

BDI 25,0% R\$ 26.069,34

BDI DIFERENCIADO 16,8% R\$ 2.233,07

VALOR FINAL R\$ 145.871,81

MEMÓRIA DE CÁLCULO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA QR 118

ÁREA CONST.: 800,00 m²

DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)

CUSTO TOTAL R\$ 145.871,81

BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 13/09/2023

R\$/M²: R\$ 182,34

AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER

CREA: 27.473/D-DF

HORISTA: 110,69%

MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QNTD	MEMÓRIA DE CÁLCULO
I	CUSTOS INDIRETOS			
1.0	SERVIÇOS INICIAIS		4%	
1.1	TAXAS E ALVARÁS			
1.1.1	ART'S	UN	1,00	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA			
1.2.1	PLACA DE OBRA	M2	12,00	PLACA PADRÃO GDF
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS			
1.3.1	BARRAÇÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	MÊS	1,00	TEMPO NECESSÁRIO
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS		11%	
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	H	96,00	TEMPO TOTAL DE OBRA DO LOTE / 5 QUADRAS (40HRS SEMANAIS)
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	H	106,00	TEMPO TOTAL DE OBRA DO LOTE / 5 QUADRAS (44HRS SEMANAIS)
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO		0%	
3.1	BENS LOCADOS			
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	MXMÊS	1,00	PARA MONTAGEM DAS TELAS NO ALAMBRADO
II	CUSTOS DIRETOS			
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES		3%	
4.1	DEMOLIÇÕES			
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	M3	14,00	ÁREA DE CALÇAMENTO EXISTENTE * ESPESSURA
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS			
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL	M2	4,00	ÁREA LEVANTADA IN LOCO
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO		22%	
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA			
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM	M	333,50	PAGINAÇÃO DE JUNTAS LEVANTADAS IN LOCO
5.2	CALÇADAS			
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	M2	175,00	ÁREA DE CALÇAMENTO CONFORME PROJETO EXECUTIVO
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	M3	8,75	ÁREA DE CALÇAMENTO * ESPESSURA (5CM)
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	M2	175,00	ÁREA DE CALÇAMENTO
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	M	31,20	PERÍMETRO DE PISO TÁTIL NA ÁREA DE CALÇAMENTO
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS		16%	
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA			
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE	M2	252,00	ÁREA CONFORME ESTRUTURA DO ALAMBRADO
7.0	PINTURAS		29%	
7.1	PINTURA LISA			
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	M2	504,00	ÁREA DE ALAMBRADO * 2
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	M2	625,00	ÁREA TOTAL CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	M	324,80	COMPRIMENTO TOTAL CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS		11%	
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS			
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO	UND	4,00	QTDE DE BANCOS CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA		3%	
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS			
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	800,00	ÁREA DE LIMPEZA TOTAL

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA**

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA

DATA: 13/09/2023

ÁREA CONST.: 800,00 m²R\$/M²: R\$ 182,34

DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)

AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER

CUSTO TOTAL R\$ 145.871,81

CREA: 27.473/D-DF

BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

HORISTA: 110,69%

MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS	
I	CUSTOS INDIRETOS						
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	100%	R\$ 5.999,39		R\$ -		R\$ -
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	33%	R\$ 5.502,04	33%	R\$ 5.502,04	33%	R\$ 5.502,04
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO	50%	R\$ 243,75	50%	R\$ 243,75		R\$ -
II	CUSTOS DIRETOS						
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES	100%	R\$ 4.359,45		R\$ -		R\$ -
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	30%	R\$ 9.831,57	70%	R\$ 22.940,33		R\$ -
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS		R\$ -	60%	R\$ 13.708,91	40%	R\$ 9.139,28
7.0	PINTURAS		R\$ -	60%	R\$ 25.795,27	40%	R\$ 17.196,85
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 15.525,12
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 4.382,00
	% PERÍODO	17,78%	R\$ 25.936,21	46,75%	R\$ 68.190,31	35,47%	R\$ 51.745,29
	% ACUMULADO	17,78%	R\$ 25.936,21	64,53%	R\$ 94.126,53	100,00%	R\$ 145.871,81



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA EXECUTIVA DAS CIDADES
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DA SANTA MARIA RA-SANT
COORDENAÇÃO DE LICENCIAMENTO, OBRAS E MANUTENÇÃO

