



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA NÃO DESONERADA

ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SANTA MARIA DF RA-SANT

OBJETO: REFORMA GALPÃO CULTURAL
LOCAL: Q 207 LOTE 01 - SANTA MARIA - DF
PRAZO DE EXEC.: 4 (Quatro) meses
DATA: Maio de 2021
ENG. ORÇAMENTISTA: Eng. Ruth Antunes Rangel
CREA: 110376131-5
DOCUMÊ
1- Planilha orçamentária
2- Composições auxiliares
3- Mem. De Cálculo
4- Mapa de cotações
5- Cronograma
6- B.D.I- Bonificações Despesas Indiretas
7- Parâmetros BDI
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - Serviços e Insumos (ref.:Março/2021) fonte: Site Caixa Econômica Federal

**ESTIMATIVA REFERENTE A COLOM- COORDENAÇÃO DE OBRAS
LICENCIAMENTO E MANUTENÇÃO**

Planilha Estimativa.....	R\$	244.084,41
BDI= 25%	R\$	61.021,10
TOTAL GERAL	R\$	305.105,51
Valor por metro quadrado	R\$	1.002,78

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA NÃO DESONERADA



Obra	REFORMA GALPÃO CULTURAL
Endereço	Q 207 LOTE 01 - SANTA MARIA - DF
Área (m²)	304,26
Contratante	Administração Regional de Santa Maria
Resp. Planilha	Eng. Ruth Antunes Rangel
Fonte Mercadológica	SINAPI - Serviços e Insumos (ref.:Março/2021) fonte: Site Caixa Econômica Federal
Valor Total da Obra	R\$ 305.105,51

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO	
						UNIT	TOTAL
01.00.000			SERVIÇOS PRELIMINARES			R\$	4.788,24
01.01.100			Proteção e Sinalização			R\$	4.788,24
01.02.101	COMPOSIÇÃO 01	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO 3x4 M Ref.: 01/2020	M2	12,00	R\$ 399,02	R\$ 4.788,24
02.02.000			DEMOLIÇÃO			R\$	5.062,27
02.02.100			Demolição Convencional			R\$	3.511,52
02.02.101	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	16,93	R\$ 57,87	R\$ 979,74
02.02.102	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	0,68	R\$ 132,15	R\$ 89,20
02.02.103	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	104,25	R\$ 23,43	R\$ 2.442,58
02.02.300			Remoções			R\$	1.550,75
02.02.301	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	1848,10	R\$ 0,70	R\$ 1.293,67
02.02.302	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	50,67	R\$ 0,50	R\$ 25,34
02.02.303	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4,00	R\$ 12,71	R\$ 50,84
02.02.304	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	18,46	R\$ 9,80	R\$ 180,91
03.00.000			FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS			R\$	12.588,91
03.03.000			Estruturas Metálicas			R\$	12.588,91
03.03.001	10749	SINAPI	LOCAÇÃO DE ESCORA METALICA TELESCOPICA, COM ALTURA REGULAVEL DE *1,80* A *3,20* M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MINIMO 1000 KGF (10 KN), INCLUSO TRIPE E FORCADO	<u>QTDXMÊS</u>	<u>60,00</u>	R\$ 7,72	R\$ 463,20

03.03.002	93408	SINAPI	MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL PARA JATEAMENTO, CONTROLE AUTOMATICO REMOTO, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16" MANGUEIRA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL VAZÃO 189 PCM E MOTOR DIESEL DE 63 CV- CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	24,00	R\$ 89,01	R\$ 2.136,24
03.03.003	93409	SINAPI	MÁQUINA JATO DE PRESSAO PORTÁTIL PARA JATEAMENTO, CONTROLE AUTOMATICO REMOTO, CAMARA DE 1 SAIDA, CAPACIDADE 280 L, DIAMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16" MANGUEIRA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL VAZÃO 189 PCM E MOTOR DIESEL DE 63 CV- CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	72,00	R\$ 34,57	R\$ 2.489,04
03.03.004	COMPOSIÇÃO 02		RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA COM REFORÇO - INCLUSO CORTE E SOLDA DE NOVA CHAPA	KG	59,64	R\$ 91,08	R\$ 5.432,01
03.03.005	100721	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	82,08	R\$ 25,20	R\$ 2.068,42
04.00.000			ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO				R\$ 153.376,21
04.01.000			Arquitetura				
04.01.100			Paredes				R\$ 9.659,29
04.01.101	87508	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	88,72	R\$ 106,12	R\$ 9.414,97
04.01.102	11692	SINAPI	BANCADA/ BANCA EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, E= *3* CM	M2	0,625	R\$ 390,91	R\$ 244,32
04.01.200			Esquadrias				R\$ 20.886,14
04.01.201	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	18,46	R\$ 591,23	R\$ 10.914,11
04.01.202	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	15,28	R\$ 652,62	R\$ 9.972,03
04.01.400			Cobertura e Fechamento Lateral				R\$ 1.406,36
04.01.401	94218	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 6 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	8,25	R\$ 115,62	R\$ 953,87
04.01.402	94451	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	3,00	R\$ 150,83	R\$ 452,49
04.01.500			Revestimentos				
04.01.510			Revestimentos de pisos				R\$ 3.252,26