ORÇAMENTO REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA EQ 218/318



Latitude: 16°00'27"S Longitude: 47°59'21" W

ORÇAMENTO SINTÉTICO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA EQ 218/318
ÁREA CONST.: 800,00 m²
DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)
CUSTO TOTAL R\$ 308.784,10
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 13/09/2023
R\$/M²: R\$ 385,98
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 18.394,41
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				2%	6,00 R\$/m²	R\$ 4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS					R\$	254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA					R\$	3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	3.724,46
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					R\$	820,47
1.3.1	BARRAÇÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				5%	16,51 R\$/m²	R\$ 13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					R\$	13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$ 111,04	10.659,84
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$ 24,01	2.545,06
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m²	R\$ 390,00
3.1	BENS LOCADOS					R\$	390,00
3.1.3	ANDAIME TUBULAR	SINAPI		MXMÊS	1,00	R\$ 390,00	390,00
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 229.504,83
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				9%	26,61 R\$/m²	R\$ 21.285,39
4.1	DEMOLIÇÕES					R\$	12.525,38
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$ 130,04	1.820,52
4.1.2	DEMOLIÇÃO DE CAMADA ASFÁLTICA	SINAPI	97636	M2	625,00	R\$ 17,13	10.704,86
4.2	REMOÇÃO DE ENTULHOS					R\$	7.092,97
4.2.1	CARGA E DESCARGA EM CAMINHÃO TRUCK COM PÁ CARREGADEIRA	SINAPI	100975	M3	76,80	R\$ 7,43	570,66
4.2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO BASCULANTE	SINAPI	93588	M3XKM	2.304,00	R\$ 2,83	6.522,30
4.3	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS					R\$	1.667,05
4.3.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL	PROPRIO		M2	4,00	R\$ 416,76	1.667,05
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				43%	132,12 R\$/m²	R\$ 105.698,50
5.1	PISO DE CONCRETO P/ QUADRA POLIESPORTIVA					R\$	83.885,74
5.1.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	625,00	R\$ 3,46	2.163,01
5.1.2	CAMADA DE BRITA 10cm	SINAPI	96624	M3	62,50	R\$ 249,23	15.577,05
5.1.3	FORMA DE MADEIRA SERRADA	SINAPI	97086	M2	50,00	R\$ 141,20	7.060,08
5.1.4	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	97087	M2	625,00	R\$ 2,69	1.678,86
5.1.5	TELA Q-113	SINAPI	97089	KG	1.125,00	R\$ 14,01	15.759,17
5.1.6	CONCRETO 30MPA PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97096	M3	62,50	R\$ 554,89	34.680,55
5.1.7	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97097M	M2	625,00	R\$ 2,66	1.664,71
5.1.8	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM	PROPRIO		M	333,50	R\$ 15,90	5.302,32
5.2	CALÇADAS					R\$	21.812,76
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$ 3,46	605,64
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$ 249,23	2.180,79
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$ 83,55	14.621,93
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$ 141,17	4.404,40
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				21%	64,16 R\$/m²	R\$ 51.329,59
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA					R\$	51.329,59
6.1.1	SISTEMA DE ALAMBRADOS POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO 2" E TELA DE	SINAPI	102363	M2	252,00	R\$ 203,69	51.329,59
7.0	PINTURAS				14%	42,99 R\$/m²	R\$ 34.393,70
7.1	PINTURA LISA					R\$	34.393,70
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$ 27,46	13.840,18
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$ 27,53	17.205,51
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$ 10,31	3.348,01
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				5%	16,62 R\$/m²	R\$ 13.292,06
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS					R\$	13.292,06
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO	PRÓPRIO		UND	4,00	R\$ 593,86	2.375,44
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$ 2.703,16	2.703,16
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	103764M	UN	1,00	R\$ 4.650,87	4.650,87
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$ 3.562,59	3.562,59
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				1%	4,38 R\$/m²	R\$ 3.505,60
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS					R\$	3.505,60
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	PRÓPRIO		M2	800,00	R\$ 4,38	3.505,60
CUSTO TOTAL DA OBRA						R\$	247.899,24
CUSTO DOS EQUIPAMENTOS COM BDI DIFERENCIADO						R\$	13.292,06
BDI 25,0%						R\$	58.651,80
BDI DIFERENCIADO 16,8%						R\$	2.233,07
VALOR FINAL						R\$	308.784,10

ORÇAMENTO ANALÍTICO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA EQ 218/318
ÁREA CONST.: 800,00 m²
DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)
CUSTO TOTAL R\$ 308.784,10
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

DATA: 13/09/2023
R\$/M²: R\$ 385,98
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 18.394,41
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				2%	6,00 R\$/m²	R\$ 4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS					R\$	254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
	ART'S DE RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRA			UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA					R\$	3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	3,2083	3,85	R\$ 12,35
	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADES	SINAPI	4813	M2	1	250,00	R\$ 250,00
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	5065	KG	0,0113	38,89	R\$ 0,44
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	5069	KG	0,0132	20,84	R\$ 0,28
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,3729	29,14	R\$ 10,87
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,1186	21,91	R\$ 24,51
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	102234	M2	0,5	23,86	R\$ 11,93
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					R\$	820,47
1.3.1	BARRAÇÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
	ALOJAMENTO METÁLICO TIPO CONTÊINER COMPOSTO DE 2 MÓDULOS COM RESERV	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				5%	16,51 R\$/m²	R\$ 13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					R\$	13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$ 111,04	R\$ 10.659,84
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI	2706	H	1,00	107,45	R\$ 107,45
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	R\$ 1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	R\$ 0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTA	SINAPI	43462	H	1,00	0,01	R\$ 0,01
	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLET	SINAPI	43486	H	1,00	0,71	R\$ 0,71
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COI	SINAPI	95402	H	1,00	1,66	R\$ 1,66
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$ 24,01	R\$ 2.545,06
	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	4083	H	1,00	21,06	R\$ 21,06
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	R\$ 1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	R\$ 0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMEN	SINAPI	43463	H	1,00	0,11	R\$ 0,11
	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - CO	SINAPI	43487	H	1,00	1,17	R\$ 1,17
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTAR	SINAPI	95401	H	1,00	0,46	R\$ 0,46
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m²	R\$ 390,00
3.1	BENS LOCADOS					R\$	390,00
3.1.3	ANDAIME TUBULAR	SINAPI		MXMÊS	1,00	R\$ 390,00	R\$ 390,00
	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAI	SINAPI	10527	MXMES	20,00	19,50	R\$ 390,00
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 229.504,83
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				9%	26,61 R\$/m²	R\$ 21.285,39
4.1	DEMOLIÇÕES					R\$	12.525,38
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$ 130,04	R\$ 1.820,52
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI	SINAPI	5795	CHP	1,5562	26,35	R\$ 41,01
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI	SINAPI	5952	CHI	0,4411	24,80	R\$ 10,94
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,3051	29,53	R\$ 9,01
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	3,153	21,91	R\$ 69,08
4.1.2	DEMOLIÇÃO DE CAMADA ASFÁLTICA	SINAPI	97636	M2	625,00	R\$ 17,13	R\$ 10.704,86
	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAI	SINAPI	5631	CHP	0,0326	190,55	R\$ 6,21
	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAI	SINAPI	5632	CHI	0,0896	80,23	R\$ 7,19
	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88297	H	0,136	23,03	R\$ 3,13
	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COI	SINAPI	91283	CHP	0,0524	9,97	R\$ 0,52
	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COI	SINAPI	91285	CHI	0,0836	0,87	R\$ 0,07
4.2	REMOÇÃO DE ENTULHOS					R\$	7.092,97
4.2.1	CARGA E DESCARGA EM CAMINHÃO TRUCK COM PÁ CARREGADEIRA	SINAPI	100975	M3	76,80	R\$ 7,43	R\$ 570,66
	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇA	SINAPI	5940	CHP	0,0083	167,54	R\$ 1,39
	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇA	SINAPI	5942	CHI	0,0085	65,96	R\$ 0,56
	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE MÁXIM#	SINAPI	89876	CHP	0,0169	276,30	R\$ 4,67
	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE MÁXIM#	SINAPI	89877	CHI	0,011	73,62	R\$ 0,81
4.2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO BASCULANTE	SINAPI	93588	M3XKM	2.304,00	R\$ 2,83	R\$ 6.522,30
	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23	SINAPI	91386	CHP	0,0105	239,91	R\$ 2,52
	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23	SINAPI	91387	CHI	0,0045	69,29	R\$ 0,31
4.3	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS					R\$	1.667,05
4.3.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL	PROPRIO		M2	4,00	R\$ 416,76	R\$ 1.667,05
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,075	29,53	R\$ 31,74
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,075	21,91	R\$ 23,55
	ARGAMASSA ESTRUTURAL REF.: VEDACIT 240	PROPRIO		KG	60	R\$ 5,90	R\$ 354,00
	ANTICORROSIVO ZN	PROPRIO		L	0,042	R\$ 177,70	R\$ 7,46

5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				43%	132,12 R\$/m²	R\$	105.698,50
5.1	PISO DE CONCRETO P/ QUADRA POLIESPORTIVA						R\$	83.885,74
5.1.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	625,00	R\$ 3,46	R\$	2.163,01
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045	29,53	R\$	1,33
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089	21,91	R\$	1,95
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95264	CHP	0,025	6,17	R\$	0,15
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95265	CHI	0,042	0,66	R\$	0,03
5.1.2	CAMADA DE BRITA 10cm	SINAPI	96624	M3	62,50	R\$ 249,23	R\$	15.577,05
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	4718	M3	1,13	186,72	R\$	210,99
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03	29,53	R\$	30,42
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343	21,91	R\$	7,52
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91277	CHP	0,032	9,15	R\$	0,29
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91278	CHI	0,03	0,51	R\$	0,02
5.1.3	FORMA DE MADEIRA SERRADA	SINAPI	97086	M2	50,00	R\$ 141,20	R\$	7.060,08
	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSION	SINAPI	2692	L	0,017	7,55	R\$	0,13
	PONTELETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4491	M	0,37	7,60	R\$	2,81
	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4517	M	0,44	2,66	R\$	1,17
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,095	20,45	R\$	1,94
	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIV	SINAPI	6193	M	1,38	23,95	R\$	33,05
	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88239	H	1,444	23,14	R\$	33,41
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	2,357	29,14	R\$	68,68
5.1.4	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	SINAPI	97087	M2	625,00	R\$ 2,69	R\$	1.678,86
	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	SINAPI	42408	M2	1,04	2,08	R\$	2,16
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,014	29,53	R\$	0,41
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,005	21,91	R\$	0,11
5.1.5	TELA Q-113	SINAPI	97089	KG	1.125,00	R\$ 14,01	R\$	15.759,17
	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-113, (1,8 KG/M2), DIAMETRO DO FIO	SINAPI	39507	M2	0,678	13,66	R\$	9,26
	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS I	SINAPI	42407	M	0,556	5,74	R\$	3,19
	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,	SINAPI	43132	KG	0,011	19,57	R\$	0,22
	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88238	H	0,013	21,88	R\$	0,28
	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88245	H	0,036	29,32	R\$	1,06
5.1.6	CONCRETO 30MPA PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97096	M3	62,50	R\$ 554,89	R\$	34.680,55
	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP	SINAPI	1525	M3	1,06	503,46	R\$	533,67
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,411	29,53	R\$	12,14
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,411	21,91	R\$	9,01
	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSI	SINAPI	90586	CHP	0,053	1,09	R\$	0,06
	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSI	SINAPI	90587	CHI	0,049	0,44	R\$	0,02
5.1.7	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	97097M	M2	625,00	R\$ 2,66	R\$	1.664,71
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,088	29,53	R\$	2,60
	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÉ	SINAPI	95282	CHP	0,007	9,27	R\$	0,06
5.1.8	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM	PROPRIO		M	333,50	R\$ 15,90	R\$	5.302,32
	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COI	SINAPI	91283	CHP	0,07	9,97	R\$	0,66
	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COI	SINAPI	91285	CHI	0,07	0,87	R\$	0,06
	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTA	SINAPI	142	310ML	0,12	37,69	R\$	4,38
	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA I	SINAPI	44073	M	1,00	0,63	R\$	0,63
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,07	29,53	R\$	1,97
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,37	21,91	R\$	8,19
5.2	CALÇADAS						R\$	21.812,76
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$ 3,46	R\$	605,64
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045	29,53	R\$	1,33
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089	21,91	R\$	1,95
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95264	CHP	0,025	6,17	R\$	0,15
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95265	CHI	0,042	0,66	R\$	0,03
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$ 249,23	R\$	2.180,79
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	4718	M3	1,13	186,72	R\$	210,99
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03	29,53	R\$	30,42
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343	21,91	R\$	7,52
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91277	CHP	0,032	9,15	R\$	0,29
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91278	CHI	0,03	0,51	R\$	0,02
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$ 83,55	R\$	14.621,93
	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSION	SINAPI	2692	L	0,0017	7,55	R\$	0,01
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	0,25	3,85	R\$	0,96
	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4517	M	0,2	2,66	R\$	0,53
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,024	20,45	R\$	0,49
	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIC	SINAPI	7156	M2	1,0816	25,17	R\$	27,22
	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SL	SINAPI	34492	M3	0,0985	438,50	R\$	43,19
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,1301	29,14	R\$	3,79
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,0874	29,53	R\$	2,58
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2176	21,91	R\$	4,77
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$ 141,17	R\$	4.404,40
	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1379	KG	0,24	0,66	R\$	0,16
	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	37595	KG	1,215	2,15	R\$	2,61
	PISO TATIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 1	SINAPI	38186	M2	0,25	482,86	R\$	120,72
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,437	29,53	R\$	12,90
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,218	21,91	R\$	4,78