04.01.511	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	M2	32,75	R\$ 36,77	R\$ 1.204,22
04.01.512	87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 - ANTIDERRAPANTE	M2	26,00	R\$ 49,72	R\$ 1.292,72
04.01.513	BASEADO NA COMPOSIÇÃO SINAPI 101752	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	M2	6,75	R\$ 111,90	R\$ 755,33
04.01.530	Revestimentos de paredes						R\$ 19.182,54
04.01.531	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	105,23	R\$ 4,97	R\$ 522,97
04.01.532	87536	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	105,23	R\$ 38,57	R\$ 4.058,53
04.01.533	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	121,30	R\$ 25,40	R\$ 3.080,96
04.01.534	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	105,23	R\$ 61,57	R\$ 6.478,70
04.01.535	BASEADO NA COMPOSIÇÃO SINAPI 87243	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 10 X 10 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS SEM VÃOS. AF_06/2014	m²	71,58	R\$ 70,43	R\$ 5.041,38
04.01.550	Revestimentos de forro						R\$ 21.797,63
04.01.551	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	285,92	R\$ 69,48	R\$ 19.865,72
04.01.552	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF 05/2017	M	171,42	R\$ 11,27	R\$ 1.931,90
04.01.560	Pinturas						R\$ 56.261,32
04.01.561	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	610,15	R\$ 12,48	R\$ 7.614,67
04.01.562	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	610,15	R\$ 15,80	R\$ 9.640,37

04.01.563	100725	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	1125,85	R\$ 25,43	R\$ 28.630,37
04.01.564	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	M2	126,00	R\$ 21,76	R\$ 2.741,76
04.01.565	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	23,17	R\$ 2,02	R\$ 46,80
04.01.566	102230	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	23,17	R\$ 24,67	R\$ 571,60
04.01.567	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	M2	363,51	R\$ 19,30	R\$ 7.015,74
04.01.700	Acabamentos e Arremates						R\$ 650,50
04.01.701	34680	SINAPI	RODAPE PRE-MOLDADO DE GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA L = 10 CM	M	17,20	R\$ 37,82	R\$ 650,50
04.01.800	Equipamentos e Acessórios						R\$ 3.749,97
04.01.801	36080	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	16,00	R\$ 186,18	R\$ 2.978,88
04.01.802	12759	SINAPI	CHAPA ACO INOX AISI 304 NUMERO 9 (E = 4 MM), ACABAMENTO NUMERO 1 (LAMINADO A QUENTE, FOSCO)	M2	0,80	R\$ 963,86	R\$ 771,09
04.03.000	Interiores						R\$ 16.530,22
04.03.001	COTAÇÃO 01	MERCADO	AR CONDICIONADO DE JANELA 12.000 BTUS TRIFASICO 220V	UN	7,00	R\$ 2.361,46	R\$ 16.530,22
05.00.000	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS						R\$ 8.252,21
05.01.000	ÁGUA FRIA						R\$ 1.184,52
05.01.001	88503	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 1.184,52	R\$ 1.184,52
05.01.200	Tubulações e Conexões de PVC Rígido						R\$ 1.203,03
05.01.201	11748	SINAPI	VALVULA DE ESFERA BRUTA EM BRONZE, BITOLA 1/2 " (REF 1552-B)	UN	1,00	R\$ 58,25	R\$ 58,25
05.01.202	BASEADO NA COMPOSIÇÃO - 94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA PVC, COM BORBOLETA, COM ROSCA EXTERNA, DE 1/2"	UN	1,00	R\$ 45,73	R\$ 45,73
05.01.203	BASEADO NA COMPOSIÇÃO - CAERN 2240506	SINAPI	COLAR TOMADA PVC, COM TRAVAS, SAIDA COM ROSCA, DE 110 MM X 1/2" OU 110 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UN	1,00	R\$ 27,63	R\$ 27,63
05.01.204	BASEADO NA COMPOSIÇÃO - 89362	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL COM ROSCA, 90 GRAUS, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	4,00	R\$ 10,31	R\$ 41,24
05.01.205	BASEADO NA COMP. 89402	SINAPI	TUBO PVC, ROSCAVEL, 1/2", AGUA FRIA PREDIAL INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	0,28	R\$ 11,31	R\$ 3,17

05.01.206	89376	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	10,00	R\$ 6,65	R\$ 66,50
05.01.207	89358	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	8,00	R\$ 8,63	R\$ 69,04
05.01.208	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	29,30	R\$ 9,30	R\$ 272,49
05.01.209	89986	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	3,00	R\$ 102,88	R\$ 308,64
05.01.210	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 105,47	R\$ 210,94
05.01.211	BASEADO NA COMPOSIÇÃO - 89420	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2" INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 10,83	R\$ 21,66
05.01.212	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	R\$ 12,06	R\$ 48,24
05.01.213	BASEADO NA COMPOSIÇÃO - 89404	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	5,00	R\$ 5,90	R\$ 29,50
05.01.500	Aparelhos e Acessórios Sanitários						R\$ 2.995,54
05.01.501	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	R\$ 601,90	R\$ 1.203,80
05.01.502	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00	R\$ 392,22	R\$ 784,44
05.01.503	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 56,06	R\$ 56,06
05.01.504	36796	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO TEMPORIZADA PRESSAO BICA BAIXA	UN	2,00	R\$ 208,68	R\$ 417,36
05.01.505	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 95,67	R\$ 191,34
05.01.506	11758	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	2,00	R\$ 55,57	R\$ 111,14

05.01.507	37400	SINAPI	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	2,00	R\$ 57,85	R\$ 115,70
05.01.508	37401	SINAPI	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2,00	R\$ 57,85	R\$ 115,70
05.04.000	ESGOTOS SANITÁRIOS						R\$ 2.869,13
05.04.001	35277	SINAPI	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIAMETRO MINIMO 300 MM, DIAMETRO DE SAIDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA	UN	1,00	R\$ 824,11	R\$ 824,11
05.04.002	BASEADO NA COMPOSIÇÃO - 89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 106,22	R\$ 212,44
05.04.003	11741	SINAPI	RALO SIFONADO PVC CILINDRICO, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	UN	3,00	R\$ 12,91	R\$ 38,73
05.04.004	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 13,75	R\$ 13,75
05.04.005	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	2,13	R\$ 22,70	R\$ 48,35
05.04.006	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	10,90	R\$ 34,22	R\$ 373,00
05.04.007	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	4,35	R\$ 52,25	R\$ 227,29
05.04.008	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	6,12	R\$ 66,92	R\$ 409,55
05.04.009	20043	SINAPI	REDUCAO EXCENTRICA PVC P/ ESG PREDIAL DN 100 X 50MM	UN	2,00	R\$ 9,17	R\$ 18,34
05.04.010	BASEADO NA COMP.89692	SINAPI	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	R\$ 54,51	R\$ 109,02
05.04.011	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 54,51	R\$ 109,02
05.04.012	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	R\$ 25,31	R\$ 25,31
05.04.013	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	3,00	R\$ 12,62	R\$ 37,86