6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				21%	64,16 R\$/m²	R\$	51.329,59	
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA						R\$	51.329,59	
6.1.1	SISTEMA DE ALAMBRADOS POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO 2" E TELA DE TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 B TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PE: TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/4", E = *3,25* MM ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MI SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/	SINAPI	102363	M2	252,00	R\$	203,69	R\$	51.329,59
		SINAPI	7158	M2	1,0203		44,93	R\$	45,84
		SINAPI	7696	M	0,6105		91,88	R\$	56,09
		SINAPI	7698	M	0,8701		54,85	R\$	47,72
		SINAPI	11002	KG	0,0025		38,41	R\$	0,10
		SINAPI	43130	KG	0,0797		19,57	R\$	1,56
		SINAPI	88315	H	0,9774		29,32	R\$	28,66
		SINAPI	88316	H	0,9774		21,91	R\$	21,41
		SINAPI	94962	M3	0,0045		511,35	R\$	2,30
7.0	PINTURAS				14%	42,99 R\$/m²	R\$	34.393,70	
7.1	PINTURA LISA						R\$	34.393,70	
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$	27,46	R\$	13.840,18
	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	5318	L	0,0624		17,98	R\$	1,12
	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACOA GRAFITE FOSCO PARA SUPERF	SINAPI	7293	L	0,2078		48,85	R\$	10,15
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,5266		30,74	R\$	16,19
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$	27,53	R\$	17.205,51
	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	6085	L	0,16		11,67	R\$	1,87
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,534		20,65	R\$	11,03
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,01		8,41	R\$	0,08
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,365		30,74	R\$	11,22
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,152		21,91	R\$	3,33
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$	10,31	R\$	3.348,01
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,021		20,65	R\$	0,43
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,04		8,41	R\$	0,34
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,239		30,74	R\$	7,35
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1		21,91	R\$	2,19
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				5%	16,62 R\$/m²	R\$	13.292,06	
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS						R\$	13.292,06	
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO	PRÓPRIO		UND	4,00	R\$	593,86	R\$	2.375,44
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	PRÓPRIO		UND	1	R\$	593,86	R\$	593,86
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$	2.703,16	R\$	2.703,16
	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO :	SINAPI	25399	UN	1	R\$	2.703,16	R\$	2.703,16
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	103764M	UN	1,00	R\$	4.650,87	R\$	4.650,87
	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO I	SINAPI	25398	UN	1	R\$	4.452,67	R\$	4.452,67
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	5,3809		29,53	R\$	158,90
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,7936		21,91	R\$	39,30
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$	3.562,59	R\$	3.562,59
	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAI	SINAPI	10527	MXMES	0,0389		19,50	R\$	0,76
	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL, 1800 X 1200 MM	SINAPI	25400	UN	1		3.126,68	R\$	3.126,68
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	8,75		29,53	R\$	258,39
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	2,9167		21,91	R\$	63,90
	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE AND	SINAPI	97064	M	6		18,81	R\$	112,86
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				1%	4,38 R\$/m²	R\$	3.505,60	
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS						R\$	3.505,60	
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	PRÓPRIO		M2	800,00	R\$	4,38	R\$	3.505,60
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2		21,91	R\$	4,38
CUSTO TOTAL DA OBRA							R\$	247.899,24	
CUSTO DOS EQUIPAMENTOS COM BDI DIFERENCIADO							R\$	13.292,06	
BDI 25,0%							R\$	58.651,80	
BDI DIFERENCIADO 16,8%							R\$	2.233,07	
VALOR FINAL							R\$	308.784,10	

MEMÓRIA DE CÁLCULO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA EQ 218/318
 ÁREA CONST.: 800,00 m²
 DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)
 CUSTO TOTAL R\$ 308.784,10
 BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 13/09/2023
 R\$/M²: R\$ 385,98
 AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
 CREA: 27.473/D-DF
 HORISTA: 110,69%
 MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QNTD	
I	CUSTOS INDIRETOS			
1.0	SERVIÇOS INICIAIS			2%
1.1	TAXAS E ALVARÁS			
1.1.1	ART's	UN	1,00	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA			
1.2.1	PLACA DE OBRA	M2	12,00	PLACA PADRÃO GDF (3,00 X 4,00 M)
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS			
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	MÊS	1,00	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS (PERIODO DA OBRA)
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS			5%
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	H	96,00	TEMPO TOTAL DE OBRA DO LOTE / 5 QUADRAS (40HRS SEMANAIS)
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	H	106,00	TEMPO TOTAL DE OBRA DO LOTE / 5 QUADRAS (44HRS SEMANAIS)
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO			0%
3.1	BENS LOCADOS			
3.1.3	ANDAIME TUBULAR	MXMÊS	1,00	PARA MONTAGEM DAS TELAS NO ALAMBRADO
II	CUSTOS DIRETOS			
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES			9%
4.1	DEMOLIÇÕES			
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	M3	14,00	ÁREA DE CALÇAMENTO EXISTENTE * ESPESSURA
4.1.2	DEMOLIÇÃO DE CAMADA ASFÁLTICA	M2	625,00	ÁREA DO PISO ASFÁLTICO EXISTENTE
4.2	REMOÇÃO DE ENTULHOS			
4.2.1	CARGA E DESCARGA EM CAMINHÃO TRUCK COM PÁ CARREGADEIRA	M3	76,80	ÁREA DO PISO EXISTENTE + CALÇADA * ESPESSURA * 1,2
4.2.2	TRANSPORTE DE MATERIAL COM CAMINHÃO BASCULANTE	M3XKM	2.304,00	QUANTIDADE DE MATERIAL * 30KM
4.3	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS			
4.3.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL	M2	4,00	ÁREA LEVANTADA IN LOCO
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO			43%
5.1	PISO DE CONCRETO P/ QUADRA POLIESPORTIVA			
5.1.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	M2	625,00	ÁREA DO PISO DA QUADRA CONFORME PROJETO
5.1.2	CAMADA DE BRITA 10cm	M3	62,50	ÁREA DO PISO DA QUADRA * ESPESSURA (10CM)
5.1.3	FORMA DE MADEIRA SERRADA	M2	50,00	ÁREA DO PISO DA QUADRA CONFORME PROJETO
5.1.4	LONA PLÁSTICA 200 MICRAS	M2	625,00	ÁREA DO PISO DA QUADRA CONFORME PROJETO
5.1.5	TELA Q-113	KG	1.125,00	ÁREA DE PISO * SOBREPÓSICÃO * PESO UNITÁRIO
5.1.6	CONCRETO 30MPA PARA PISO DE CONCRETO	M3	62,50	ÁREA DO PISO DA QUADRA * ESPESSURA (8CM)
5.1.7	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO	M2	625,00	ÁREA DO PISO DA QUADRA CONFORME PROJETO
5.1.8	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM	M	333,50	PAGINAÇÃO DE PLACAS DE DILATAÇÃO (5 X 5 M)
5.2	CALÇADAS			
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	M2	175,00	ÁREA DE CALÇAMENTO CONFORME PROJETO
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	M3	8,75	ÁREA DE CALÇAMENTO * ESPESSURA (5CM)
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	M2	175,00	ÁREA DE CALÇAMENTO
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	M	31,20	PERÍMETRO DE PISO TÁTIL NA ÁREA DE CALÇAMENTO
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS			21%
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA			
6.1.1	SISTEMA DE ALAMBRADOS POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO 2" E TELA DE A	M2	252,00	ÁREA DO ALAMBRADO CONFORME PROJETO
7.0	PINTURAS			14%
7.1	PINTURA LISA			
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	M2	504,00	ÁREA DE ALAMBRADO * 2
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	M2	625,00	ÁREA DO PISO DA QUADRA CONFORME PROJETO
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	M	324,80	COMPRIMENTO TOTAL CONFORME PROJETO
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS			5%
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS			
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO	UND	4,00	QTDE DE BANCOS CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA			1%
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS			
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	800,00	ÁREA DE LIMPEZA FINAL

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA**

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA EQ 218/318
ÁREA CONST.: 800,00 m²
DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)
CUSTO TOTAL R\$ 308.784,10
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

DATA: 13/09/2023
R\$/M²: R\$ 385,98
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS	
I CUSTOS INDIRETOS							
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	100%	R\$ 5.999,39		R\$ -		R\$ -
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	33%	R\$ 5.502,04	33%	R\$ 5.502,04	33%	R\$ 5.502,04
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO		R\$ -	50%	R\$ 243,75	50%	R\$ 243,75
II CUSTOS DIRETOS							
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES	100%	R\$ 26.606,74		R\$ -		R\$ -
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	30%	R\$ 39.636,94	70%	R\$ 92.486,19		R\$ -
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS		R\$ -	60%	R\$ 38.497,19	40%	R\$ 25.664,79
7.0	PINTURAS		R\$ -	60%	R\$ 25.795,27	40%	R\$ 17.196,85
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 15.525,12
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 4.382,00
% PERÍODO		25,18%	R\$ 77.745,11	52,63%	R\$ 162.524,44	22,19%	R\$ 68.514,56
% ACUMULADO		25,18%	R\$ 77.745,11	77,81%	R\$ 240.269,55	100,00%	R\$ 308.784,11



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA EXECUTIVA DAS CIDADES
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DA SANTA MARIA RA-SANT
COORDENAÇÃO DE LICENCIAMENTO, OBRAS E MANUTENÇÃO

ORÇAMENTO REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA QR 419



Latitude: 16°00'43"S Longitude: 47°59'02"W

ORÇAMENTO SINTÉTICO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA QR 419
ÁREA CONST.: 800,00 m²
DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)
CUSTO TOTAL: R\$ 145.871,81
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 13/09/2023
R\$/M²: R\$ 182,34
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 18.394,41
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				4%	6,00 R\$/m²	R\$ 4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS					R\$	254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA					R\$	3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					R\$	820,47
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				11%	16,51 R\$/m²	R\$ 13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					R\$	13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$ 111,04	R\$ 10.659,84
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$ 24,01	R\$ 2.545,06
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m²	R\$ 390,00
3.1	BENS LOCADOS					R\$	390,00
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXMÊS	1,00	R\$ 390,00	R\$ 390,00
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 99.174,99
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				3%	4,36 R\$/m²	R\$ 3.487,56
4.1	DEMOLIÇÕES					R\$	1.820,52
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$ 130,04	R\$ 1.820,52
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS					R\$	1.667,05
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL			M2	4,00	R\$ 416,76	R\$ 1.667,05
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				22%	32,77 R\$/m²	R\$ 26.217,52
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA					R\$	4.404,76
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$ 13,21	R\$ 4.404,76
5.2	CALÇADAS					R\$	21.812,76
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$ 3,46	R\$ 605,64
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$ 249,23	R\$ 2.180,79
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$ 83,55	R\$ 14.621,93
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$ 141,17	R\$ 4.404,40
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				16%	22,85 R\$/m²	R\$ 18.278,55
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA					R\$	18.278,55
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE			M2	252,00	R\$ 72,53	R\$ 18.278,55
7.0	PINTURAS				29%	42,99 R\$/m²	R\$ 34.393,70
7.1	PINTURA LISA					R\$	34.393,70
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$ 27,46	R\$ 13.840,18
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$ 27,53	R\$ 17.205,51
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$ 10,31	R\$ 3.348,01
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				11%	16,62 R\$/m²	R\$ 13.292,06
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS					R\$	13.292,06
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$ 593,86	R\$ 2.375,44
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$ 2.703,16	R\$ 2.703,16
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	103764M	UN	1,00	R\$ 4.650,87	R\$ 4.650,87
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$ 3.562,59	R\$ 3.562,59
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				3%	4,38 R\$/m²	R\$ 3.505,60
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS					R\$	3.505,60
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	800,00	R\$ 4,38	R\$ 3.505,60
CUSTO TOTAL DA OBRA						R\$	117.569,40
CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO						R\$	13.292,06
BDI 25,0%						R\$	26.069,34
BDI DIFERENCIADO 16,8%						R\$	2.233,07
VALOR FINAL						R\$	145.871,81