05.04.014	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 8,83	R\$ 17,66	
05.04.015	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 13,38	R\$ 26,76	
05.04.016	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	R\$ 8,83	R\$ 35,32	
05.04.017	11656	SINAPI	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 75 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	R\$ 19,72	R\$ 39,44	
05.04.018	11658	SINAPI	TE SANITARIO, PVC, DN 75 X 75 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	R\$ 17,51	R\$ 17,51	
05.04.019	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	R\$ 47,51	R\$ 47,51	
05.04.020	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	R\$ 17,42	R\$ 17,42	
05.04.021	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 12,86	R\$ 25,72	
05.04.022	89750	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 75,58	R\$ 151,16	
05.04.023	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 21,93	R\$ 43,86	
06.00.000		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS					R\$	19.987,12
06.01.000		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
06.01.100		Entrada e Medição de Energia					R\$	1.770,94
06.01.101	90457	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO PEQUENO (19X25 CM). AF_05/2015	UN	1,00	R\$ 10,77	R\$ 10,77	
06.01.102	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 575,60	R\$ 575,60	

06.01.103	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	1,00	R\$ 119,62	R\$ 119,62	
06.01.104	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	12,00	R\$ 14,72	R\$ 176,64	
06.01.105	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	10,00	R\$ 15,40	R\$ 154,00	
06.01.106	39467	SINAPI	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	UN	4,00	R\$ 127,10	R\$ 508,40	
06.01.107	39457	SINAPI	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC	UN	1,00	R\$ 225,91	R\$ 225,91	
06.01.300		Redes em Média e Baixa Tensão					R\$	15.852,84
06.01.301	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	88,40	R\$ 3,46	R\$ 305,86	
06.01.302	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1198,60	R\$ 5,08	R\$ 6.088,89	
06.01.303	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	454,80	R\$ 8,32	R\$ 3.783,94	
06.01.304	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	70,00	R\$ 18,90	R\$ 1.323,00	
06.01.305	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 ½") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	M	3,50	R\$ 9,47	R\$ 33,15	
06.01.306	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	M	11,90	R\$ 14,47	R\$ 172,19	
06.01.307	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	299,20	R\$ 9,96	R\$ 2.980,03	
06.01.308	91831	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	20,30	R\$ 8,93	R\$ 181,28	
06.01.309	91862	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2,00	R\$ 10,92	R\$ 21,84	
06.01.310	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_05/2018	UN	1,00	R\$ 39,13	R\$ 39,13	
06.01.311	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	1,00	R\$ 81,40	R\$ 81,40	
06.01.312	97889	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIUOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M. AF_05/2018	UN	1,00	R\$ 842,13	R\$ 842,13	
06.01.400		Iluminação e Tomadas					R\$	2.363,34

06.01.401	39390	SINAPI	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	UN	4	R\$ 62,05	R\$ 248,20
06.01.402	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	19,00	R\$ 21,82	R\$ 414,58
06.01.403	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4,00	R\$ 12,32	R\$ 49,28
06.01.404	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	10,00	R\$ 46,02	R\$ 460,20
06.01.405	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	7,00	R\$ 33,57	R\$ 234,99
06.01.406	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	19,00	R\$ 29,66	R\$ 563,54
06.01.407	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5,00	R\$ 28,88	R\$ 144,40
06.01.408	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3,00	R\$ 44,41	R\$ 133,23
06.01.409	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	R\$ 60,76	R\$ 60,76
06.01.410	91981	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	1,00	R\$ 48,86	R\$ 48,86
06.01.411	38091	SINAPI	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INT	UN	2,00	R\$ 2,65	R\$ 5,30
08.00.000			INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				R\$ 2.018,10
08.01.000			PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				R\$ 2.018,10
08.01.001	COTAÇÃO 02		EXTINTOR DE PQS ABC 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4,00	R\$ 212,50	R\$ 850,00
08.01.002	37556	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	4,00	R\$ 32,38	R\$ 129,52
08.01.003	37539	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	2,00	R\$ 28,00	R\$ 56,00
08.01.004	37559	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	4,00	R\$ 39,72	R\$ 158,88

08.01.005	38774	SINAPI	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	UN	21,00	R\$ 29,82	R\$ 626,22
08.01.006	BASEADO NA COMPOSIÇÃO SINAPI 72815	SINAPI	APLICACAO DE TINTA A BASE DE EPOXI SOBRE PISO	M2	4,00	R\$ 49,37	R\$ 197,48
09.00.000		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 597,06
09.02.000		LIMPEZA DE OBRAS					R\$ 597,06
09.02.001	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	304,62	R\$ 1,96	R\$ 597,06
10.00.000		SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS					R\$ 37.414,29
10.00.001	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160	R\$ 116,16	R\$ 18.585,60
10.00.002	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	704,00	R\$ 24,26	R\$ 17.079,04
10.00.003	CREA/DF	CREA/DF	Anotação de Responsabilidade Técnica – ART	UN	1,00	R\$ 283,12	R\$ 283,12
10.00.004	100981	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARG A LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	31,02	R\$ 7,87	R\$ 244,16
10.00.005	97915	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1210,27	R\$ 1,01	R\$ 1.222,37
Obs. Foram utilizados os índices da SINAPI DF (MARÇO/2021). Na inexistência do insumo na SINAPI ou na SICRO 2, utilizou-se cotação de mercado.							
						PREÇO TOTAL	R\$ 305.105,51
						Custo Direto e Indireto	R\$ 244.084,41
						BDI= 25%	R\$ 61.021,10

COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
Obra		REFORMA GALPÃO CULTURAL				
Endereço		Q 207 LOTE 01 - SANTA MARIA - DF				
Área (m²)		304,26				
Contratante		Administração Regional de Santa Maria				
Resp. Planilha		Eng. Ruth Antunes Rangel				
Fonte Mercadológica		SINAPI - Serviços e Insumos (ref. Março/2021) fonte: Site Caixa Econômica Federal				
BANCO DE DADOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT	TOTAL R\$
COMPOSIÇÃO 01		PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO 3x4 M Ref.: 01/2020	KG	1,00	354,43	R\$ 354,43
INSUMO	4491	PONTALETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	4,00	R\$ 5,55	R\$ 22,20
INSUMO	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	m²	1,00	R\$ 200,00	R\$ 200,00
INSUMO	5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,11	R\$ 15,66	R\$ 1,72
INSUMO	4417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,00	R\$ 5,13	R\$ 5,13
COMPOSIÇÃO	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m³	0,010	R\$ 316,85	R\$ 3,17
COMPOSIÇÃO	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,000	R\$ 23,03	R\$ 23,03
COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000	R\$ 17,17	R\$ 34,34
BANCO DE DADOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT	TOTAL R\$
COMPOSIÇÃO 02		RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA COM REFORÇO - INCLUSO CORTE E SOLDA DE NOVA CHAPA	KG	1,00	64,84	R\$ 64,84
INSUMO	43083	PERFIL "U" ENRIJECIDO DE ACO GALVANIZADO, DOBRADO, 150 X 60 X 20 MM, E = 3,00 MM OU 200 X 75 X 25 MM, E = 3,75 MM	KG	1,10	R\$ 6,80	R\$ 7,48
INSUMO	10997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	KG	0,50	R\$ 18,88	R\$ 9,44
INSUMO	26018	DISCO DE CORTE PARA METAL COM DUAS TELAS 12 X 1/8 X 3/4 " (300 X 3,2 X 19,05 MM)	UN	0,30	R\$ 24,29	R\$ 7,29
COMPOSIÇÃO	88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50	R\$ 23,79	R\$ 11,90
COMPOSIÇÃO	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50	R\$ 23,13	R\$ 11,57
COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	R\$ 17,17	R\$ 17,17
BANCO DE DADOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT	TOTAL R\$
BASEADO NA COMPOSIÇÃO SINAPI 101752		PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	m²	1,00	R\$ 113,80	R\$ 113,80

COMPOSIÇÃO	87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m ³	0,02	R\$ 531,11	R\$ 10,62
COMPOSIÇÃO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,60	R\$ 23,25	R\$ 13,95
COMPOSIÇÃO	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,30	R\$ 17,17	R\$ 5,15
INSUMO	3671	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	M	1,00	R\$ 1,08	R\$ 1,08
INSUMO	4786	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, AGREGADO COR PRETO, CINZA, PALHA OU BRANCO, E= *8* MM (INCLUSO EXECUCAO)	m ²	1,00	R\$ 83,00	R\$ 83,00
BANCO DE DADOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.		VALOR R\$
BASEADO NA COMPOSIÇÃO 87243		REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 10 X 10 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS SEM VÃOS. AF_06/2014	UN	1,00	R\$ 73,66	R\$ 73,66
INSUMO	37596	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	KG	6,8	1,58	10,744
INSUMO	34357	REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	KG	0,57	2,64	1,5048
INSUMO	536	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	m ²	1,05	27,42	28,791
COMPOSICAO	88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,03	23,17	23,8651
COMPOSICAO	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,51	17,17	8,7567
BANCO DE DADOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT	TOTAL R\$
BASEADO NA COMPOSIÇÃO 89708		CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	R\$ 60,69	R\$ 60,69
INSUMO	122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 850 GR	UN	0,01	R\$ 83,11	R\$ 1,23
INSUMO	297	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL DN 75 MM (NBR 5688)	UN	1,00	R\$ 2,33	R\$ 2,33
INSUMO	11713	CAIXA SIFONADA PVC, 150 X 185 X 75 MM, COM GRELHA QUADRADA BRANCA	UN	1,00	R\$ 39,08	R\$ 39,08
INSUMO	20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS) (DE *400* G)	UN	0,03	R\$ 30,43	R\$ 0,91
INSUMO	20083	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,02	R\$ 72,17	R\$ 1,62
INSUMO	38383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	0,06	R\$ 1,91	R\$ 0,11
COMPOSICAO	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,38	R\$ 17,78	R\$ 6,76
COMPOSICAO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,38	R\$ 22,76	R\$ 8,65
BANCO DE DADOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT	TOTAL R\$
BASEADO NA COMPOSIÇÃO - 94489		REGISTRO DE ESFERA PVC, COM BORBOLETA, COM ROSCA EXTERNA, DE 1/2"	UN	1,00	R\$ 25,16	R\$ 25,16
INSUMO	6036	REGISTRO DE ESFERA PVC, COM BORBOLETA,	UN	1,00	20,38	R\$ 20,38