ORÇAMENTO ANALÍTICO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA QR 419
ÁREA CONST.: 800,00 m²
DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)
CUSTO TOTAL: R\$ 145.871,81
BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 13/09/2023
R\$/M²: R\$ 182,34
AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER
CREA: 27.473/D-DF
HORISTA: 110,69%
MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	BANCO	CÓD	UND	QNTD	C. UNIT.	VALOR TOTAL
I	CUSTOS INDIRETOS						R\$ 18.394,41
1.0	SERVIÇOS INICIAIS				4%	6,00 R\$/m²	R\$ 4.799,52
1.1	TAXAS E ALVARÁS						R\$ 254,59
1.1.1	ART's	CREA/DF		UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
	ART'S DE RESPONSABILIDADE DE EXECUÇÃO DE OBRA			UN	1,00	R\$ 254,59	R\$ 254,59
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA						R\$ 3.724,46
1.2.1	PLACA DE OBRA	SINAPI	103689	M2	12,00	R\$ 310,37	R\$ 3.724,46
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	3,2083	3,85	R\$ 12,35
	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADES	SINAPI	4813	M2	1	250,00	R\$ 250,00
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	5065	KG	0,0113	38,89	R\$ 0,44
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	5069	KG	0,0132	20,84	R\$ 0,28
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,3729	29,14	R\$ 10,87
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,1186	21,91	R\$ 24,51
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	102234	M2	0,5	23,86	R\$ 11,93
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS						R\$ 820,47
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
	ALOJAMENTO METÁLICO TIPO CONTÊINER COMPOSTO DE 2 MÓDULOS COM RESERV	PINI		MÊS	1,00	R\$ 820,47	R\$ 820,47
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS				11%	16,51 R\$/m²	R\$ 13.204,90
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL						R\$ 13.204,90
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	SINAPI	90777	H	96,00	R\$ 111,04	R\$ 10.659,84
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI	2706	H	1,00	107,45	R\$ 107,45
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	R\$ 1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	R\$ 0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTA	SINAPI	43462	H	1,00	0,01	R\$ 0,01
	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLET	SINAPI	43486	H	1,00	0,71	R\$ 0,71
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS CO	SINAPI	95402	H	1,00	1,66	R\$ 1,66
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	SINAPI	90776	H	106,00	R\$ 24,01	R\$ 2.545,06
	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	4083	H	1,00	21,06	R\$ 21,06
	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37372	H	1,00	1,14	R\$ 1,14
	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	37373	H	1,00	0,07	R\$ 0,07
	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMEI	SINAPI	43463	H	1,00	0,11	R\$ 0,11
	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - CC	SINAPI	43487	H	1,00	1,17	R\$ 1,17
	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTAR	SINAPI	95401	H	1,00	0,46	R\$ 0,46
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO				0%	0,49 R\$/m²	R\$ 390,00
3.1	BENS LOCADOS						R\$ 390,00
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	SINAPI	10527	MXMÊS	1,00	R\$ 390,00	R\$ 390,00
	LOCAAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAII	SINAPI	10527	MXMES	20,00	19,50	R\$ 390,00
II	CUSTOS DIRETOS						R\$ 99.174,99
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES				3%	4,36 R\$/m²	R\$ 3.487,56
4.1	DEMOLIÇÕES						R\$ 1.820,52
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	SINAPI	97629	M3	14,00	R\$ 130,04	R\$ 1.820,52
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI	SINAPI	5795	CHP	1,5562	26,35	R\$ 41,01
	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI	SINAPI	5952	CHI	0,4411	24,80	R\$ 10,94
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,3051	29,53	R\$ 9,01
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	3,153	21,91	R\$ 69,08
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS						R\$ 1.667,05
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL			M2	4,00	R\$ 416,76	R\$ 1.667,05
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,075	29,53	R\$ 31,74
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,075	21,91	R\$ 23,55
	ARGAMASSA ESTRUTURAL REF.: VEDACIT 240	PROPRIO		KG	60	R\$ 5,90	R\$ 354,00
	ANTICORROSIVO ZN	PROPRIO		L	0,042	R\$ 177,70	R\$ 7,46
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO				22%	32,77 R\$/m²	R\$ 26.217,52
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA						R\$ 4.404,76
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM			M	333,50	R\$ 13,21	R\$ 4.404,76
	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTA	SINAPI	142	310ML	0,12	37,69	R\$ 4,38
	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA I	SINAPI	44073	M	1,00	0,63	R\$ 0,63
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,37	21,91	R\$ 8,19
5.2	CALÇADAS						R\$ 21.812,76
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	SINAPI	97083	M2	175,00	R\$ 3,46	R\$ 605,64
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,045	29,53	R\$ 1,33
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,089	21,91	R\$ 1,95
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95264	CHP	0,025	6,17	R\$ 0,15
	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA, POT	SINAPI	95265	CHI	0,042	0,66	R\$ 0,03

5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	SINAPI	96624	M3	8,75	R\$	249,23	R\$	2.180,79	
	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	4718	M3	1,13		186,72	R\$	210,99	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	1,03		29,53	R\$	30,42	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,343		21,91	R\$	7,52	
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91277	CHP	0,032		9,15	R\$	0,29	
	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTR	SINAPI	91278	CHI	0,03		0,51	R\$	0,02	
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	SINAPI	94990	M2	175,00	R\$	83,55	R\$	14.621,93	
	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSION	SINAPI	2692	L	0,0017		7,55	R\$	0,01	
	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4509	M	0,25		3,85	R\$	0,96	
	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	4517	M	0,2		2,66	R\$	0,53	
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	5068	KG	0,024		20,45	R\$	0,49	
	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIC	SINAPI	7156	M2	1,0816		25,17	R\$	27,22	
	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SI	SINAPI	34492	M3	0,0985		438,50	R\$	43,19	
	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88262	H	0,1301		29,14	R\$	3,79	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,0874		29,53	R\$	2,58	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2176		21,91	R\$	4,77	
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	SINAPI	101094	M	31,20	R\$	141,17	R\$	4.404,40	
	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	1379	KG	0,24		0,66	R\$	0,16	
	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	37595	KG	1,215		2,15	R\$	2,61	
	PISO TÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 1	SINAPI	38186	M2	0,25		482,86	R\$	120,72	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	0,437		29,53	R\$	12,90	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,218		21,91	R\$	4,78	
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS				16%		22,85 R\$/m²	R\$	18.278,55	
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA							R\$	18.278,55	
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE			M2	252,00	R\$	72,53	R\$	18.278,55	
	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 E	SINAPI	7158	M2	1,0203		44,93	R\$	45,84	
	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	11002	KG	0,0025		38,41	R\$	0,10	
	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MI	SINAPI	43130	KG	0,0797		19,57	R\$	1,56	
	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88315	H	0,4887		29,32	R\$	14,33	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,4887		21,91	R\$	10,71	
7.0	PINTURAS				29%		42,99 R\$/m²	R\$	34.393,70	
7.1	PINTURA LISA							R\$	34.393,70	
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	SINAPI	100725	M2	504,00	R\$	27,46	R\$	13.840,18	
	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	5318	L	0,0624		17,98	R\$	1,12	
	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACOA GRAFITE FOSCO PARA SUPERI	SINAPI	7293	L	0,2078		48,85	R\$	10,15	
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,5266		30,74	R\$	16,19	
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	SINAPI	102492	M2	625,00	R\$	27,53	R\$	17.205,51	
	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	6085	L	0,16		11,67	R\$	1,87	
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,534		20,65	R\$	11,03	
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,01		8,41	R\$	0,08	
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,365		30,74	R\$	11,22	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,152		21,91	R\$	3,33	
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	SINAPI	102504	M	324,80	R\$	10,31	R\$	3.348,01	
	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	7348	L	0,021		20,65	R\$	0,43	
	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	12815	UN	0,04		8,41	R\$	0,34	
	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88310	H	0,239		30,74	R\$	7,35	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,1		21,91	R\$	2,19	
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS				11%		16,62 R\$/m²	R\$	13.292,06	
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS							R\$	13.292,06	
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO			UND	4,00	R\$	593,86	R\$	2.375,44	
	FORNecIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	PRÓPRIO		UND	1	R\$	593,86	R\$	593,86	
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	25399	UN	1,00	R\$	2.703,16	R\$	2.703,16	
	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO:	SINAPI	25399	UN	1	R\$	2.703,16	R\$	2.703,16	
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	SINAPI	103764M	UN	1,00	R\$	4.650,87	R\$	4.650,87	
	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO I	SINAPI	25398	UN	1	R\$	4.452,67	R\$	4.452,67	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	5,3809		29,53	R\$	158,90	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	1,7936		21,91	R\$	39,30	
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	SINAPI	103769	UN	1,00	R\$	3.562,59	R\$	3.562,59	
	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAII	SINAPI	10527	MXMES	0,0389		19,50	R\$	0,76	
	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL, 1800 X 1200 MM	SINAPI	25400	UN	1		3.126,68	R\$	3.126,68	
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88309	H	8,75		29,53	R\$	258,39	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	2,9167		21,91	R\$	63,90	
	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE AND	SINAPI	97064	M	6		18,81	R\$	112,86	
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA				3%		4,38 R\$/m²	R\$	3.505,60	
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS							R\$	3.505,60	
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA			M2	800,00	R\$	4,38	R\$	3.505,60	
	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	88316	H	0,2		21,91	R\$	4,38	
CUSTO TOTAL DA OBRA								R\$	117.569,40	
CUSTO DOS ACESSÓRIOS SOB BDI DIFERENCIADO								R\$	13.292,06	
							BDI	25,0%	R\$	26.069,34
							BDI DIFERENCIADO	16,8%	R\$	2.233,07
VALOR FINAL								R\$	145.871,81	

MEMÓRIA DE CÁLCULO

REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA NA QR 419

ÁREA CONST.: 800,00 m²

DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)