INSUMO	20080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	UN	0,06	26,38	R\$ 1,58
INSUMO	20083	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,01	72,17	R\$ 1,01
INSUMO	38383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	0,02	1,91	R\$ 0,04
COMPOSICAO	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05	R\$ 17,78	R\$ 0,94
COMPOSICAO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05	R\$ 22,76	R\$ 1,21
BANCO DE DADOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT	TOTAL R\$
BASEADO NA COMPOSIÇÃO	89362	JOELHO PVC, SOLDÁVEL COM ROSCA, 90 GRAUS, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1,00	R\$ 9,43	R\$ 9,43
INSUMO	122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 850	UN	0,01	R\$ 83,11	R\$ 0,58
INSUMO	3521	JOELHO PVC, SOLDÁVEL COM ROSCA, 90 GRAUS, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1,00	R\$ 2,09	R\$ 2,09
INSUMO	20083	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,01	R\$ 72,17	R\$ 0,58
INSUMO	38383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	0,05	R\$ 1,91	R\$ 0,10
COMPOSICAO	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	R\$ 17,78	R\$ 2,67
COMPOSICAO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	R\$ 22,76	R\$ 3,41
BANCO DE DADOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT	TOTAL R\$
BASEADO NA COMP.	89402	TUBO PVC, ROSCAVEL, 1/2", AGUA FRIA PREDIAL INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	1,00	R\$ 12,57	R\$ 12,57
INSUMO	9856	TUBO PVC, ROSCAVEL, 1/2", AGUA FRIA PREDIAL	M	1,06	R\$ 7,46	R\$ 7,92
INSUMO	38383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	0,04	R\$ 1,91	R\$ 0,07
COMPOSICAO	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,11	R\$ 17,78	R\$ 2,01
COMPOSICAO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,11	R\$ 22,76	R\$ 2,57
BANCO DE DADOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT	TOTAL R\$
BASEADO NA COMPOSIÇÃO	89420	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2" INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	R\$ 4,52	R\$ 4,52
INSUMO	122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 850 GR	UN	0,01	R\$ 83,11	R\$ 0,50
INSUMO	3859	LUVA SOLDÁVEL COM ROSCA, PVC, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1,00	R\$ 1,43	R\$ 1,43
INSUMO	20083	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,01	R\$ 72,17	R\$ 0,43
INSUMO	38383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	0,03	R\$ 1,91	R\$ 0,05
COMPOSICAO	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05	R\$ 17,78	R\$ 0,92
COMPOSICAO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05	R\$ 22,76	R\$ 1,18
BANCO DE DADOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT	TOTAL R\$

BASEADO NA COMPOSIÇÃO 89404		JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1,00	R\$ 10,10	R\$ 10,10
INSUMO	122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 850 GR	UN	0,01	R\$ 83,11	R\$ 0,50
INSUMO	3515	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1,00	R\$ 6,00	R\$ 6,00
INSUMO	20083	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,01	R\$ 72,17	R\$ 0,43
INSUMO	38383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	0,03	R\$ 1,91	R\$ 0,05
COMPOSICAO	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08	R\$ 17,78	R\$ 1,37
COMPOSICAO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08	R\$ 22,76	R\$ 1,75
BANCO DE DADOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT	TOTAL R\$
BASEADO NA COMP.89692		JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	R\$ 28,17	R\$ 28,17
INSUMO	301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,00	2,93	R\$ 2,93
INSUMO	296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL DN 50 MM (NBR 5688)	UN	1,00	1,65	R\$ 1,65
INSUMO	20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS) (DE *400* G)	UN	0,09	30,43	R\$ 2,80
INSUMO	3659	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	15,52	R\$ 15,52
COMPOSICAO	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,13	R\$ 17,78	R\$ 2,31
COMPOSICAO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,13	R\$ 22,76	R\$ 2,96
BANCO DE DADOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT	TOTAL R\$
BASEADO NA COMPOSIÇÃO CAERN 2240506		COLAR TOMADA PVC, COM TRAVAS, SAIDA COM ROSCA, DE 110 MM X 1/2" OU 110 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UN	1	R\$ 26,83	R\$ 26,83
COMPOSIÇÃO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,17	R\$ 22,76	R\$ 3,87
COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,19	17,17	R\$ 3,26
INSUMO	1427	COLAR TOMADA PVC, COM TRAVAS, SAIDA COM ROSCA, DE 110 MM X 1/2" OU 110 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UN	1	18,95	R\$ 18,95
INSUMO	107	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA	UN	1	0,75	R\$ 0,75
BANCO DE DADOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT	TOTAL R\$
BASEADO NA COMPOSIÇÃO SINAPI 72815		APLICACAO DE TINTA A BASE DE EPOXI SOBRE PISO	M²	1	R\$ 49,18	R\$ 49,18
INSUMO	5318	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	L	0,05	11,53	R\$ 0,58
INSUMO	47304	TINTA EPOXI PREMIUM, BRANCA	L	0,5256	54,03	R\$ 28,40
COMPOSIÇÃO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	23,25	R\$ 11,63
COMPOSIÇÃO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	17,17	R\$ 8,59

Obra	REFORMA GALPÃO CULTURAL			
Endereço	Q 207 LOTE 01 - SANTA MARIA - DF			
Área (m²)	304,26			
Contratante	Administração Regional de Santa Maria			
Resp. Planilha	Eng. Ruth Antunes Rangel			
Fonte Mercadológica	SINAPI - Serviços e Insumos (ref.:Março/2021) fonte: Site Caixa Econômica Federal			
Valor Total	R\$ 305.105,51			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	CALCULO	Resultados
Demolição Convencional				
97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	$(2 \times 3.55 \times 2.65 + 3.01 + 4 \times 3.28 + 6 \times 3.54 + 6 \times 3.63 + 6 \times 3.36) \times 0.15 \times 1.15$	16,93
MÉTODO ADOTADO	Foi multiplicado o Comprimento pela largura e altura das paredes a demolir, encontrando um valor em M³ (15% de			
97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	$1.5 \times 1.5 \times 3 \times 0.1$	0,68
MÉTODO ADOTADO	Foi multiplicada a área a demolir pela profundidade de 5 cm nos pontos em que haverá substituição da granitina, encontrando um valor em M³			
97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	$(20.62 \times 2 + 2 \times 14.48 + 11.97 + 12.43 + 2.65 \times 7.10) - 2.1 - 2.87 - 2.1 - 2.1$	104,25
MÉTODO ADOTADO	Área de revestimento cerâmico a demolir aferida pelo projeto			
Remoções				
97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	1811,80	1811,80
MÉTODO ADOTADO	Estimado a partir do projeto, contando com os aparelhos existentes anterior a reforma			
97661	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	51,95	51,95
MÉTODO ADOTADO	Estimado a partir do novo projeto			
97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	UN	4,00	4,00
MÉTODO ADOTADO	Aparelhos existentes antes da reforma que serão removidos			
97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	$2 \times 0.8 \times 2.1 + 2.1 \times 3 + 2 \times 2.2 \times 2$	18,46
MÉTODO ADOTADO	Remoção das portas, área da porta			
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS				
Estruturas Metálicas				
10749	LOCAÇÃO DE ESCORA METÁLICA TELESCÓPICA, COM ALTURA REGULÁVEL DE *1,80* A *3,20* M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MÍNIMO 1000 KGF (10 KN), INCLUSIVE TRIPE E FORCADO	QTDXMES	30x2	158,00
MÉTODO ADOTADO	Quantidade de escoras x meses que serão utilizados			
93408	MÁQUINA JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL PARA JATEAMENTO, CONTROLE AUTOMÁTICO REMOTO, CÂMARA DE 1 SAÍDA, CAPACIDADE 280 L, DIÂMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16" MANGUEIRA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL VAZÃO 189 PCM E MOTOR DIESEL DE 63 CV- CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	24,00	24,00
MÉTODO ADOTADO	Custo de 24 horas trabalhando			
93409	MÁQUINA JATO DE PRESSÃO PORTÁTIL PARA JATEAMENTO, CONTROLE AUTOMÁTICO REMOTO, CÂMARA DE 1 SAÍDA, CAPACIDADE 280 L, DIÂMETRO 670 MM, BICO DE JATO CURTO VENTURI DE 5/16" MANGUEIRA DE 1" COM COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL VAZÃO 189 PCM E MOTOR DIESEL DE 63 CV- CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	72,00	72,00
MÉTODO ADOTADO	Custo de 3 dias de uso			
COMPOSIÇÃO 01	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA COM REFORÇO - INCLUSIVE CORTE E SOLDA DE NOVA CHAPA	KG	$(0.4 \times 2 + 1.1 + 0.6 + 0.3 \times 2 + 0.3 + 0.3 \times 2 + 0.2 + 0.4 + 0.4 \times 2 + 0.2 + 0.4 + 0.55 \times 2) \times 8.40$	59,64
MÉTODO ADOTADO	Soma dos comprimentos de perfil a ser substituído x massa linear			
100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	$(0.15 + 0.15 + 0.12 + 0.12) \times 3.60 \times 6 + (0.15 + 0.15 + 0.12 + 0.12) \times 3.40 \times 16$	41,04
MÉTODO ADOTADO	Metragem total para pintura dos pilares			
ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO				
Arquitetura				

Paredes				
87508	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	3.55x2.65+3.28x4+3.01+6x3.63+6x3.54+6x3.36	88,72
MÉTODO ADOTADO	Área das paredes a serem construídas			
11692	BANCADA/ BANCA EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, E= *3* CM	M2	0.50x1.25	0,63
MÉTODO ADOTADO	Bancada em no portal da copa			
Esquadrias				
91341	PORTA EM ALUMINIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2x(2x2.20)+3x2.10+2x0.8x2.10	18,46
MÉTODO ADOTADO	Área das portas dos banheiros considerando uma altura de 1,50 m, multiplicado pela quantidade de portas			
94569	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2x2.13+2.17+2.02+2.54+1.75+2.54	15,28
MÉTODO ADOTADO	Número de portas dos banheiros			
Cobertura e Fechamento Lateral				
94218	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 6 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	(6.60x0.25)x5	8,25
MÉTODO ADOTADO	Área da cobertura que precisa de substituição ou complemento			
94451	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	3,00	3,00
MÉTODO ADOTADO	Cumeeiras a serem instaladas			
Revestimentos				
Revestimentos de pisos				
87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	M2	5.68x2+14.64+6.75	32,75
MÉTODO ADOTADO	Áreas a serem implantado novo piso			
87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	M2	5.68x2+14.64	26,00
MÉTODO ADOTADO	Área do piso dos banheiros e copa			
BASEADO NA COMPOSIÇÃO SINAPI 101752	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, AGREGADO COR PRETO, CINZA, PALHA OU BRANCO, E= *8* MM (INCLUSO EXECUCAO)	M2	3x1.5x1.5	6,75
MÉTODO ADOTADO	Substituição de parte do piso em granilite que está danificado			
Revestimentos de paredes				
87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	11.55x2x2.65+13.60x2+11.94x2-4.20-2.87	105,23
MÉTODO ADOTADO	Área das paredes a serem construídas contada dos dois lados			
87536	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	11.55x2x2.65+13.60x2+11.94x2-4.20-2.87	105,23
MÉTODO ADOTADO	Área interna das paredes dos banheiros e copa onde será instalado o revestimento cerâmico			
87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	3.55x2.65+3.28x6+3.01+10x3.63+10x3.54+11x3.36-1.57x2-0.60x2-0.55x2-0.60x2-0.60x4-1.62-0.60x8-2x2	121,30
MÉTODO ADOTADO	Área das paredes novas que serão preparadas para pintura			
87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	11.55x2x2.65+13.60x2+11.94x2-4.20-2.87	105,23
MÉTODO ADOTADO	Área interna das paredes dos banheiros e copa onde será instalado o revestimento cerâmico			
Revestimentos de forro				