CUSTO TOTAL R\$ 145.871,81

BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

DATA: 13/09/2023

R\$/M²: R\$ 182,34

AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER

CREA: 27.473/D-DF

HORISTA: 110,69%

MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QNTD	MEMÓRIA DE CÁLCULO
I	CUSTOS INDIRETOS			
1.0	SERVIÇOS INICIAIS		4%	
1.1	TAXAS E ALVARÁS			
1.1.1	ART'S	UN	1,00	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA
1.2	ISOLAMENTO E SINALIZAÇÃO DE OBRA			
1.2.1	PLACA DE OBRA	M2	12,00	PLACA PADRÃO GDF
1.3	CANTEIROS E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS			
1.3.1	BARRACÃO DE OBRAS EM CONTAINER COM BANHEIRO	MÊS	1,00	TEMPO NECESSÁRIO
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS		11%	
2.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			
2.1.1	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR	H	96,00	TEMPO TOTAL DE OBRA DO LOTE / 5 QUADRAS (40HRS SEMANAIS)
2.1.2	ENCARREGADO GERAL	H	106,00	TEMPO TOTAL DE OBRA DO LOTE / 5 QUADRAS (44HRS SEMANAIS)
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO		0%	
3.1	BENS LOCADOS			
3.1.1	ANDAIME TUBULAR	MXMÊS	1,00	PARA MONTAGEM DAS TELAS NO ALAMBRADO
II	CUSTOS DIRETOS			
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES		3%	
4.1	DEMOLIÇÕES			
4.1.1	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA DE CONCRETO	M3	14,00	ÁREA DE CALÇAMENTO EXISTENTE * ESPESSURA
4.2	TRATAMENTO DE ESTRUTURAS			
4.2.1	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA COM ARGAMASSA ESTRUTURAL	M2	4,00	ÁREA LEVANTADA IN LOCO
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO		22%	
5.1	PISO DE CONCRETO DA QUADRA POLIESPORTIVA			
5.1.2	JUNTA DE DILATAÇÃO 6MM X 12MM	M	333,50	PAGINAÇÃO DE JUNTAS LEVANTADAS IN LOCO
5.2	CALÇADAS			
5.2.1	COMPACTAÇÃO DE SOLO	M2	175,00	ÁREA DE CALÇAMENTO CONFORME PROJETO EXECUTIVO
5.2.2	CAMADA DE BRITA 5cm	M3	8,75	ÁREA DE CALÇAMENTO * ESPESSURA (5CM)
5.2.3	CALÇADA DE CONCRETO 8CM ARMADA	M2	175,00	ÁREA DE CALÇAMENTO
5.2.4	PISO PODOTÁTIL	M	31,20	PERÍMETRO DE PISO TÁTIL NA ÁREA DE CALÇAMENTO
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS		16%	
6.1	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA			
6.1.1	TELA DE ALAMBRADO EM ESTRUTURA EXISTENTE	M2	252,00	ÁREA CONFORME ESTRUTURA DO ALAMBRADO
7.0	PINTURAS		29%	
7.1	PINTURA LISA			
7.1.1	PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM ESMALTE SINTÉTICO DUPLA AÇÃO	M2	504,00	ÁREA DE ALAMBRADO * 2
7.1.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA PREMIUM DE PISO	M2	625,00	ÁREA TOTAL CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
7.1.3	PINTURA DE DEMARCAÇÃO PARA QUADRA POLIESPORTIVA	M	324,80	COMPRIMENTO TOTAL CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS		11%	
8.1	PAISAGISMO E ACESSÓRIOS			
8.1.1	BANCO PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO	UND	4,00	QTDE DE BANCOS CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
8.1.2	KIT POSTES PARA VOLEIBOL, INCLUINDO REDE E PINTURA	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
8.1.3	TRAVE PARA FUTEBOL DE SALÃO, INCLUINDO REDE E PINTURA	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
8.1.4	PAR DE TABELAS DE BASQUETE	UN	1,00	QTDE NECESSÁRIA PARA QUADRA POLIESPORTIVA
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA		3%	
9.1	LIMPEZA E RECOLHIMENTO DE ENTULHOS			
9.1.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	800,00	ÁREA DE LIMPEZA TOTAL

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA**

ADMINISTRAÇÃO DE SANTA MARIA

RA XIII

OBJETO: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA

DATA: 13/09/2023

ÁREA CONST.: 800,00 m²R\$/M²: R\$ 182,34

DURAÇÃO: 90 DIAS (LOTE COMPLETO)

AUTOR: ENG. LEONARDO HERINGER

CUSTO TOTAL R\$ 145.871,81

CREA: 27.473/D-DF

BANCO: SINAPI - PLANILHA JULHO/2023 (SEM DESONERAÇÃO)

HORISTA: 110,69%

MENSALISTA: 70,40%

ITEM	DESCRIÇÃO	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS	
I	CUSTOS INDIRETOS						
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	100%	R\$ 5.999,39		R\$ -		R\$ -
2.0	SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS	33%	R\$ 5.502,04	33%	R\$ 5.502,04	33%	R\$ 5.502,04
3.0	SERVIÇOS TÉCNICOS E DE APOIO	50%	R\$ 243,75	50%	R\$ 243,75		R\$ -
II	CUSTOS DIRETOS						
4.0	PREPARAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES	100%	R\$ 4.359,45		R\$ -		R\$ -
5.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	30%	R\$ 9.831,57	70%	R\$ 22.940,33		R\$ -
6.0	VEDAÇÕES E FECHAMENTOS		R\$ -	60%	R\$ 13.708,91	40%	R\$ 9.139,28
7.0	PINTURAS		R\$ -	60%	R\$ 25.795,27	40%	R\$ 17.196,85
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 15.525,12
9.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 4.382,00
	% PERÍODO	17,78%	R\$ 25.936,21	46,75%	R\$ 68.190,31	35,47%	R\$ 51.745,29
	% ACUMULADO	17,78%	R\$ 25.936,21	64,53%	R\$ 94.126,53	100,00%	R\$ 145.871,81

CÁLCULO DO BDI

OBRA	Reforma de 5 Quadras Poliesportivas
ENDEREÇO	Santa Maria - DF
ÁREA	800 m ² (por quadra)
CONTRATANTE	Administração Regional de Santa Maria
RESP. ORÇAMENTO	Engº Leonardo Heringer
FONTE MERCADOLÓGICA	SINAPI
VALOR TOTAL DA OBRA	R\$ 892.271,32

BDI - BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	% PV	% CD
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		5,50%
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	6,65%	
2.1	ISS	3,00%	
2.2	PIS	0,65%	
2.3	COFINS	3,00%	
3	TAXA DE RISCO		2,27%
3.1	SEGURO		0,50%
3.2	RISCO		1,27%
3.3	GARANTIA		0,50%
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,39%
5	LUCRO		6,79%
BDI - CALCULADO			25,00%

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC = Administração Central

S = Seguros

R = Riscos e imprevistos

G = Garantias exigidas em edital

DF = Despesas financeiras

L = Remuneração bruta do construtor

I = Tributos sobre o preço de venda

CÁLCULO DO BDI DIFERENCIADO

OBRA	Reforma de 5 Quadras Poliesportivas
ENDEREÇO	Santa Maria - DF
ÁREA	800 m ² (por quadra)
CONTRATANTE	Administração Regional de Santa Maria
RESP. ORÇAMENTO	Engº Leonardo Heringer
FONTE MERCADOLÓGICA	SINAPI
VALOR TOTAL DA OBRA	R\$ 892.271,32

BDI - BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	% PV	% CD
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,49%
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	6,65%	
2.1	ISS	3,00%	
2.2	PIS	0,65%	
2.3	COFINS	3,00%	
3	TAXA DE RISCO		1,71%
3.1	SEGURO		0,41%
3.2	RISCO		0,89%
3.3	GARANTIA		0,41%
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,11%
5	LUCRO		1,54%
BDI - CALCULADO			16,80%

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC = Administração Central

S = Seguros

R = Riscos e imprevistos

G = Garantias exigidas em edital

DF = Despesas financeiras

L = Remuneração bruta do construtor

I = Tributos sobre o preço de venda