96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	123.35+14.34	137,69
MÉTODO ADOTADO	Área que será instalado o restante do forro			
Pinturas				
88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	(116.30+4.50)x3.36+40.86x2+84.18x2-12.78x2-4.51x2-7.04-4.20	610,15
MÉTODO ADOTADO	Área total das paredes a serem lixadas e aplicada nova pintura			
88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	(116.3+4.5)x3.36+40.86x2+84.18x2-12.78x2-4.51x2-7.04-4.20	610,15
MÉTODO ADOTADO	Área total das paredes a serem pintadas			
100725	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	(134,03 *2,10) * 4	1125,85
MÉTODO ADOTADO	Área total das grades e alambrados externos aplicada nova pintura			
88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	M2	(4,25+2,95+4,25+3,58+3,38+0,77+0,77+3,38+3,38+3,55+3,10+2,95+2,9+3,55+3,38+3,38+0,77+0,77+3,39+3,38+3,58) x 2,00 metros	126,00
MÉTODO ADOTADO	Área total de textura externa aplicada na fachada acima das pastilhas em todo o perímetro da edificação			
102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	((2x 3,14x0,075)x0,75x3) x 16 paus	23,17
MÉTODO ADOTADO	Área quadrada dos paus roliços que compõe o pergolado externo			
102230	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	((2x 3,14x0,075)x0,75x3) x 16 paus	23,17
MÉTODO ADOTADO	Área quadrada dos paus roliços que compõe o pergolado externo			
74245/001	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	M2	((25,25+25,25+13,55+13,55)x1,5)+	363,51
MÉTODO ADOTADO	Área quadrada de calçada existente externa a ser pintada			
Acabamentos e Arremates				
34680	RODAPE PRE-MOLDADO DE GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA L = 10 CM	M	2+15.20	17,20
MÉTODO ADOTADO	Reposição do rodapé na área interna			
Equipamentos e Acessórios				
36080	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	16,00	16,00
MÉTODO ADOTADO	Barras de Apoio para PNE			
Interiores				
COTAÇÃO 01	AR CONDICIONADO DE JANELA 12.000 BTUS TRIFASICO 220V	UN	3.36*1.2	4,03
MÉTODO ADOTADO	Área do piso da rampa a ser construída			
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS				
ÁGUA FRIA				
88503	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Caixa d'Água para atender aos banheiros e copa			
Tubulações e Conexões de PVC Rígido				
11748	VALVULA DE ESFERA BRUTA EM BRONZE, BITOLA 1/2 " (REF 1552-B)	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
BASEADO NA COMPOSIÇÃO - 94489	REGISTRO DE ESFERA PVC, COM BORBOLETA, COM ROSCA EXTERNA, DE 1/2"	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
BASEADO NA COMPOSIÇÃO - CAERN 2240506	COLAR TOMADA PVC, COM TRAVAS, SAIDA COM ROSCA, DE 110 MM X 1/2" OU 110 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA	UN	4,00	4,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
BASEADO NA COMPOSIÇÃO - 89362	JOELHO PVC, SOLDAVEL COM ROSCA, 90 GRAUS, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	6,00	6,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			

BASEADO NA COMP. 89402	TUBO PVC, ROSCAVEL, 1/2", AGUA FRIA PREDIAL INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	0,28	0,28
MÉTODO ADOTADO	Comprimento dos tubos medidas pelo projeto hidráulico e isométricos			
89376	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	10,00	10,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
89358	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDAVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	8,00	8,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
89401	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	29,30	29,30
MÉTODO ADOTADO	Comprimento dos tubos medidas pelo projeto hidráulico e isométricos			
89986	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATAO, ROSCAVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	3,00	3,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
89984	REGISTRO DE PRESSAO BRUTO, LATAO, ROSCAVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
BASEADO NA COMPOSIÇÃO - 89420	LUVA SOLDAVEL COM ROSCA, PVC, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
89393	TE, PVC, SOLDAVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	5,00	5,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
BASEADO NA COMPOSIÇÃO - 89404	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 20 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	5,00	5,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
Aparelhos e Acessórios Sanitários				
86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
36796	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO TEMPORIZADA PRESSAO BICA BAIXA	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Número de peças necessária para as instalações hidráulicas de acordo com projeto			
05.04.000	ESGOTOS SANITÁRIOS			
35277	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIAMETRO MINIMO 300 MM, DIAMETRO DE SAIDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
BASEADO NA COMPOSIÇÃO - 89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
11741	RALO SIFONADO PVC CILINDRICO, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	UN	3,00	3,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	2,13	2,13

MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	10,90	10,90
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	4,35	4,35
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	6,12	6,12
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
20043	REDUCAO EXCENTRICA PVC P/ ESG PREDIAL DN 100 X 50MM	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
BASEADO NA COMP.89692	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89785	JUNCAO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	4,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
11656	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 75 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
11658	TE SANITARIO, PVC, DN 75 X 75 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89750	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
89737	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto sanitário			
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS				

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
Entrada e Medição de Energia				
90457	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO PEQUENO (19X25 CM). AF_05/2015	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	12,00	12,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	10,00	10,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
39467	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	UN	4,00	4,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
39457	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
Redes em Média e Baixa Tensão				
91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	88,40	88,40
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1198,60	1198,60
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	382,80	382,80
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	17,50	17,50
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	M	3,50	3,50
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	M	11,90	11,90
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	299,20	299,20
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
91831	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	20,30	20,30
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
91862	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_05/2018	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
97889	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M. AF_05/2018	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido projeto elétrico			
Iluminação e Tomadas				

39390	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	UN	4,00	4,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto elétrico			
93043	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	19,00	19,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto elétrico			
91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4,00	4,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto elétrico			
91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	10,00	10,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto elétrico			
91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	7,00	7,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto elétrico			
92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	19,00	19,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto elétrico			
91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5,00	5,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto elétrico			
91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3,00	3,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto elétrico			
91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto elétrico			
91981	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	1,00	1,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto elétrico			
38091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido do projeto elétrico			
INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				
PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				
72553	EXTINTOR DE PQS ABC 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4,00	4,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido pelo projeto de prevenção e combate a incendio			
37556	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	4,00	4,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido pelo projeto de prevenção e combate a incendio			
37539	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	2,00	2,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido pelo projeto de prevenção e combate a incendio			
37559	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	4,00	4,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido pelo projeto de prevenção e combate a incendio			
38774	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	UN	21,00	21,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido pelo projeto de prevenção e combate a incendio			
79460	PINTURA EPOXI, DUAS DEMAOS	M2	4,00	4,00
MÉTODO ADOTADO	Aferido pelo memorial do projeto de prevenção e combate a incendio			
10.00.000 SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS				
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4x4x10	160
MÉTODO ADOTADO	Engenheiro de obra trabalhando 10 horas por semana durante 4 meses			
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8x22x4	704,00
MÉTODO ADOTADO	22 dias uteis x 8 horas por dia x 4 meses			

100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M ³ / 111 HP) E DESCARG A LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	(16.93+0.68+104.25x0.06)x1.30	31,02
MÉTODO ADOTADO	Quantidade de entulho gerado x empolamento de 30%			
97915	TRANSPORTE COM CAMINHAO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ACIMA DE 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_01/2018	M3XKM	31.02x39.01	1210,27
MÉTODO ADOTADO	Quantidade de entulho gerado x distância até aterro da estrutural			



MAPA DE COTAÇÃO DE MERCADO

ITEM	PRODUTO (M ²)	CARREFOUR	MAGAZINE LUIZA	AMERICANA	MEDIANA	MÉDIA
		PREÇO	PREÇO	PREÇO		
COTAÇÃO 01	AR CONDICIONADO DE JANELA 12.000 BTUS TRIFASICO 220V	R\$ 1.688,41	R\$ 1.614,05	R\$ 1.574,11	R\$ 1.614,05	R\$ 1.625,52

ITEM	PRODUTO (M ²)	LOJAS AMERICANAS	SHOP TIME	R & A EXTINTORES	MEDIANA	MÉDIA
		PREÇO	PREÇO	PREÇO		
COTAÇÃO 02	EXTINTOR DE ABC 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	R\$ 180,32	R\$ 157,70	R\$ 169,99	R\$ 169,99	R\$ 169,34

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO DA OBRA

Obra REFORMA GALPÃO CULTURAL
Endereço Q 207 LOTE 01 - SANTA MARIA - DF
Área (M²) 304,26
Vigência da Obra 120 DIAS
Contratante Administração Regional de Santa Maria
Resp. Planilha Eng. Ruth Antunes Rangel

PLANEJAMENTO

MÊS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1	2	3	4
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.788,24	1,60%	100%			
				R\$ 4.788,24			
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 12.588,91	4,21%	35%	50%	15%	
				R\$ 4.406,12	R\$ 6.294,45	R\$ 1.888,34	
2	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	R\$ 153.376,21	51,33%		10%	40%	50%
					R\$ 15.337,62	R\$ 61.350,49	R\$ 76.688,11
3	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 8.252,21	2,76%			50%	50%
						R\$ 4.126,11	R\$ 4.126,11
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	R\$ 19.987,12	6,69%		10%	30%	60%
					R\$ 1.998,71	R\$ 5.996,14	R\$ 11.992,27
5	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 2.018,10	0,68%				100%
							R\$ 2.018,10
6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 597,06	0,20%				100%
							R\$ 597,06

Valores totais	R\$ 298.777,66	67%	R\$ 11.492,95	R\$ 29.538,48	R\$ 91.701,33	R\$ 166.044,91
			4%	10%	31%	56%
			3,85%	13,73%	44,43%	100,00%

CÁLCULO DO BDI

Obra	REFORMA GALPAO CULTURAL
Endereço	Q 207 LOTE 01 - SANTA MARIA - DF
Área (m²)	304,26
Contratante	Administração Regional de Santa Maria
Resp. Planilha	Eng. Ruth Antunes Rangel
Fonte Mercadológica	SINAPI - Serviços e Insumos (ref.: Março/2021) fonte: Site Caixa Econômica Federal
Valor Total da Obra	R\$ 305.105,51

BDI - BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS

Item	Descrição dos Serviços	%	%
		PV	CD
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		5,50%
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	6,65%	
2.1	ISS	3,00%	
2.2	PIS	0,65%	
2.3	Cofins	3,00%	
3	TAXA DE RISCO		2,27%
3.1	SEGURO		0,50%
3.2	RISCO		1,27%
3.2	GARANTIA		0,50%
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,39%
5	LUCRO		6,76%
	BDI - CALCULADO		25,00%

Fórmula de Cálculo do BDI

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC = Administração central;

S = Seguros;

R = Riscos e imprevistos;

G = Garantias exigidas em edital;

DF = Despesas financeiras;

L = Remuneração bruta do construtor;

I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

Parâmetro referenciais das rubricas que compõem o BDI:

TIPOS DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			SEGURO + GARANTIA			RISCO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	3,80%	4,01%	4,67%	0,32%	0,40%	0,74%	0,50%	0,56%	0,97%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	3,43%	4,93%	6,71%	0,28%	0,49%	0,75%	1,00%	1,39%	1,74%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	5,29%	5,92%	7,93%	0,25%	0,51%	0,56%	1,00%	1,48%	1,97%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	4,00%	5,52%	7,85%	0,81	1,22%	1,99%	1,46%	2,32%	3,16%

TIPOS DE OBRA	DESPESA FINANCEIRA			LUCRO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	0,59%	1,23%	1,39%	6,16%	7,40%	8,96%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1,02%	1,11%	1,21%	6,64%	7,30%	8,69%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO	0,94%	0,99%	1,17%	6,74%	8,04%	9,40%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE	1,01%	1,07%	1,11%	8,00%	8,31%	9,51%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	0,94%	1,02%	1,33%	7,14%	8,40%	10,43%

OBS: Estão sujeitos ao regime cumulativo para fins de incidência da contribuição para o PIS-Pasep e da Cofins, às alíquotas de 0,65% e de 3%, respectivamente. Quanto ao ISS, a alíquota e o local do recolhimento variará de acordo com o sistema tributário da empresa, local e tipo do serviço.